



## LA ROCHELLE

Charente-Maritime / Nouvelle Aquitaine

Résidence-Club La Fayette \*\*

Réf: 017 001 02

Réf: 017 001 01

Mis à jour le 13/12/2021



### ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Résidence-Club La Fayette \*\*  
Avenue de Bourgogne  
CS 30809  
17041 La Rochelle Cedex 1

Tél : 05 46 68 64 64

Mail : [accueil@residencelafayette.org](mailto:accueil@residencelafayette.org)

• Horaires d'ouverture :

- Samedi : 7h00 à 21h sans interruption

- Autres jours : 8h à 12h30 / 13h30 à 19h00

# BIENVENUE !

## Votre séjour au village Vacances Passion «Résidence Club La Fayette»

### Site

#### Votre escale liberté entre ville et océan

La Résidence-Club La Fayette est située au bord de l'océan et face à la baie des Minimes, près d'un parc avec plan d'eau. Reliée au vieux port historique par une promenade et une piste cyclable qui longent l'océan, vous vous trouverez rapidement au cœur de la ville.

La Résidence Club La Fayette se compose de cinq bâtiments orientés est-ouest, ornés de balcons reliés par des coursives en bois sur un parc de près de deux hectares, mitoyen d'une plaine de jeux.

La capacité totale du village vacances est de 428 lits (52 chambres et 64 appartements).



### Cadre de vie

Située sur la façade Atlantique, la région Nouvelle Aquitaine est une terre de contrastes, entre le vert de la campagne et le bleu de l'océan, la région en fait voir de toutes les couleurs aux amoureux de la nature. La douceur du climat et la beauté de l'environnement préservé font de cette région un « petit coin de paradis ».

La Rochelle est située dans le département côtier de la région Nouvelle Aquitaine.

La ville a pour devise : « La Rochelle, Belle et rebelle ».

Cité fortifiée, La Rochelle a bâti sa splendeur sur l'océan. L'héritage culturel et architectural de cet ancien village de pêcheurs témoigne de sa vocation maritime : les tours qui gardent l'entrée du Vieux Port, la Grosse-Horloge, les demeures 18ème des anciens armateurs, les rues à arcades bordées de boutiques, les musées ou encore l'aquarium géant... Rebelle jusqu'au bout des pierres, la capitale du protestantisme français est riche d'un passé glorieux. C'est en se promenant sur le port des Minimes, à quelques encablures de l'île de Ré, que l'on ressent le mieux la renaissance maritime de La Rochelle. Entièrement voué à la plaisance, le premier port européen de la façade atlantique attire les plus beaux voiliers du monde.

## Les accès :

### → Par la route :

**COORDONNEES GPS :**

**LATITUDE : 46.1539050**

**LONGITUDE : -1.1843450**

Pour préparer votre itinéraire jusqu'au centre [cliquez ici](#).

En arrivant sur La Rochelle, par Niort ou Bordeaux :

Contournez La Rochelle par la route N 237 (périphérique) en prenant la direction « Ile de Ré / Aéroport de La Rochelle ».

Prenez la sortie N 537 en direction de « Port de commerce, La Pallice, Chef de Baie ».

Restez sur la voie de gauche et suivez la direction « Port de Commerce, Chef de Baie, Port Neuf ».

Au premier rond-point, prenez la direction « Port Neuf » (en face).

Au second rond-point, prenez la sortie « centre-ville » par l'avenue Guiton.

Au troisième rond-point, empruntez la première sortie et suivez les panneaux indicateurs « Résidence-Club La Fayette ».

### → Par le train :

Gare de La Rochelle (5 km) puis taxi ou bus (n°1 ILLICO) jusqu'à la Place de Verdun ; changement pour prendre le bus n° 6 (direction lycée Vieljeux par Port Neuf et Mireuil) et descendre à l'arrêt « Bourbonnais » ou le bus n° 7 (direction Chef de Baie) et descendre à l'arrêt « Baie de Port Neuf ».

