

## MIMIZAN PLAGE

(Landes)

Résidence « Le domaine des Dunes»



### ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Résidence « Le Domaine des Dunes»  
ZAC des Hournaills  
40200 MIMIZAN-PLAGE

Tél : 05 58 04 54 53

• **Horaires d'ouverture :**

- **Tous les jours** : 9h-12h et 17h-19h  
Fermé le dimanche après-midi et le mercredi  
toute la journée.

# BIENVENUE !

## Votre séjour à la résidence « Les Dunes »

### Site

Mimizan plage est une station balnéaire Landaise au bord de l'Océan Atlantique. Les pistes cyclables sont nombreuses dans ce village entouré de pins.

### Cadre de vie

La résidence Le Domaine des Dunes est située au cœur d'une pinède de plus de 2 hectares, à 800 m des plages et des commerces. Vous pouvez retrouver dans cette résidence un espace loisirs-détente avec une piscine couverte chauffée, une piscine extérieure chauffée avec pataugeoire et toboggan, une salle de sport et un sauna.

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi à partir de 17h00 jusqu'à 19h00.  
Les départs se font le samedi avant 10h00.

① *En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence le samedi.*

### Services inclus

- **Prêt** de kit bébé (chaise haute, lit, baignoire et matelas à langer), fer et planche à repasser, (selon disponibilité).
- **Accès Wifi** à l'accueil.

### Services avec participation

- **Location du linge de lit et de toilette** (17€/personne/change),
- **Linge de lit ou linge de toilette** : (10€/personne/change),
- **Location de TV** : 42€ par semaine,
- **Ménage final** : 65€/logement et 150€ selon typologie.
- **Petit déjeuner** : 12€/personne/jour.
- **Internet** : 16€/semaine/connexion (27€ pour 3 connexions),
- **Laverie**,
- **Animaux**: 50€ par animal par séjour (1 animal/par logement – tenu en laisse ; chiens de catégories 1 et 2 interdits).

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Les logements sont composés d'une kitchenette équipée d'un four à micro-ondes, plaques de cuisson, réfrigérateur et lave-vaisselle, grille-pain et cafetière. Une salle de bain ou salle d'eau et WC.

**Maison T2/4 pers. (33m<sup>2</sup> environ) :** Séjour avec canapé-lit, 1 chambre lit double, salle d'eau ou salle de bains, WC séparés.

**Maison T3/6 pers. Duplex (44m<sup>2</sup> environ) :** Séjour avec canapé-lit, 1 chambre 1 lit double, 1 chambre 2 lits simples, salle de bains ou salle d'eau, WC séparés.

*Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

## Le prix comprend

- **La location** charge incluses du samedi 17 heures au samedi 10 heures.

## Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 350€ à verser lors de votre arrivée et restituée lors de votre départ après état des lieux,
- **La taxe de séjour,**
- **Le linge de lit et de toilette** 17€/pers/change,
- **Le forfait ménage** final (65€-150€ si l'appartement n'est pas rendu propre).

## Loisirs

### Inclus

- **Piscine intérieure chauffée** (12 x 6 m),
- **Piscine extérieure chauffée avec pataugeoire et toboggan** (ouverture à pâques selon conditions météorologiques),
- **Sauna,**
- **Salle de sport,**
- **Mini-club (4-12 ans) en juillet-août**

## À proximité

### À faire :

- Golf,
- Vélo,
- Tennis,
- Centre équestre
- Terrain de boules,
- Planche à voile, voile, pédalos,
- Pêche,
- Plongée.

## Les accès :

### → Par la route :

À BORDEAUX, prendre l'autoroute A63 puis RN 10 vers BAYONNE.  
Sortir à LABOUYERE (sortie n°16).

Prendre la route départementale D626 vers MIMIZAN puis continuer jusqu'à MIMIZAN-PLAGE SUD. A MIMIZAN-PLAGE, aller jusqu'à l'Office de Tourisme puis prendre à gauche le boulevard des Pêcheurs, traverser le pont et tourner à droite, rue de la jetée et continuer avenue de l'océan. La résidence est située au bout de cette avenue à gauche.

→ **Par le train :**

Gare de Labouhère.

→ **Par avion :**

Aéroport de Bordeaux-Mérignac.

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**

**Ce séjour est organisé en collaboration avec NEMEA**



**Vacances Passion**

**21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20**

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)