

**SAINT GENIEZ D'OLT**  
(Aveyron)  
**Résidence « Le Village Goélia\*\*\* »**

Réf : 492 09 01



**ADRESSE DU CENTRE**  
**Accueil/Remise des Clés**

**Résidence « LE VILLAGE GOELIA\*\*\* »**  
Route des Monts d'Aubrac  
**12130 SAINT-GENIEZ D'OLT**

**Tél : 05 65 42 05 72**

**Mail : [info.stgeniez-village@goelia.com](mailto:info.stgeniez-village@goelia.com)**

# BIENVENUE !

## Votre séjour à la résidence « Le Village Goélia\*\*\* »

### Site

L'Aveyron est le département français qui compte le plus grand nombre de villages classés "plus beaux villages de France". Saint-Geniez d'Olt est une bourgade touristique très dynamique, traversée par le Lot, aux ruelles étroites, une très belle cité médiévale aux maisons anciennes aux façades de pierres de taille et galets. Toute l'année, tous commerces et services, un cinéma, des concerts, les fameux marchés nocturnes tenus sur le parvis des Augustins où l'on peut manger des produits du terroir attablé dans les rues de la ville.

### Cadre de vie

La résidence « Le Village Goélia » est exposée plein sud, en bordure du Lot (avec plage et berge de pêche), face au village classé de Sainte-Eulalie d'Olt, à environ 1,5 km de la très belle ville de Saint-Geniez d'Olt, traversée par la rivière. Hameaux de maisons jumelées, de plain-pied ou en duplex entourant 2 piscines extérieures dont 1 chauffée, une première surplombant la résidence avec bassin enfants séparé, une seconde piscine au bas de la résidence. Les maisons ont une terrasse en rez-de-jardin ou sont divisées en 2 logements avec des appartements au premier étage avec balcon (5 m<sup>2</sup>).

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le premier jour entre 15h30 et 19h00.  
Les départs se font avant 10h00.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir au préalable la réception de la résidence afin de convenir de la marche à suivre.**

### Services inclus

- **Accès wifi** à la réception aux heures d'ouverture de celle-ci,
- **Parking** à l'entrée de la résidence (1 emplacement par logement),
- **Prêt de matériel bébé** (lit, chaise, baignoire) : à pré-réserver en même temps que l'hébergement et selon disponibilité (en quantité limitée),
- **TV.**

### Services avec participation

- **Accès wifi dans les logements** (5€/jour, 20 €/semaine- à mentionner lors de la réservation car tous les logements n'ont pas d'accès wifi),
- **Location barbecue électrique** (autres barbecues interdits) : 3€ par utilisation ou 15€/semaine,
- **Service boulangerie** sur commande (la veille pour le lendemain) en juillet /août ,
- **Location de linge de lit** (10,50€/lit/change) et de toilette (6,50€/pers/sem) à pré-réserver au moment de l'inscription,
- **Lits fait à l'arrivée** : 21€/lit (incluant draps et taies, à pré-réserver et à régler sur place),
- **Laverie** sur place (lavage et séchage) : 6€ par jeton,
- **Le ménage de fin de séjour** (hors kitchenette) : si votre appartement n'est pas rendu en parfait état de propreté un ménage vous sera facturé : 45€ (pour les 2 pièces), 50€ (pour les 3 pièces) ,
- **Les petits animaux** domestiques sont acceptés tenus en laisse moyennant un supplément à régler sur place de 7€/nuit, 39€/semaine ou 90€/3 semaines. A signaler lors de l'inscription (certificat antirabique obligatoire). Les chiens d'attaques (pitbull) et de 2ème cat. (De garde/défense) sont interdits. 1 seul animal par logement.

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Les maisons jumelées, composées d'un ou deux appartements, ou d'un appartement en duplex, se composent d'une kitchenette (avec réfrigérateur, lave-vaisselle, four micro-ondes, hotte aspirante, plaques électriques 2 feux - 2 pièces - ou 4 feux - 3 pièces). Balcon ou terrasse en rez-de-jardin équipés de salon de jardin.

