

PORT-LEUCATE

(Aude)

Village vacances Rives des Corbières***

PC 011 001 007

LOCATIF 011 001 008

Mise à jour le 22/03/2022



ADRESSE DU CENTRE

Accueil/Remise des Clés

Village vacances Rives des Corbières
Vacances Passion
Rue du Fresquel
11370 PORT LEUCATE

Tél : 04 68 40 44 00

Mail : village@assorives.com

• Horaires d'ouverture de l'accueil:

En hors saison : du 16/04 au 02/07 et du 27/08
au 30/10

De 09h00 à 12h00 et de 15h00 à 18h00

En été

- Samedi : de 08h00 à 21h00

- Autres jours : de 09h00 à 12h00 et
de 14h00 à 19h00

BIENVENUE !

Votre séjour au village vacances Rives des Corbières

SITE

Adossée au massif des Corbières et tournée vers la Méditerranée, Port Leucate est la station de tous les plaisirs de la mer.

Son ensoleillement, la qualité de l'eau et de l'air, la propreté de la plage de sable, en font un lieu idéal pour des vacances familiales saines et dynamiques.

Pour les amateurs de planche à voile, c'est aussi un paradis de réputation internationale.

Perpignan est à 30 km et Narbonne à 40 km.

CADRE DE VIE

Le village de vacances « Rives des Corbières », bénéficie d'une situation privilégiée :

- accès direct à la plage de sable (surveillée en été), sans route à traverser ;
- restaurant d'extérieur sous pergola,

Les accès :

→ **Par la route** : A9 "La Languedocienne", emprunter la sortie Port-Leucate puis la voie rapide D 627 (poursuivre sur une distance de 16km environ).



=> Pour accéder au Village de vacances:

Suivre la direction « Port Leucate » en tournant à droite puis à droite à nouveau. Continuez tout droit, passez sous le pont, vous arrivez au 1^{er} rond point (gendarmerie), poursuivre tout droit, au deuxième rond point tourner à droite (avenue du Languedoc). Le village de vacances est situé à 600m, 3^{ème} rue sur la gauche – itinéraire fléché.

→ **Par le train** : Gare SNCF de Perpignan à environ 35km. Correspondance avec la gare SNCF de Leucate La Franqui à environ 15km. (Bureau SNCF ☎ 04 68 40 67 57).

La liaison par bus entre la gare SNCF La Franqui et Port Leucate (uniquement en juillet et en Août). Pour les horaires contacter l'Office

de Tourisme ☎ 04.68.40.91.31 .

Le service de navette fonctionne du lundi au samedi horaires de « Ma Navette » sur leucate.fr

→ **Par avion** : Aéroport de Perpignan-Rivesaltes (environ 20km) ☎ 04 68 52 60 70.

Infos Pratiques

ACCUEIL

Vous êtes attendus le premier jour à partir de 17 h. En cas d'arrivée tardive, nous vous remercions de bien vouloir nous prévenir. Votre séjour se terminera le dernier jour à 10 h. Le dernier repas est le petit déjeuner pour les séjours en pension-complète et demi-pension.

SERVICES INCLUS

- Salle TV,
- Point d'accès internet,
- Bibliothèque,
- Parking privé,
- TV dans tous les logements
- Prêt de jeux de société

SERVICES AVEC PARTICIPATION

- Laverie,
- Bar,
- Animaux* : + 49€/animal/semaine.

*CONDITIONS D'ACCUEIL DES ANIMAUX

Les animaux sont admis moyennant un supplément de 49 €/ animal / semaine à régler sur place à l'arrivée. Fournir impérativement le carnet sanitaire de l'animal à jour des vaccinations. Les animaux doivent être tenus en laisse et identifiés par tatouage ou par le port d'un collier avec coordonnées du propriétaire. Si ces consignes ne sont pas respectées l'animal ne pourra être accueilli. Animaux de catégories 1 et 2 interdits.