### → Par avion :

Aéroport de La Rochelle/Ile de Ré à 5 km de la Résidence

Transfert possible :

Bus / Transports urbains RTCR : 05 46 34 02 22

Taxis : 05 46 42 10 01 ou 05 46 41 22 22



30 min à pied du centre ville – 10 min en bus du centre ville

4 km de la Gare – 4,5 km de l'Aéroport

## Accueil

### *Remise des clés :*

Vous êtes attendus le premier jour à partir de 17 heures. En cas d'arrivée tardive, nous vous remercions de bien vouloir nous prévenir ; le veilleur de nuit sera présent pour vous accueillir.

Votre séjour se terminera le dernier jour à 10 heures.

### *Horaires de la réception :*

L'Été ouverture : samedi de 7h00 à 21h sans interruption et du dimanche au vendredi de 8h à 12h30 puis de 13h30 à 19h. Une réunion d'information et un apéritif de bienvenue sont organisés le dimanche matin.

L'équipe de la réception vous communiquera vos messages, votre courrier ainsi que de la documentation sur la région, etc. Boutique de produits régionaux, cartes postales sur place.

Retrouvez toutes les informations pratiques de la résidence sur notre livret d'accueil numérique :

**<https://notre.guide/Lafayette/>**



## Services inclus

- Stationnement : parking privé
- WIFI dans les espaces communs
- Local vélo collectif fermé
- Lits bébé et baignoires disponibles sur réservation
- Mise à disposition de livres

## Services avec participation

- Buanderie : lave-linge, sèche-linge : jetons et lessive en vente à la réception, tables et fer à repasser utilisables sur place
- Boutique de produits locaux
- Bar avec terrasse
- Location de linge de toilette pour les personnes en location
- Location de vélos
- Billetterie sites de visite

## « Nos formules à la carte » (à réserver dès l'inscription)

### → En Location :

**Formule VIP en location** (draps et linge de toilette fournis + lits faits à l'arrivée + ménage de fin de séjour réalisé sauf coin cuisine). Location 2/3 personnes : +120 euros / semaine, location 4/5 personnes : + 180 euros /semaine, location 6/7 : + 240 euros /semaine.

**Formule Confort +** comprend la fourniture des draps, lits faits à l'arrivée, fourniture du linge de toilette 23.5€/pers/semaine

En location : repas à l'arrivée commandé d'avance, réservez votre déjeuner pour une arrivée en matinée ou votre dîner, sur réservation avec participation.

Panier-repas le jour du départ, sur réservation avec participation.

### → En Flexipass (nuit +petit déjeuner / PC /DP) :

**Formule VIP** : cette formule comprend le ménage quotidien

Logement 2/3 personnes : +84 euros / semaine, logement 4/5 personnes : + 111 euros /semaine, logement 6/7 : + 139 euros /semaine.

En pension-complète : déjeuner à l'arrivée commandé d'avance, sur réservation avec participation (il existe des tarifs enfants).

## Accueil des animaux

Les animaux ne sont pas admis au sein du village vacances ni en appartement ni en chambre.

## Accueil des personnes à mobilité réduite

Les personnes à mobilité réduite ou ayant des difficultés à se déplacer devront le préciser à la réservation et en informer la direction du village afin que l'on puisse leur attribuer une chambre ou un appartement adapté. Certains équipements et certaines activités ne sont pas adaptés aux personnes à mobilité réduite.

Notre Village-Club offre trois chambres et trois appartements spécialement équipés pour les personnes à mobilité réduite (sanitaires adaptés).

## Accueil des bébés

Nous vous proposons un prêt de lit bébé gratuit à réserver à l'avance en fonction des disponibilités (nous l'installerons dans votre hébergement), les draps sont fournis.

Il n'est pas prévu de chaise haute pour les hébergements mais uniquement au restaurant.

