

## **COSTA BLANCA (Denia, Javea, Moraira)** (Espagne) Villas privées



### **ADRESSE DU CENTRE** Accueil/Remise des Clés

Les coordonnées du bureau de réception (pour le retrait des clés) vous seront communiquées dans votre carnet de voyage.

# BIENVENUE !

## Votre séjour en villa privée sur la Costa Blanca

### Site

La Costa Blanca est une région de contrastes où se succèdent de nombreuses plages de sable blanc et de petites criques rocheuses. Son climat chaud et ensoleillé en fait une des principales zones touristiques d'Espagne.

À 110/120 km au sud de Valence et à 100/110 km au nord d'Alicante, Denia (Denia, Ondara, Beniarbeig, Els Poblets), Javea (Javea, Benitaxell), et Moraira (Moraira, Teulada, Benissa) sont des stations balnéaires de renom.

Elles vous offriront 25 km de plages de sable fin, criques et falaises, et toutes les possibilités de sports et de distractions nocturnes.

### Cadre de vie

Les villas, parfois clôturées, sont situées entre 300m et 8 km du centre-ville, et sont réparties aux environs des stations balnéaires, soit dans des quartiers résidentiels, soit à la campagne ou à la montagne.

**Il est indispensable de s'y se rendre en voiture afin de pouvoir être autonome sur place.**

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

- Vous êtes attendus tous les jours sauf le dimanche à partir de 16h et jusqu'à 19h. Le départ a lieu avant 10h. Les arrivées et les départs doivent impérativement avoir lieu pendant les heures d'ouverture des bureaux de réception.

- Sur présentation de votre bon d'échange (indispensable), les clés de votre location vous seront remises. Vous ne serez pas obligatoirement accompagné jusqu'à votre logement afin de réduire les attentes aux arrivées. Il vous sera alors remis un plan de situation.

**A votre arrivée, veuillez contrôler la propreté de la location ainsi que son aménagement et équipement, un état des lieux n'étant pas systématiquement effectué. Dans le cas où vous constateriez une anomalie dans votre logement, signalez-le à l'accueil le plus rapidement possible.**

- A l'accueil, personnel francophone non garanti.

① **Pour toute arrivée tardive, merci de bien vouloir prévenir la réception afin que votre accueil soit assuré dans les meilleures conditions.**

### Services inclus

- TV,
- Lave-linge,
- Linge de lit et de toilette fournis,
- Air conditionné
- Ménage de fin de séjour.
- Wi-Fi

### Services avec participation

- Lit supplémentaire
- Location de ventilateur
- Location de matériel bébé (- 3 ans) :
  - chaise haute
  - lit bébé
- Animaux (à signaler lors de l'inscription - max. 1/villa) : 105€/semaine.

① Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2ème catégorie formellement interdits dans votre résidence.

## SÉJOURS EN LOCATION

### Hébergement

Chaque villa, sur un terrain plat ou en pente, est construite au milieu d'un jardin (50 à 250 m<sup>2</sup>), avec piscine privée (18 à 50m<sup>2</sup>).

Elles disposent d'un salon avec salle à manger, d'une cuisine équipée (four et éléments de base pour préparer une cuisine simple) et de sanitaires complets (douche ou baignoire/wc) + TV satellite, terrasse avec mobilier de jardin et barbecue, parking.

Certaines villas disposent d'un lave-vaisselle et micro-ondes (à demander lors de la réservation mais sans aucune garantie).

**Villa 4 personnes (de 60 à 90 m<sup>2</sup>)** : 2 chambres avec 2 lits simples ou 1 lit double chacune (2 salles de bain).

**Villa 6 personnes (de 70 à 110 m<sup>2</sup>)** : 3 chambres avec 2 lits simples ou 1 lit double chacune 2 salles d'eau).

Certaines villas peuvent accueillir des personnes en fauteuil roulant, nous consulter.

*Les villas sont gérées par des agences immobilières ou des promoteurs immobiliers. Certaines sont parfois habitées par leur propriétaire le reste de l'année (essentiellement Allemands, Anglais et Hollandais). L'équipement et la décoration peuvent donc être différents d'un logement à l'autre.*

*Vacances Pour Tous ne pourra ni vous communiquer d'informations concernant votre villa (situation, équipements, spécificités...), ni vous confirmer l'attribution d'une villa spécifique.*

*Notre correspondant local gère seul l'attribution des villas (quelques jours avant l'arrivée), en essayant de tenir compte des souhaits de chacun. Aucune information ne nous est transmise.*

*Au bureau de réception (dont les coordonnées figurent sur votre bon d'échange) vous seront remis les clés de votre villa et un plan d'accès.*

① Nous vous remercions de nous faire connaître vos souhaits particuliers au moment de votre inscription. Nous signalerons vos souhaits au prestataire, mais en aucun cas, il ne s'agit d'un engagement de notre part de les satisfaire et notre responsabilité ne saurait être engagée. La non-satisfaction de ces demandes ne saurait en aucun cas être un motif d'annulation.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisée dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

### Le prix comprend

- **La location** (charges incluses, hors chauffage) du samedi 16 h au samedi 10 h,
- **Le linge de lit et de toilette,**
- **Le ménage de fin de séjour,**
- **L'entretien hebdomadaire de la piscine.**

### Le prix ne comprend pas

- **La caution** à verser à l'arrivée (250€/villa 4. - 300€/villa 6 / à régler en CB ou espèces).

La caution est restituée **impérativement sous la même forme** en fin de séjour après inventaire, déduction faite des manquants ou des dégradations constatées (signaler toute détérioration ou casse survenue pendant le séjour).

## Loisirs

### Inclus

- **Piscine privée non chauffée** de 18 à 50m<sup>2</sup>.

## À proximité

- Plages de sable fin et petites criques entre 300 m et 8 km.
- Tennis, voile, planche à voile, ski nautique, plongée, équitation, golf, VTT, discothèques, animations, cinéma, excursions.
- Bars, restaurants, commerces entre 300 m et 5 km.

## Les accès :

### → Par la route :

De la frontière Le Perthus/La Jonquera 650 km. Autoroute AP7 qui relie la frontière à Alicante, sortie 62.

### → Par le train :

**Gare de Valence** (100/115 km)

**Gare d'Alicante** (90/105 km)

### → Par l'avion :

Aéroports d'Alicante ou de Valence.

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec BTB VIAJES TURISDENIA



Vacances Passion

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)