SÉJOURS EN LOCATION

HEBERGEMENT

Tous les appartements sont dotés d'une kitchenette équipée (four + micro-ondes) , d'une salle d'eau avec douche et wc. **Télévision dans tous les logements.**

- **2 pièces 2/4 personnes 26m² : En duplex.** Au rez de chaussée : séjour avec 1 canapé-lit gigogne. A l'étage : 1 chambre avec 2 lits superposés, accès à un patio commun intérieur.
- **2 pièces 2/4 personnes 26m² TP : En duplex.** Au rez de chaussée : séjour avec 1 canapé-lit gigogne. A l'étage : 1 chambre avec 2 lits superposés, Terrasse privative .
- **2 pièces 2/4 personnes 27m² TP : En rez-de-chaussée.** Séjour avec 1 canapé-lit gigogne, chambre avec 2 lits superposés. Terrasse privative.
- **2 pièces 2/4 personnes 32m² TP : En étage.** Séjour avec 1 canapé-lit gigogne, chambre avec 2 lits simples. Terrasse privative.
- **2 pièces 2/4 personnes 39m² TP : En rez-de-chaussée.** Séjour avec 1 canapé-lit gigogne, chambre avec 2 lits simples. Terrasse privative.
- **3 pièces 4/6 personnes 46m² TP : En rez-de-chaussée.** Séjour avec 1 canapé-lit gigogne, chambre avec 2 lits simples, 2eme chambre avec 2 lits superposés. Accès à un patio commun intérieur et terrasse privative.

RESTAURATION

Vous avez la possibilité de déjeuner ou dîner dans le restaurant du village de vacances en prévenant l'accueil la veille.

Tarifs : Repas adultes : 17.60 €
Petit-déjeuner : 7.50 €

Repas enfants 3/11 ans : 12.70 €
Panier repas : 8.00 €

ENTRETIEN DU LOGEMENT

Un état des lieux sera effectué lors de votre départ.

A votre arrivée : nous vous remettons un appartement propre. Dans le cas contraire ne manquez pas de le signaler dès votre arrivée. Nous ferons dès lors intervenir l'équipe de ménage.

Nous vous remercions de remettre votre feuille d'inventaire dans les 24 heures suivant votre arrivée à l'accueil en indiquant les manques éventuels.

Durant votre séjour : vous êtes responsable de l'entretien de votre appartement. Vous trouverez dans votre logement le matériel de base vous permettant d'assurer l'entretien de votre logement

A votre départ : nous vous remercions de prendre rendez-vous à l'accueil quelques jours avant votre départ afin de déterminer l'heure de rendez-vous pour l'état des lieux.

Nous vous rappelons que vous devez rendre un appartement propre. Si vous le souhaitez, vous pouvez réserver un forfait ménage d'un coût de 75 € pour les 4 couchages et 85 € pour les 6 couchages (hors vaisselle), dans ce cas le ménage sera effectué par notre personnel.

LE PRIX COMPREND

- **La mise à disposition de l'hébergement** du 1^{er} jour 17h au dernier jour 10h,
- **Les animations** adultes et enfants selon les dates indiquées.
- **Prêt de matériel bébé** (lit parapluie – chaise – baignoire).

LE PRIX NE COMPREND PAS

- **La caution de 250 €** à verser à l'arrivée et restituée après état des lieux,
- **La taxe de séjour de 0.88 €** / jour / personne
- **Les repas** y compris les repas enfants et bébés,
- **Le linge de lit une personne** (10,00 € / personne / lit simple)
- **La location d'un kit de linge de toilette** (7.50 € / semaine / personne comprenant 1 grande + 1 petite serviette + 1 tapis de bain).
- **Le forfait linge de lit + linge de toilette** (13 € / personne / semaine)
- **Le ménage de fin de séjour,**
- **Les prestations et activités mentionnées avec participation.**

Dans le cadre de votre réservation en séjour en location, vous avez réservé un hébergement d'une capacité maximale mentionnée sur votre confirmation d'inscription. Nous attirons votre attention sur le fait que pour des raisons d'assurance et de normes d'accueil, la réception de votre lieu de vacances est en droit de refuser l'accueil des personnes en surnombre (y compris les bébés) par rapport à la capacité de l'appartement réservé. Dans le cas où la réception de votre lieu de vacances accepterait l'accueil de personnes en surnombre, il vous sera réclamé un supplément financier.