RENSEIGNEMENTS DIVERS		
	Pension ou Demi-pension	Location
Les lits faits à l'arrivée	OUI	NON
Linge de lits fournis	OUI	OUI
Ménage au cours du séjour par le village	OUI	NON
Ménage de fin de séjour par le village	OUI (sauf coin cuisine, à votre charge)	NON (payant)
<i>Forfait de fin de séjour hors cuisine : Appartement 2-3 personnes 85€ · appartement 4/5 personne: 62€ - appartement 6/7 personnes 75€</i>		
Tapis de bain fourni	OUI	OUI
Serviettes de toilette fournies	OUI	NON
<i>En supplément : le kit : 1 grande serviette, 1 petite serviette, 1 tapis de bain, tarif : 9,00 €</i>		
Prêt gratuit d'un fer à repasser dans la buanderie.	OUI	OUI
Buanderie à disposition avec supplément.	OUI	OUI
Produits ménagers fournis	NON	NON

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Appartements comprenant un séjour-kitchenette équipé, sanitaires complets (douche), wc séparés (sauf studios), téléphone et téléviseur LCD. Balcon pour la plupart.

### Toutes les kitchenettes ont été rénovées en 2020.

Studio 2 personnes : séjour avec 2 lits simples.

Appartement 3 personnes : chambre à 2 lits simples, séjour avec 1 lit simple ou chambre avec 1 lit double et 1 lit simple dans le séjour

Appartement 4 / 5 personnes : deux chambres à 2 lits simples, séjour avec 1 lit simple OU 1 chambre à 2 lits simples, séjour avec 1 lit simple et 2 lits superposés.

Appartement 6 / 7 personnes : deux chambres avec 2 lits simples et 3 lits simples, séjour avec 2 lits simples ou 3 chambres avec 2 lits simples et séjour avec 1 lit simple.

**Nous vous rappelons qu'en vertu du décret 95 949 du 25/08/1995, « les couchages en hauteur (lits superposés) ne conviennent pas aux enfants de moins de 6 ans».**

*Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

## Entretien du logement

A votre arrivée : nous vous remettons un logement propre et son équipement complet ainsi qu'une feuille d'inventaire. Nous vous remercions de remettre votre feuille d'inventaire dans les 24 heures suivant votre arrivée à l'accueil en indiquant les manques éventuels. Dans le cas où vous constateriez une anomalie dans votre logement, signalez-le à l'accueil le plus rapidement possible afin que nous fassions intervenir immédiatement notre équipe d'entretien.

Durant votre séjour : vous trouverez dans votre logement le matériel de base vous permettant d'assurer l'entretien de votre logement.

A votre départ : nous vous remercions de prendre rendez-vous à l'accueil la veille de votre départ afin de déterminer l'heure de rendez-vous pour l'état des lieux.

Nous vous rappelons que vous devez rendre un logement propre. Si vous le souhaitez, vous pouvez réserver un forfait ménage. Dans ce cas, le ménage sera effectué par notre personnel.

## Le prix comprend

- La location du premier jour 17 h au dernier jour 10 h.
- L'animation adultes et les animations enfants selon les dates indiquées.
- **La fourniture des draps.**

## Le prix ne comprend pas

- Les lits faits à l'arrivée.
- La caution de 250 € à verser à l'arrivée et restituée au départ après état des lieux.
- Les repas.
- Le ménage de fin de séjour.
- La taxe de séjour de 0.88 € par jour et par adulte de plus de 18 ans.
- Le linge de toilette.
- Les dépenses personnelles
- Services et activités mentionnés avec participation.

