

ARGELÈS-SUR-MER

(Languedoc Roussillon)

Résidence « Les Demeures de la Massane *** »



ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Les Demeures de la Massane ***

5 impasse Edmond Brazes
Chemin de Neguebous
66700 ARGELES-SUR-MER

Tél : 04.68.37.62.66

Mail : lesdemeuresdelamassane@vacanceole.com

Horaires d'ouverture (en saison) :

Tous les jours : 9h/12h et 16h/19h

Samedi : 9h/12h et 15h/20h

Vacances scolaires (hors été) :

Du dimanche au vendredi : 9h-12h et 16h-18

Le samedi : 9h-12h et 15h-19h - Fermeture le mercredi

Autres périodes : **Lundi et mardi** 9h/12h et 16h/19h –

Jeudi et vendredi 16h/19h

Samedi 9h/12h et 15h/19h

Dimanche 9h/12h - Fermeture le mercredi

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Les Demeures de la Massane *** »

Site

Au coeur du pays catalan, à 20 minutes de Perpignan, Argelès bénéficie d'une situation idéale au bord de la Méditerranée pour découvrir la Côte Vermeille. Vous profiterez de ses 7 km de plages, de la proximité des Pyrénées et de la frontière Espagnole.

Cadre de vie

La résidence Les Demeures de la Massane*** propose 153 appartements et maisons répartis autour de la piscine, et qui s'intègrent parfaitement dans l'environnement grâce une architecture alliant bois et enduit ocre.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi à partir de 16h00 jusqu'à 18h.
Les départs se font le samedi entre 9h et 10h00.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre. Les clés du logement seront mises à disposition dans le coffre-fort accessible à l'extérieur de la réception et le code d'ouverture sera communiqué au client.**
Tél : 04 68 37 62 66

Services inclus

- **TV** dans chaque logement,
 - **Accès wifi** à la réception et dans les logements (en bas débit),
 - **Parking extérieur** (1 place/logement),
 - **Matériel bébé** (selon disponibilité et sur réservation):
- + prêt de fer à repasser, aspirateur, sèche-cheveux.

Services avec participation

- **Laverie** (5€/lavage et 3€/séchage)
 - **Forfait ménage fin de séjour** (hors coin cuisine et vaisselle) :
 - 50€/logement 4 pers. ; 60€/logement 6 pers.
 - **Location de linge de toilette** (pré-réserver) :
 - 9€/kit (1 serviette de bain, 1 serviette de toilette/pers. et 1 tapis de bain/appartement)
 - **Location de linge de lit** (à pré-réserver) :
 - 12€/personne/semaine
 - **Lits faits à l'arrivée** (hors sofa, lit gigogne et lit superposé):
 - 10€/lit
 - **Service de petit déjeuner** (sur réservation),
 - **Service boulangerie** : tous les matins devant la réception (en supplément). (tous les jours en été et vacances scolaires sauf mercredi)
 - **Animaux** : 46€/animal/semaine (1 animal max/appartement)
- À signaler lors de l'inscription. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2ème catégorie formellement interdits dans notre résidence.

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les hébergements disposent d'un coin cuisine équipée (avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes/grill, plaques vitrocéramiques, cafetière, bouilloire et grille-pain). Salle de bains avec baignoire ou douche et WC intégré. Balcons ou terrasses. TV.

Studio cabine 4 personnes (30 m² environ) : séjour avec canapé lit (140x200) et une cabine avec canapé lit gigogne (2x80x190). *(Pour les PMR, pas de lit gigogne mais lit double).*

2 pièces cabine 6 personnes (40-45 m² environ) : séjour avec canapé-lit (140x200), une chambre avec un lit double (140x200) et un coin nuit avec lits superposés (pas de fenêtre) avec porte coulissante ou non.
(Disponible pour PMR)

Maison 2 pièces cabine 6 personnes (40 m² environ) : séjour avec canapé-lit (140x200) au rez-de-chaussée, à l'étage une chambre avec un lit double (140x200) et un coin nuit avec lits superposés.
(Disponible pour PMR)

Maison 3 pièces cabine 6 personnes (43 m² environ) : séjour avec canapé-lit (140x200) au rez-de-chaussée, à l'étage une chambre avec un lit double (140x200) et une chambre avec deux lits jumeaux (2x80x190).

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autotisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du 1^{er} jour 17h au dernier jour 10h.
- **La TV.**
- **1 place parking**
- **Accès wifi bas débit**

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 300€, à verser à l'arrivée, restituée après inventaire sous 10 jours,
- **La taxe de séjour,**
- **Le linge de lit et de toilette.**
- **Le ménage de fin de séjour.**

Loisirs

Inclus

- **Piscine extérieure** (chauffée du 13 avril à la fin de saison, selon météo) **avec jacuzzi intégré** et **cols de cygne** (ouverte de 9h à 20h d'avril à septembre et de 9h à 19h en octobre),
- **Accès à la salle de fitness,**
- **Terrain de pétanque.**

Avec participation

- **Espace détente :**
 - **Sauna + Jacuzzi** : 5€/heure/personne,
 - **Forfait bien-être** : 3 accès/semaine = 12€/pers. ; 5 accès/semaine = 20€/pers.

Pour les enfants et ados

Inclus

- **Aire de jeux** pour enfants.

Animations enfants de 4 à 12 ans inclus :

Du 6/07 au 31/08/2019 : du lundi au vendredi de 9h à 12h. Places limitées à un maximum de 3 demi-journées (variable selon le nombre d'inscrits et selon disponibilité. Pré-réservation obligatoire. Selon disponibilités sur place et planning du Club).

À proximité

À faire :

Location de bateaux, paddle, kayak de mer, planche à voile, windsurf, plongée, parcours dans les arbres, balades en mer, pêche côtière, mini-golf, tennis, randonnées à pied, en VTT, à cheval...

Les accès :

➔ **Par la route :**

Autoroute A9, sortie 42 Perpignan Sud.

Prendre la D900 et suivre « Argelès / Le Boulou ». Prendre la D914 direction « Argelès / St Cyprien », puis la sortie 10 « Argelès ». Au rond-point, prendre la 4ème sortie sur la D114D puis au 2ème rond-point prendre la 2ème sortie direction « la tour PUJOL », rouler 900 m. La résidence se trouvera au prochain rond-point sur votre droite.

Coordonnées GPS : Latitude : 42.554722 – Longitude 3.025000

➔ **Par le train :**

Gare TGV de Perpignan à 17km et TER Gare d'Argelès à 1.5 km.

➔ **Par avion :**

Aéroport de Perpignan/Rivesaltes, 25km.



Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec VACANCEOLE

Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org