SÉJOURS EN FORMULE PENSION-COMPLÈTE DEMI-PENSION – NUIT & PETIT-DÉJEUNER

HEBERGEMENT

Le Hameau

La majorité des hébergements sont regroupés en hameau et s'ouvrent sur un patio commun à plusieurs logements (en RDC) ou sur une terrasse commune à 2 logements (au 1^{er} étage). Tous les hébergements disposent d'un petit réfrigérateur et d'une salle d'eau avec douche et wc, ainsi qu'une TV.

Logement 2 personnes (19 à 23m²) : 2 lits simples, patio commun.

Logement 3/4 personnes (23m² environ) : chambre avec 2 lits simples + chambre avec 2 lits superposés avec salle d'eau commune, patio commun ou terrasse.

Logement 5 personnes (27m² environ) : chambre avec 3 lits simples dont 1 isolé par des rangements + chambre avec 2 lits superposés et salle d'eau commune. Patio commun ou terrasse.

La Résidence

Bâtiment de 2 étages avec ascenseur, situé au dessus du Hall d'accueil (bar, place des animations) . Les chambres sont climatisées avec baie vitrée et balcon (certains avec vue sur la mer). Toutes sont équipées d'un réfrigérateur, d'une salle d'eau avec douche et de wc.

• **Chambre 3/4 personnes climatisée (21 à 24m² environ) :** 1 pièce avec 1 canapé lit gigogne et 2 lits simples. Certains sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

• **Chambre 5/6 personnes climatisée (21 à 24 m²) :** 1 pièce avec 1 canapé lit gigogne et 2x2 lits superposés.

Nous vous rappelons qu'en vertu du décret 95 949 du 25/08/95 : « les couchages en hauteur (lits superposés) ne conviennent pas à des enfants de moins de 6 ans.

RESTAURATION

En **PENSION-COMPLÈTE**, vos repas sont prévus du dîner (soir) du 1^{er} jour au petit-déjeuner du dernier jour.

En **DEMI-PENSION** : les repas prévus sont les petits-déjeuners et les dîners (soir)

En **NUIT et PETIT-DÉJEUNER** : seuls les petit-déjeuners sont prévus

Tous les jours vous avez possibilité de commander auprès de l'accueil des paniers repas pour le lendemain (sans supplément si vous êtes en pension complète)

Nous ne servons pas de régimes particuliers, mais il vous sera possible de demander un plat de remplacement.

Notre formule de restauration sous forme de buffet propose des choix variés que chacun pourra apprécier. Il vous est possible d'inviter à déjeuner des personnes extérieures au Village de Vacances en prévenant l'accueil et en achetant des tickets repas.

Tarifs : Repas adultes : 17.60 €
Petit-déjeuner : 7.50 €

Enfants 3/11 ans : 12.70 €
Panier repas : 8.00 €

Pour les séjours de 2 semaines consécutives et plus **en pension complète**, les déjeuners intermédiaires du samedi sont inclus.

Des chaises hautes sont disponibles en salle de restaurant.

LE PRIX COMPREND

- La mise à disposition de l'hébergement,
- les repas selon la formule choisie (voir plus haut)
- le vin compris aux repas,
- Les draps et couettes (lits faits à l'arrivée),
- Le linge de toilette
- Les animations adultes et les clubs enfants selon les dates indiquées,
- Le ménage de fin de séjour.
- Prêt de matériel bébé (lit parapluie – chaise – baignoire).

LE PRIX NE COMPREND PAS

- La taxe de séjour de 0.88€ / nuit / personne + 18 ans à régler sur place
- Les activités mentionnées avec participation,

ACCUEIL DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE



Notre Village de Vacances est spécialement équipé pour les personnes à mobilité réduite.

Les hébergements adaptés sont des chambres de 4 personnes dans le bâtiment Résidence.

Les personnes à mobilité réduite ou ayant des difficultés à se déplacer devront le préciser à la réservation afin que l'on puisse leur attribuer un hébergement adapté.

Certains équipements et certaines activités ne sont pas adaptés aux personnes à mobilité réduite.