*Dans le cadre de votre réservation en séjour en location, vous avez réservé un hébergement d'une capacité maximale mentionnée sur votre confirmation d'inscription. Nous attirons votre attention sur le fait que pour des raisons d'assurance et de normes d'accueil, la réception de votre lieu de vacances est en droit de refuser l'accueil des personnes en surnombre (y compris les bébés) par rapport à la capacité de l'appartement réservé. Dans le cas où la réception de votre lieu de vacances accepterait l'accueil de personnes en surnombre, il vous sera réclamé un supplément financier.*

## RESTAURATION POUR LES SEJOURS EN LOCATION :

Si vous avez opté pour la location d'appartement, rien ne vous empêche de profiter des services restauration du village vacances. Voici les différentes formules proposées (du 02/07 au 27/08/2022 inclus) :

- Forfaits déjeuners ou dîners sur sept jours du samedi diner au vendredi diner (tarifs enfants)
- Forfaits demi-pension sur sept jours du samedi diner au samedi petit-déjeuner (tarifs enfants)
- Déjeuner - dîner ponctuel en famille (tarifs enfants) : chaque semaine un repas régional, un dîner à thème
- Plats cuisinés à emporter : plat du jour
- Repas froid à commander la veille au plus tard
- Restauration rapide : sandwichs et assiette-buffets, composez vous-même votre assiette sur le buffet de hors-d'œuvre du restaurant

## SÉJOURS EN PENSION COMPLETE OU DEMI-PENSION OU NUIT + PETIT - DEJEUNER

### Hébergement

Hébergements équipés de sanitaires complets (douche), téléphone, téléviseur LCD et desservis par ascenseur. Balcon pour la plupart. **Pas de kitchenette.**

Chambres 1 personne (16 m2 environ) : 2 lits simples ou 1 lit double

Chambres 2 personnes (16 m2 environ) : 2 lits simples ou 1 lit double

Chambres 2 personnes PMR (17 m2 environ) : 1 lit double

Chambres 3 personnes (22 m2 environ) : 3 lits simples ou 1 lit double et 1 lit simple

Appartement 4/5 personnes (37 à 43 m2) : deux chambres à 2 lits simples, séjour avec 1 lit simple ou 1 chambre à deux lits séjour avec 1 lit simple et 2 lits superposés

**Nous vous rappelons qu'en vertu du décret 95 949 du 25/08/1995, « les couchages en hauteur (lits superposés) ne conviennent pas aux enfants de moins de 6 ans».**

*Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple une chambre de 3 personnes ne peut-être louée que pour 3 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

### Entretien du logement

Nous vous remettons un hébergement propre à votre arrivée, dans le cas contraire ne manquez pas de le signaler dès votre arrivée. Nous ferons dès lors intervenir l'équipe de ménage.

A votre départ, le ménage de fin de séjour sera effectué par notre personnel, excepté le coin cuisine si vous êtes en appartement. Le ménage est fait par le village vacances une fois au cours du séjour (1 fois par semaine).

### Le prix comprend

- L'hébergement.
- Les repas (petit déjeuner, déjeuner et dîner en pension complète ; petit déjeuner et dîner en demi-pension, petit-déjeuner en nuit et petit déjeuner), vin inclus, du premier jour dîner au dernier jour petit déjeuner. Lorsque vous restez deux ou trois semaines consécutives en pension complète, le déjeuner du samedi (en milieu de séjour) est compris.
- L'animation adultes, l'animation familles et les clubs enfants selon les dates indiquées sur la brochure.
- Les lits faits à l'arrivée.
- Le linge de toilette
- Le ménage une fois en cours de séjour pour des séjours d'une semaine et ménage en fin de séjour.

### Le prix ne comprend pas

- La taxe de séjour de la ville de La Rochelle, 0.88 € / jour / pers de + de 18 ans.
- Services et activités mentionnés avec participation.

# SÉJOURS EN PENSION COMPLETE OU DEMI-PENSION OU NUIT + PETIT – DEJEUNER – MOINS DE 3 NUITS

## Le prix comprend

- L'hébergement
- Du dîner du 1er jour au déjeuner du dernier jour (pour la pension complète) ou du dîner du 1<sup>er</sup> jour au petit déjeuner du dernier jour hors déjeuners (pour la demi-pension)
- Les lits faits à l'arrivée, les draps de bain inclus
- Le ménage quotidien et en fin de séjour
- Les autres installations du village

## Le prix ne comprend pas

- La taxe de séjour de la ville de La Rochelle, 0.88 € / jour / pers de + de 18 ans.
- Services et activités mentionnés avec participation.

