

SAUMEJAN
Lot-et-Garonne – Nouvelle Aquitaine

« L'Airial » Villages de vacances
Classement 3 étoiles



Réf: 047 001 03

Mis à jour le 25 Mai 2021



ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Village Vacances l'Airial
123, Route de Houeilles
47420 SAUMEJAN
Tél. : 05 53 89 12 02
Mail : saumejan@laligue47.org
Site : www.airial-saumejan.fr

Horaires d'ouverture de l'accueil :
Tous les jours de 9h00 à 18h00
Remise des clés :
Arrivée le samedi à partir de 16h le jour d'arrivée
et départ avant 11h le dernier jour

BIENVENUE !

Votre séjour au village Vacances Passion «l'Airial - Village Vacances de Sauméjan»

Le site

Situé au cœur de l'Aquitaine, le village vacances l'Airial rénové depuis ces cinq dernières années, vous propose un accueil personnalisé dans un cadre familial et convivial. De nature calme et de taille respectable, ce village saura vous garantir des moments conviviaux et paisibles : détente garantie !

Nous vous accueillons toute l'année au cœur de la forêt landaise : activités champêtres et sportives, découverte d'un environnement riche par sa biodiversité et sa situation (à 1h30 des plages landaises, 1h de Bordeaux et à seulement 40 minutes d'Agen).

Le cadre de vie

Au carrefour du Lot-et-Garonne, des Landes, de la Gironde et du Gers, Sauméjan est un village de 120 habitants, situé idéalement pour découvrir un territoire riche en culture, patrimoine, avec une gastronomie importante. L'équipe saura vous rendre le séjour agréable en toute saison.

Les accès :

Le Village de Sauméjan se situe à 12 km de Casteljaloux et à 5 km de Houeilles

Coordonnées GPS :

Latitude : 44.2369 / Longitude : -100.0

➔Par la route :

Sortir de l'autoroute A62 à Marmande puis direction Mont-de-Marsan.

À la sortie de Casteljaloux, passer le lac de Clarens puis à droite direction Pindères puis Sauméjan.

Le village vacances se trouve à l'entrée du village.



➔Par le train :

Gare SNCF de Marmande. Puis ligne de bus Marmande / Barbotan pour arriver au village le plus proche HOUAILLES puis appeler le centre pour mise en place de navettes.

Possibilité de Navette directe à la gare de Marmande mises en place par le centre (forfait en option payante et sur réservation)

➔Par avion :

Aéroport de Bordeaux ou Agen puis location de voiture

Accueil

Remise des clés

Vous êtes attendus le premier jour à partir de 16h et ce jusqu'à 19h30.

En cas d'arrivée tardive, nous vous remercions de bien vouloir nous prévenir.

Votre séjour se terminera le dernier jour à 11h.

Horaires de la réception

L'équipe d'accueil du village vacances vous communiquera, tout au long de la journée, vos messages, votre courrier, etc.

Un cocktail de bienvenue est organisé le dimanche vers 12h, ainsi qu'une visite guidée du village et une présentation du personnel du centre. Un dossier complet contenant : un rappel des conditions générales d'accueil, des renseignements pratiques, les loisirs à la disposition sur le centre, les loisirs de proximité, les services disponibles et les différentes animations proposées, vous sera remis, lors de votre accueil.

Services inclus

- **Tables à repasser et fer à disposition dans la laverie.**
- **Lit et/ou chaise bébé** (sur demande en amont du séjour)
- **Téléphone** : nouvelle antenne 4G
- **Espace barbecue** : 12 barbecues communs autour des logements, un barbecue collectif avec four à pain et une terrasse ombragée de 60 places.
- **WIFI** : directement depuis vos lieux d'hébergement et partout sur le centre.
- **Stationnement** : Parking privé éclairé à proximité des logements