3 postes de secours de la plage de Leucate sont équipés de Tiralo : dispositifs permettant aux personnes en situation de handicap moteur de se baigner dans la mer. Ces postes de secours sont accessibles via cheminement en béton ou tapis.

ANIMATIONS FAMILIALES INCLUSES (du 16/07 au 19/08/2022)

Une équipe d'animations vous proposera également :

En journée

- Découverte : balade à pied sur les sentiers de la Méditerranée et au bord du lac marin, balade à la découverte des Corbières.
- Sport et bien-être : footing matinal, aquagym, réveil musculaire et relaxation, tournois sportifs (beach-volley, badminton, pétanque, water-polo).
- Artistique/manuel : ateliers de création (bijoux, mosaïque...)

En Soirée

- Jeux familiaux, soirée dansante, karaoké, spectacle, soirée musicale.

À proximité

Le port de plaisance et les commerces sont à 1 km, accessibles par allées piétonnes bordées de lauriers roses. Un magasin LIDL est à 1 km environ ainsi qu'un parc aquatique à 200 m pour profiter pleinement de vos vacances.

Un marché coloré se tient sur le port de plaisance le mercredi et le dimanche.

A noter également que la station de PORT-LEUCATE est familiale et l'Office de Tourisme offre un programme très diversifié et gratuit pendant la haute saison.

RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

IMPORTANT :

Dans le cas où vous auriez des demandes ou des souhaits particuliers, nous vous remercions de nous les adresser par mail (hebergement@assorives.com) en précisant votre nom et vos dates de séjour au minimum deux semaines avant votre séjour).

Loisirs

EN ACCES LIBRE

- Piscine d'été de 200 m² en front de mer (non chauffée, non surveillée)
 - Pataugeoire, bains bouillonnants et accès direct à la plage de sable), boulodrome, aire de volley-ball.
 - Le port de maillots de bain de type piscine est obligatoire:
 - **Pour les femmes et les filles** : maillots de bain 1 ou 2 pièces
 - **Pour les hommes et les garçons** : slips de bain ou boxers de bain (tissu élasthanne)
- Les bermudas, shorts de plage et tout autre type de combinaison sont interdits pour des raisons réglementaires d'hygiène.**

Afin que chacun puisse profiter de ses vacances en toute quiétude, nous vous remercions de respecter les consignes de sécurité, d'hygiène et de règles de vie.

- Boulodrome
- Aire de volley-ball
- Espace Fitness Parc extérieur
- Ping-pong
- Salle de télé
- Bibliothèque

Pour les enfants et ados

Nous vous proposons un prêt de lit parapluie (selon disponibilité, à réserver à l'avance par mail (hebergement@assorives.com) afin que nous puissions l'installer dans votre logement), ainsi que la fourniture des draps pour bébé (formule pension complète et demi-pension). Attention, certains logements ne disposent pas de suffisamment d'espace pour installer un lit parapluie.

ANIMATIONS ENFANTS INCLUSES (du 16/07 au 19/08/2022)

=> Le Club 3/5 ans:

Rallyes, jeux de piste, collecte des trésors de la nature, travaux manuels... sans oublier la préparation "secrète" de leur spectacle de fin de semaine. Un seul objectif: des vacances inoubliables !!

Prise en charge => 1 journée continue et 4 demi-journées par semaine.

Encadrement par animateurs Bafa.

=> Le Club 6/11 ans:

Jeux de présentation, reportage photos, tournois sportifs, travaux manuels et d'expression... sans oublier la préparation "secrète" de leur spectacle de fin de semaine. Un seul objectif: des vacances inoubliables !!

Prise en charge => 1 journée continue et 4 demi-journées + 1 soirée par semaine .

Encadrement par animateurs Bafa.

=> Le Club 12/17 ans:

Avec un animateur de choc, les ados vivront le programme de leur choix : tournois sportifs, jeux, détente.

Prise en charge => 3 demi-journées + 1 journée continue : tournois sportifs (beach-volley, ping-pong..), jeux.

Pour tous ! préparation du spectacle de fin de séjour.

Encadrement par animateurs diplômés (BAFD, BAFA).

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !



Assurance

LOCATION : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 – 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org