## RESTAURATION DU 02/07/2022 AU 27/08/2022

### Profitez de vos repas !

Nos cuisiniers élaborent des menus variés et équilibrés. Les plats sont préparés sur place en privilégiant des produits frais et locaux. Menus adaptés aux enfants sur demande.

### Côté saveur

**Cuisine locale entre terre et mer :** moules, fruits de mer, poisson, farci et grillons charentais, pineau... Sans oublier les saveurs du monde au travers de menus à thème spécialement concoctés par le chef et son équipe.

Déjeuner et dîner en buffet ou servis à table avec un large assortiment d'entrées, plats au choix, fromage, desserts et vin à discrétion.

Vous serez accueillis au restaurant selon de larges plages horaires vous permettant de profiter de vos vacances en toute liberté (midi 12h30/14 h, soir 19h30/21h).

Les vacances, c'est aussi la grasse matinée ! Si vous oubliez le petit déjeuner buffet servi jusqu'à 10 heures, une collation (thé/café, jus d'orange et viennoiserie) vous sera servie dans les salons du bar.

Vous partez pour la journée ? Pensez à réserver votre repas jusqu'à la veille au soir avant 18h.

Possibilité d'inviter des personnes extérieures sur réservation.

Des chaises hautes sont fournies pour les repas.

### Horaires de présentation aux repas :

- **Petit-déjeuner :** 7h-10h
- **Les déjeuners :** 12h30-14h
- **Les dîners :** 19h30-21h

## RESTAURATION AVANT LE 02/07 ET APRES LE 27/08/2022

### Horaires de présentation aux repas :

Petit déjeuner : 7h00-9h15

Déjeuner : 12h30-13h00

Dîner : 19h30 à 20h00.

Petit déjeuner sous forme de buffet

Un menu UNIQUE servi à l'assiette : Entrée, plat chaud, assiette de fromage, dessert, ¼ de vin

Vous partez pour la journée ? Pensez à réserver votre repas jusqu'à la veille au soir avant 18h.

Possibilité d'inviter des personnes extérieures sur réservation.



## Profitez de vos vacances !

### **Animations adultes (inclus du 02/07/2022 au 27/08/2022)**

#### **En journée**

Dans une ambiance conviviale et chaleureuse, notre équipe vous proposera tout au long de la journée des activités sportives (aquafun, réveil musculaire), de la découverte du patrimoine local et des animations familiales (jeux, tournois). Vous en profiterez à votre rythme et selon vos envies.

En dehors des vacances scolaires, notre équipe vous conseillera en fonction de vos envies.

#### **En soirée**

4 à 5 soirées par semaine, retrouvez l'équipe d'animation pour des moments festifs, dansants, pour des concerts, des karaokés ou pour des sorties à vélo.

#### **Avec participation**

Certaines excursions et activités découverte de la région.

### **Clubs enfants et ados (inclus du 09/07/2022 au 20/08/2022)**

#### **Les enfants de 3 à 5 ans : Les Moussaillons**

Les enfants sont accueillis 5 demi-journées et 1 journée continue par semaine. Programme d'activités variées adapté à leur âge (en intérieur et extérieur).

#### **Les enfants de 6 à 12 ans : Les Corsaires**

Les enfants sont accueillis 5 demi-journées et 1 journée continue par semaine. Ateliers thématiques, préparation de spectacles, activités sportives...

#### **13 / 16 ans : club pré-ados/ados**

2 demi-journées + 1 journée + 1 soirée.

Programme construit avec les jeunes : activités sportives, plage, sortie en ville...

