



LA RESIDENCE

La résidence de tourisme Les Demeures de la Massane*** vous accueille au coeur du pays catalan, à 20 minutes de Perpignan. Argelès bénéficie d'une situation idéale au bord de la Méditerranée pour découvrir la Côte Vermeille. Vous profiterez de ses 7 km de plages, de la proximité des Pyrénées et de la frontière Espagnole.

INFORMATIONS PRATIQUES

Horaires d'ouverture (sous réserve de modification) :

- Tous les jours de 9h à 12h / 16h à 19h, le samedi de 9h à 12h / 15h à 20h.
- En basse saison, tous les jours de 9h à 12h / 16h à 18h, le samedi de 9h à 12h / 15h à 19h, fermée le mercredi à la journée.

Merci de prévenir la réception en cas d'arrivée tardive au **+33 (0)4 48 07 20 83**.

Arrivée : à partir de 16h le vendredi, 15h le samedi. Départ : jusqu'à 10h.



DESCRIPTIFS DES APPARTEMENTS

Dans tous les appartements :

- Chauffage, séjour avec TV/TNT
- Coin cuisine avec réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes/grill, plaques vitrocéramiques, cafetière, bouilloire et grille-pain. Dans les logements ST4, 2P4 et M2P6, de petit frigo.
- Salle de bain avec baignoire ou douche et WC intégré. Sèche-cheveux en prêt à la réception.
- Balcon ou terrasse.

HÉBERGEMENTS

Studio 2 personnes

- 1 lit (140x190)
- 1 salle de bain (adaptée aux personnes avec mobilité réduite) avec douche et baignoire

Studio cabine 4 personnes

- Environ 30 m², séjour avec canapé lit (140x200)
- 1 cabine avec canapé lit gigogne (2x80x190) (Ou dans les logements adaptés pour les personnes à mobilité réduite, le séjour comprend le canapé-lit et un lit double 140x190 sans séparation.)

2 pièces 4 personnes

- Environ 38 m², séjour avec canapé lit (140x200)
- 1 chambre avec un lit double (140x190)

2 pièces cabine 6 personnes

- De 40-45 m², séjour avec canapé-lit (140x200)
- 1 chambre avec un lit double (140x190)
- 1 coin nuit avec lits superposés (pas de fenêtre) avec porte coulissante ou non
- Dans les logements adaptés pour les personnes à mobilité réduite, le séjour comprend le canapé-lit et un lit double 140x190 sans séparation.

Maison 2 pièces cabine 6 personnes

- Environ 40 m², séjour avec canapé-lit (140x200)
- 1 chambre avec un lit double (140x190)
- 1 coin nuit avec lits superposés (80x190)
- Certains sont adaptés pour les personnes à mobilité réduite

Maison 3 pièces 6 personnes

- Environ 43 m², séjour avec canapé-lit
- 1 chambre avec un lit double
- 1 chambre avec 2 lits jumeaux (2x80x190)

Maison 3 pièces cabine 8 personnes

- Environ 69 m², séjour avec canapé-lit (140x200)
- 1 chambre avec 1 lit double (140 x 200cm)
- 1 chambre avec 2 lits jumeaux (2x80x190)
- 1 coin nuit avec lits superposés et Velux
- 1 salle de bain avec WC
- 1 WC séparé
- Certains sont adaptés pour les personnes à mobilité réduite

ATTENTION : DANS LES MAISONS PAS DE BARRIÈRE DE SÉCURITÉ POUR LES ENFANTS.



LES TARIFS DES PRESTATIONS

PRESTATIONS	PRIX
Animaux domestiques	Admis : 10€ / jour ; 46€ / semaine (1 animal max par hébergement)
Pack draps	12€ / personne / semaine
Linge de toilette (1 serviette de bain et 1 serviette de toilette / personne)	9€ / kit / personne
Lits faits à l'arrivée (sur réservation)	10€ / lit
Ménage en cours ou fin de séjour (hors coin cuisine)	Hébergement 4 pers. : 50€ Hébergement 6 pers. : 60€ Hébergement 8 pers. : 80€
Coin cuisine	50€
Pack sérénité : lits faits à l'arrivée + linge de toilette + ménage de fin de séjour	Hébergement 4 pers. : 95€ Hébergement 6 pers. : 120€ Hébergement 8 pers. : 155€
Kit entretien	3,90€ / kit
Laverie	5€ / lavage - 3€ / séchage
Lit bébé et Chaise haute (sur réservation, selon disponibilité)	En prêt, sur réservation et selon disponibilité
Wifi	Gratuit à la réception et dans les logements (bas débit). Wifi haut débit : 3€ / jour - 5€ / 2 jours - 15€ / semaine (plusieurs connexions possibles en simultané avec un seul code).
Sauna	5€ / heure / personne - 3 accès / semaine : 12€ / pers. - 5 accès / semaine : 20€ / pers.
Parking extérieur	Gratuit - 1 place par hébergement
Arrivée anticipée : logement disponible à partir de 11h (selon disponibilité)	75€ / logement
Caution	300€ / studio ou appartement, à l'arrivée Remboursement au départ, après l'état des lieux
Taxe de séjour (sous réserve de modifications)	1,25€ / jour / personne à partir de 18 ans

LES POINTS FORTS :

- Petit train desservant la plage gratuitement d'avril à fin octobre, plage à 2 km, centre-ville à 1 km
- **(Annulées en raison des mesures sanitaires liées au Covid-19)** Animations ainsi qu'un club enfant sont disponibles. Pour les enfants de 4 à 12 ans, ouvert en Juillet - Août.
- Aire de jeux pour enfants, d'un terrain de pétanque et de racks extérieurs pour vélos.
- Piscine extérieure avec jacuzzi intégré et cols de cygne à votre disposition tous les jours, de début avril à fin octobre, de 9h à 20h (selon conditions météo) et de 9h à 19h en octobre
- **(Salle de fitness inaccessible en raison des mesures sanitaires liées au Covid-19)** Espace bien-être et lecture, d'un sauna et d'une salle de fitness. Le sauna est accessible dans les horaires d'ouverture de la réception (Service payant - 5€ / personne) et la salle de fitness est en accès gratuit.
- Service boulangerie (tous les jours en été, sauf mercredi). Commande avant 18h, retrait à partir de 9h à la réception (sauf jours de fermeture de la réception).
- Laverie. (Service payant par CB).

LE PLUS A SAVOIR :

- Accès Handicapés
- Animaux admis
- Service boulangerie
- Club enfant

ACCÈS :

- **Par train** : Gare TGV de Perpignan à 17 km.
- **Par avion** : Aéroport de Perpignan-Rivesaltes à 24 km.