### **2 pièces 4 personnes (30 m<sup>2</sup> environ) étage avec balcon ou rez-de-jardin (jardinnet ouvert) :**

Séjour avec canapé-lit gigogne, 1 chambre avec un lit double. Salle de bains (baignoire) et WC séparés (quelques rares logements avec douche et WC).

**3 pièces 6 personnes (45 m<sup>2</sup> environ) :** En rez-de-jardin (en duplex ou de plain pied) ou à l'étage avec balcon (certains en duplex). Séjour avec canapé-lit gigogne (2 couchages), 2 chambres, l'une avec un lit double, l'autre avec 2 lits simples. Salle de bains ou salle d'eau avec WC (parfois séparés),

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

## Le prix comprend

- **La location** (charges incluses) du samedi 15h30 au samedi avant 10h00,
- **Une place** de parking extérieur par logement,
- **La télévision.**

## Le prix ne comprend pas

- **La caution de 250€** à verser à l'arrivée et restituée au départ ou par courrier sous 8 jours, sous réserve de dégradations ou d'absence de propreté,
- **La taxe de séjour** (au bénéfice de la municipalité) : 0,80 €/jour/par personne de + de 13ans à régler sur place (tarif à titre indicatif),
- **Le linge de lit et de toilette,**
- **Le ménage de fin de séjour** (hors kitchenette), à régler sur place.

## Loisirs

### Inclus

- **Une piscine chauffée** (18m x 20m – profondeur : de 0,80 à 1,60) en forme de haricot en bas du village, ouverte du 6/04 au 28/09 selon conditions climatiques, une seconde piscine non chauffée, en forme de haricot, en haut du village (10m x 16m – profondeur : 1,50m) et bassin enfants (6m x 6m – profondeur : 30cm) ouverts uniquement en juillet et août selon conditions climatiques,
- **Salle de fitness,**
- **Terrains de sports** (volley-ball, mini-foot),
- **Boulodrome,**
- **Salle d'animation,**
- **Tables de tennis de table,**
- **Mini golf** 9 trous (prêt gratuit de clubs et de balles sous caution),
- **Animations** proposées aux adultes et adolescents (réveil musculaire, footing, tournois de sports individuels et collectifs, excursions).

### Avec participation

- **En juillet et août,** cours de tir à l'arc sur place (15€ pour 1h30),
- **Location de vélos** à la journée ou à la semaine : 14€/jour, 40€/semaine (caution de 200€/vélo - réservation conseillée 8 jours avant l'arrivée),
- **Terrain de Paint-ball** : dans la résidence avec notre partenaire « Marmot Paint-ball » avec supplément.
- **1 à 2 soirées à thème par semaine** avec supplément. Vous pourrez goûter aux spécialités régionales : aligot saucisse, fouace, fruits, verre d'eau ou de vin servis sur un plateau en bas de la résidence, devant le Lot !
- En juillet et août : espace bar au salon détente en face de la piscine principale pour se détendre entre amis.

## Pour les enfants

### Inclus

- Une grande aire de jeux pour enfants.

### Animations et clubs (inclus)

#### → Club enfant de 6 à 10 ans :

Uniquement pendant les vacances scolaires d'été (5 demi-journées/semaine).

## À proximité

#### → À faire :

- VTT, kayak, canoë,
- Stand up paddle,
- Rafting sur le Tarn,
- Equitation,
- Pêche,
- Visites guidées, balades à thème,
- Nombreuses infrastructures sportives dans la commune telles que quad ou base nautique, tennis, piscine municipale, "Aventure Parc"...

## Les accès :

### → Par la route :

Autoroute A75, sortie 41 « Campagnac ». Arrivée à St Geniez d'Olt, prendre la direction de Prades d'Aubrac, la résidence est située à 1,5 Km.

### → Par le train :

Gare SNCF de Rodez à 50 kms

### → Par avion :

Aéroport de Rodez à 50 kms

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**



**Vacances Pour Tous**

**21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20**

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-pour-tous.org](http://www.vacances-pour-tous.org)