Services avec participation

- **Boulangerie** : Point de vente pains et viennoiseries : commande à effectuer auprès de l'accueil la veille
- **Bar / snack avec terrasse** : Espace de vente de boissons, glaces, souvenirs et frites sur place ou à emporter (Ouverture de 8h à 9h, 11h30 à 13h, puis de 15h30 à 17h30 et de 18h30 à 23h).
- **Buanderie** : Machine à laver le linge et sèche-linge dans le village Vacances (5€ lessive comprise)
- **Restauration** :
 - Vous avez la possibilité de déjeuner ou dîner en prévenant l'accueil 48h à l'avance pour un repas complet à emporter (entrée, plat chaud, fromage, dessert).
 - Camion à Pizza le lundi soir
 - Camion Burger le mercredi soir
 - Repas du monde le vendredi soir

« Nos formules à la carte » (à réserver)

- **Panier garni d'arrivée** : mis à disposition à l'arrivée pour garantir le premier repas d'arrivée sans avoir besoin de faire des courses. Tarif : 12€/personne
- **Panier repas pour le jour du départ** : Possibilité de réserver ses paniers-repas pour le départ. Tarif : 12€/personne
- **Formule confort +** : Formule comprenant la fourniture de draps, les lits faits à l'arrivée et un kit de linge de toilette - Tarif : 16€/personne
- **Formule VIP** : Formule comprenant la fourniture de draps, les lits faits à l'arrivée, un kit de linge de toilette et le ménage de fin de séjour – Tarif : 174€/logement 4 personnes, 230€/logement 6 ou 7 personnes.

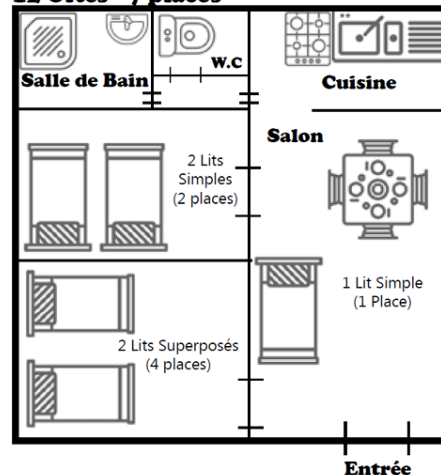
SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

En location, 12 gîtes de plain-pied (6 ou 7 personnes) et 8 chalets bois de (3 chalets PMR de 4 personnes et 5 chalets de 6 personnes), implantés dans une clairière de pins dans la forêt Landaise (airial de 3 hectares).

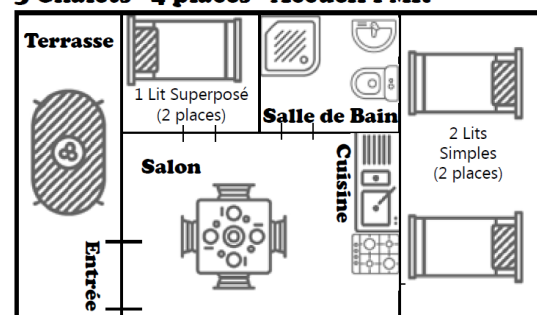
Les 12 gîtes sont entièrement équipés (chauffage électrique intégré). Chaque appartement de 48 m² environ avec 5 m² supplémentaires de terrasse couverte comprend : 2 chambres séparées, 2 lits individuels, 2 lits superposés pour les gîtes de 7 places et une banquette-lit 1 place dans le salon (literie remplacée et modernisée en 2020 équipés de couvertures et traversins), armoires de rangement. Salle d'eau avec douche et lavabo, les W-C sont indépendants. Salle de séjour avec table, chaises. La cuisine (refaite à neuf en 2014) se compose de 4 plaques vitrocéramique, un lave-vaisselle 12 couverts, une hotte aspirante, un four micro-ondes grill, une cafetière, une bouilloire, un réfrigérateur-congélateur. Vaisselle, matériel de cuisine et de cuisson et salon de jardin (pour 6/7 personnes), barbecue collectif extérieur à disposition.