Lorsque les enfants ne sont pas effectivement confiés aux animateurs, ils sont sous l'entière responsabilité de leurs parents.

#### **Avec participation**

Les repas ne sont inclus que pour les enfants séjournant en pension complète. Possibilité de réserver des repas à l'accueil.

## Côté détente (inclus)



Piscine découverte et chauffée de mi-mai à mi-septembre selon météo :  
profondeur : 1,20 m – dimensions : 10\*16 m - non surveillée - transats  
Pataugeoire non chauffée de juillet à août – profondeur : 0.40 m –  
dimensions : 25 m2

- ✓ Volley : sur place, gratuit
- ✓ Boulodrome : sur place, gratuit
- ✓ Tables de ping-pong : sur place, raquettes et balles en prêt

## À proximité

### SITUATION DU VILLAGE VACANCES PAR RAPPORT :

Au médecin	1 km
A l'hôpital	5 km, bus de ville
A la pharmacie	800 mètres
A l'océan	50 mètres
A la plage	3 km, pas de navette
Casino	2 km

Commerces à 800 m : boucherie, boulangerie, primeurs, coiffeur, pharmacie, poste, tabac, journaux, fleuriste...

### → À faire et à voir

La Rochelle située au bord de l'océan Atlantique, face aux îles de Ré, Aix et Oléron, vous proposera d'embarquer pour un voyage unique à la découverte de son histoire, de ses paysages maritimes, de ses ambiances chaleureuses et de ses sites exceptionnels ! Remontez le temps face aux nombreux trésors architecturaux, sur les traces des grands personnages qui ont fait l'histoire de la cité, « belle et rebelle ». Musées et sites de visites vous ouvrent leurs portes pour vous faire partager l'univers riche, surprenant et souvent émouvant, de leurs collections de qualité. A pied ou à vélo, profitez du souffle marin et des longues promenades aménagées pour faire le plein d'air iodé. Ici parcs et jardins côtoient l'océan avec délicatesse.

Plongez au cœur de l'océan à la rencontre des richesses extraordinaires de la biodiversité marine en visitant le fascinant Aquarium de La Rochelle !

Les sites à visiter sont nombreux, variés : les tours, monuments historiques, musées, balades et shopping.

### Sports et loisirs :

Plage	3 km	Tennis	300 m
Golf	16 km	Karting	30 km
Sports nautiques	6 km	Equitation	15 km
Bowling	6 km	Thalassothérapie	20 km
Accrobranche	15 km	Pêche en mer	6 km
Skatepark	650 m		

Toutes les informations sur La Rochelle sur le site de l'office de tourisme :

[www.larochelle-tourisme.com](http://www.larochelle-tourisme.com)

OFFICE DE TOURISME :

2 quai Georges Simenon

17025 LA ROCHELLE CEDEX 1

Tel : 05 46 41 14 68 – Fax : 05 46 41 99 85

## La Rochelle, la ville des Francofolies

En juillet, pour plus d'infos sur <http://www.francofolies.fr/festival/>

Puis aux alentours et dans le département : les 4 îles charentaises, le zoo de la Palmyre, Saintes, Rochefort, Cognac, Futuroscope....



**IMPORTANT** : Dans le cas où vous auriez des demandes ou des souhaits particuliers, nous vous remercions de nous les adresser par mail ou courrier en précisant votre nom et vos dates de séjour, au minimum 2 semaines avant votre séjour. Dans la mesure du possible, nous répondrons à votre demande. Dans le cas contraire, nous vous en informerons rapidement.

**FICHE D'APPRECIATION** : dans le souci d'amélioration constante de nos réalisations, les remarques de nos participants nous sont précieuses. C'est pourquoi nous vous remercions par avance de bien vouloir compléter votre fiche d'appréciation en ligne ou version papier.

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**

**Séjour Vacances Passion**

**Vacances Passion**

**21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20**

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

**[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)**

*Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.*