12 Gîtes - 7 places

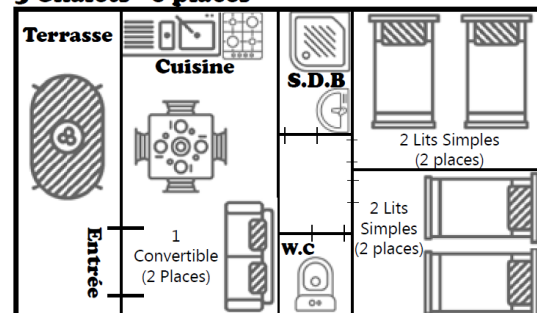


Les 8 chalets sont entièrement équipés (chauffage électrique intégré). Chaque chalet de 35 m² et 15 m² supplémentaires de terrasse couverte comprend : 2 chambres séparées de 2 lits individuels et d'une banquette-lit convertible 2 places pour les chalets 6 places et d'une chambre avec 2 lits simple et un lit superposés dans les chalets 4 places PMR, tables de chevet, armoires de rangement (lits équipés de couverture, oreillers et traversins). Salle d'eau avec douche et lavabo, les W-C sont indépendants (sauf modèle 4 places PMR : situés dans la salle d'eau). Salle de séjour avec table, chaises. La cuisine est équipée de 4 plaques chauffantes (sauf PMR 2 plaques chauffantes), un lave-vaisselle 6 couverts (sauf PMR), une hotte aspirante, un four micro-ondes grill, une cafetière, une bouilloire, un réfrigérateur-congélateur. Vaisselle, matériel de cuisine et de cuisson et salon de jardin en teck (pour 6 personnes), barbecue collectif d'extérieur.

3 Chalets - 4 places - Accueil PMR



5 Chalets - 6 places



Parmi les 8 chalets bois, 3 peuvent accueillir des personnes à mobilité réduite. Ils répondent aux normes en vigueur Tourisme Handicap, les lieux de vie (chambre, salle d'eau et WC, séjour et cuisine) ont des dimensions, ainsi que des débâtements permettant aisément la circulation d'un fauteuil roulant.

La cuisine, le Wc, la douche et le lavabo ont été conçus pour être utilisés par des personnes porteuses d'un handicap physique (fauteuil, déambulateur...)

Chaque chalet PMR ne peut accueillir plus de 2 personnes à mobilité réduite. Des allées aménagées favorisent également l'accessibilité à tous les chalets depuis les parkings (rampe d'accès ou légère pente pour les PMR).

De plus, nous vous rappelons qu'en vertu du décret 95 949 du 25/08/1995, les couchages en hauteur (lits superposés) ne conviennent pas aux enfants de moins de 6 ans.

Attention : Nos amis les animaux ne sont pas acceptés sur notre village ! (Sauf chien de non voyant ou malvoyant)

Entretien du logement

À votre arrivée : nous vous remettons un logement propre et son équipement complet ainsi qu'une feuille d'inventaire. Nous vous remercions de remettre votre feuille d'inventaire dans les 24 heures suivant votre arrivée à l'accueil en indiquant les manques éventuels. Dans le cas où vous constateriez un dysfonctionnement dans votre logement, signalez-le à l'accueil le plus rapidement possible afin que nous fassions intervenir immédiatement notre équipe d'entretien.

Durant votre séjour : vous trouverez dans votre logement le matériel de base vous permettant d'assurer l'entretien de votre logement (hors produits ménagers).

Pour préparer votre départ : nous vous remercions de prendre rendez-vous à l'accueil 24h avant votre départ afin de déterminer l'heure de rendez-vous pour l'état des lieux.

Un état des lieux sera effectué lors de votre départ.

Nous vous rappelons que vous devez rendre un logement propre. Si vous le souhaitez, vous pouvez réserver un forfait ménage. Dans ce cas, le ménage sera effectué par notre personnel.

Renseignements divers et réservables sur place :

Forfait ménage payant à la fin de séjour à la charge du participant :

- Bungalows 6 personnes ou Gîtes 6/7 places : 81 €
- Bungalows 4 personnes : 81 €

Fer et table à repasser : Mise à disposition gratuitement sur demande

Prêt de lit bébé, chaise haute (15kg max) et baignoire bébé gratuitement sur demande

Location de draps : 8€/personne et par semaine

La location d'un kit de toilette (2 serviettes et le tapis de bain) : 8€/personne

La location de fours d'appoint de 42-50 litres : 5€/jour

Le prix comprend

- La location du 1er jour 16h au dernier jour 11h.
- L'animation adulte et les animations enfants selon les dates indiquées dans la brochure.
- L'accès gratuit à toutes les activités sur le centre

Le prix ne comprend pas

- La caution de 200€ à verser à l'arrivée et restituer au départ après état des lieux
- La taxe de séjour (0.60€/nuit, sous réserve d'une augmentation en 2021 non connue à ce jour) par personne (de plus de 18 ans) à régler au village vacances lors du départ
- Les animations et activités payantes
- Les repas des enfants et des jeunes sur la journée au programme du club enfant.
- Les dépenses personnelles
- Les transports
- Les produits d'entretien

Dans le cadre de votre réservation en séjour en location, vous avez réservé un hébergement d'une capacité maximale mentionnée sur votre confirmation d'inscription. Nous attirons votre attention sur le fait que pour des raisons d'assurance et de normes d'accueil, la réception de votre lieu de vacances est en droit de refuser l'accueil des personnes en surnombre (y compris les bébés) par rapport à la capacité de l'appartement réservé. Dans le cas où la réception de votre lieu de vacances accepterait l'accueil de personnes en surnombre, il vous sera réclamé un supplément financier.

Profitez de vos vacances !

Une équipe souriante et accueillante vous propose tout au long de votre séjour des animations en journée et en soirée pour les adultes, les enfants et la famille.

Une réunion de présentation suivie d'un pot d'accueil vous sera proposée le dimanche à 12h pour vous présenter les animations de votre séjour.

Animations adultes (inclus du 02/07/22 au 27/08/22)

En journée

Afin de pouvoir proposer aux vacanciers ayant réservé plusieurs semaines consécutives de location des animations variées, l'équipe retravaille chaque semaine le programme d'animation de la semaine à suivre.

À cette occasion, elle intègre dans le nouveau programme, les manifestations culturelles ou sportives du moment. De plus cela lui permet de prendre en compte, dans la mesure du possible certains souhaits ou attentes formulées par les vacanciers.

A titre d'exemples de visites et activités proposées par le centre :

- **Activités sportives** : course d'orientation, randonnée pédestre pour les enfants et pour les adultes, tournois sportifs (Beach, volley, foot, tennis...)
- **Activités diverses** : petit marché de producteurs sur le centre, pique-nique en famille avec découverte de villages et sites exceptionnels, jeux animés (loto, jeux du monde et de société)
- **Activités Culturelles** : visite (palombière, cave, producteur locaux, Aïrial...) et autres activités exploitant les manifestations locales estivales.

En soirée

Tournoi de pétanque, karaoké, contes et légendes, randonnées nocturnes, spectacle des enfants, soirée dansante, repas auberge espagnole, atelier cuisine au four à pain...

Clubs enfants (inclus du 02/07/22 au 27/08/22)

L'équipe (composée d'animateurs diplômés) proposera aux enfants et aux jeunes des activités de découverte, jeu de piste, cabanes, randonnées forêt à pied, activités manuelles, jeux sportifs, jeux de piscine, Beach, tournoi de baby-foot, ping-pong, initiation aux échasses urbaine...

Préparation d'un spectacle pour une veillée avec ateliers de danse, cirque, théâtre...

Programme d'animation établi en concertation avec les jeunes ou les enfants.

Les enfants 6/13 ans : Les animateurs (trices) qui accueillent les enfants sur 4 matinées de 10h30 à 12h30, une journée complète (possibilité de déjeuner : 8€/enfant) et sur une veillée.

À 10h15, les animateurs font le tour de tous les gîtes et chalets pour récupérer les participants souhaitant venir au club.

Les jeunes de 14 ans et plus : Les animateurs (trices), qui accueillent les jeunes, au cours de rendez-vous ponctuels, leur proposent des animations dont le programme a été établi avec eux.

Côté détente (inclus)

Terrain de Tennis, beach-volley, terrain de pétanque sur le centre. Matériel sportif mis à disposition gratuitement par l'équipe du centre.

Aires de jeux pour enfants (remplacées en 2019 et 2020)

Fiches randonnées données sur demande au départ du Village Vacances.

Parcours sportif sur le centre.

Toute l'équipe reste à disposition pour renseigner au mieux les vacanciers : conseils sur des lieux touristiques, culturels, de loisirs, mise en relation avec des partenaires privilégiés...

Petit marché sur le Village une fois par semaine avec des producteurs de la région.



Piscine

En extérieur, parasols et sièges de détente

Taille : 12 X 7 m

Profondeur mini : 90 cm

Profondeur maxi : 180cm

Les mineurs sont sous la responsabilité de leurs parents.



Loisirs à thème (avec participation du 25/06/22 au 10/09/22)

Ces activités sont proposées tout au long de l'été en fonction des disponibilités des différents prestataires. Vous bénéficierez d'un tarif préférentiel accordé au Village de Vacances.

- **Espace Aqualudique** du nouveau **Center Park** de Casteljalous, à moins de 10 km du village, (ouverture théorique au 1^{er} juillet 2022)
- **Les parcs Walygator et Aqualand** : Deux parcs d'attractions et aquatiques à environ 50 minutes du centre (jeux d'eaux, toboggans, spectacles et attractions pour tous les âges). Départ en groupe du village vacances avec le bénéfice du parking gratuit pour votre véhicule, prix de groupe et entrée facilitée par la réservation du centre, possibilité de prise en charge des jeunes par un animateur.
- **Randonnée familiale en canoë** : une séance de 1h30 pour découvrir la Gélise et la Baïse. Cette activité est ouverte à toute la famille et encadrée par des moniteurs brevet d'état et par l'équipe du Village Vacances. Plaisir, détente, jeux de ballon aquatiques et découverte faune et flore sont proposés par le club de Lavardac.
- **Lac baignade/escalarbre/pédalos/paint-ball** : Une journée pour aller pique-niquer et se baigner au lac de Clarens, s'aventurer dans un parcours d'escalarbre et de tyrolienne traversant le lac (parcours 3/8 ans, 8/12 ans, et >à 12ans), et de la promenade autour du Lac pour les amoureux de nature. À partir de 17h30, et pour les plus de 12 ans, une partie de paint-ball sur différents terrains sera organisée
- **Aquafun Park au lac de Clarens** : aller glisser et escalader les structures gonflables du Lac de Clarens.
- **Soirées cinéma (Ciné-familles)** : séances animées en partenariat avec le cinéma l'Odyssée à Casteljalous.
- **Cap Cauderoue - Barbaste** : Base de loisirs proposant diverses activités : accrobranche, tir à l'arc, sentier pieds-nus, karting à pédales, trampo'catapulte, balades à poney ou équestre, cani-rando, canoë sur la Gélise....
- **Écomusée de Marquèze** : visite d'un airial landais avec la découverte des métiers d'autrefois... Une visite culturelle à la journée pour les grands comme les petits !
- **Location de vélos** : sur commande à votre arrivée auprès de l'équipe d'animation, des vélos peuvent être loués pour une ou plusieurs journées (partenariat local)



À proximité

Le centre Thermal de Casteljaloux, équitation, golf 18 trous, pêche, escalarbre, Aquafun Park, visite d'une pisciculture, l'espace Aqua-ludique du Center Park...

Des randonnées pédestres pour découvrir la forêt des Landes de Gascogne

Plusieurs visites à faire pour découvrir notre région : châteaux, bastides médiévales, musées, villages typiques du sud-ouest, caves viticoles et propriétaires (vin de l'Agenais, Buzet, Duras, Floc de Gascogne, Armagnac...), auberges et restaurants gastronomiques gascons, canoë-kayak, musée du Pruneau....

Les informations relatives à ces manifestations sont à disposition sur le centre ou auprès des offices de tourisme locaux :

- **Lot et Garonne** (www.tourisme-lotetgaronne.com) - Office de Casteljaloux ; Tel : 05 53 93 00 00
- **Landes** (www.tourismelandes.com) - Office de Mont de Marsan Tel : 05 58 05 87 37
- **Gironde** (www.tourisme-gironde.fr) - Office de Bazas Tel : 05 56 25 25 84
- **Gers** (www.tourisme-gers.com) - Office de Lectoure Tel : 05 62 68 76 98

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Séjour Vacances Passion

Vacances Passion

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org

Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.