

**Ville : SAINT GENIES**

**Région : Nouvelle Aquitaine / Dordogne - Périgord Noir**

**Villages de vacances \*\*\* - LA PEYRIERE EN PERIGORD**

**Réf : 024 006 01**

Mis à jour le 26/07/2023



**ADRESSE DU CENTRE**  
La Peyrière en Périgord  
280 route de « La Peyrière »  
24590 Saint Geniès

*Accueil/Remise des Clés  
Samedi à partir de 17h00*

Tél. : 05.53.31.57.00

Mail : [contact@lapeyriere-perigord.fr](mailto:contact@lapeyriere-perigord.fr)

Web : [www.lapeyriere-perigord.fr](http://www.lapeyriere-perigord.fr)

# BIENVENUE !

## Votre séjour au village Vacances Passion « La Peyrière en Périgord »

### Site

Le **Périgord Noir** se situe au sud est du département de la **Dordogne**. Avec les Périgord vert, blanc et pourpre, il constitue une des quatre entités de cette région touristique. Il est connu pour **ses châteaux, ses sites préhistoriques, ses villages médiévaux, ses vallées** (Dordogne et Vézère), **ses paysages et sa gastronomie** à base de produits du terroir (foie gras, noix, truffe...)

### Cadre de vie

**Situé au cœur du Périgord Noir**, à 10 mn de **Sarlat** (cité médiévale) et de la célèbre grotte de Lascaux à **Montignac**, à 20 mn des Eyzies-de-Tayac (capitale mondiale de la préhistoire), le village vacances La Peyrière en Périgord est à 1,6 km du bourg de Saint Geniès. Le village de vacances s'étend sur un parc de 12 ha dont 1 ha de noyers. Il est composé d'un ensemble de bâtiments typiquement Périgourdin (ancien corps de ferme), transformés en village de vacances en 1997.

Aujourd'hui, le village vacances La Peyrière en Périgord vous propose 19 logements allant du studio 2 personnes au logement 5 personnes.

### Les accès :

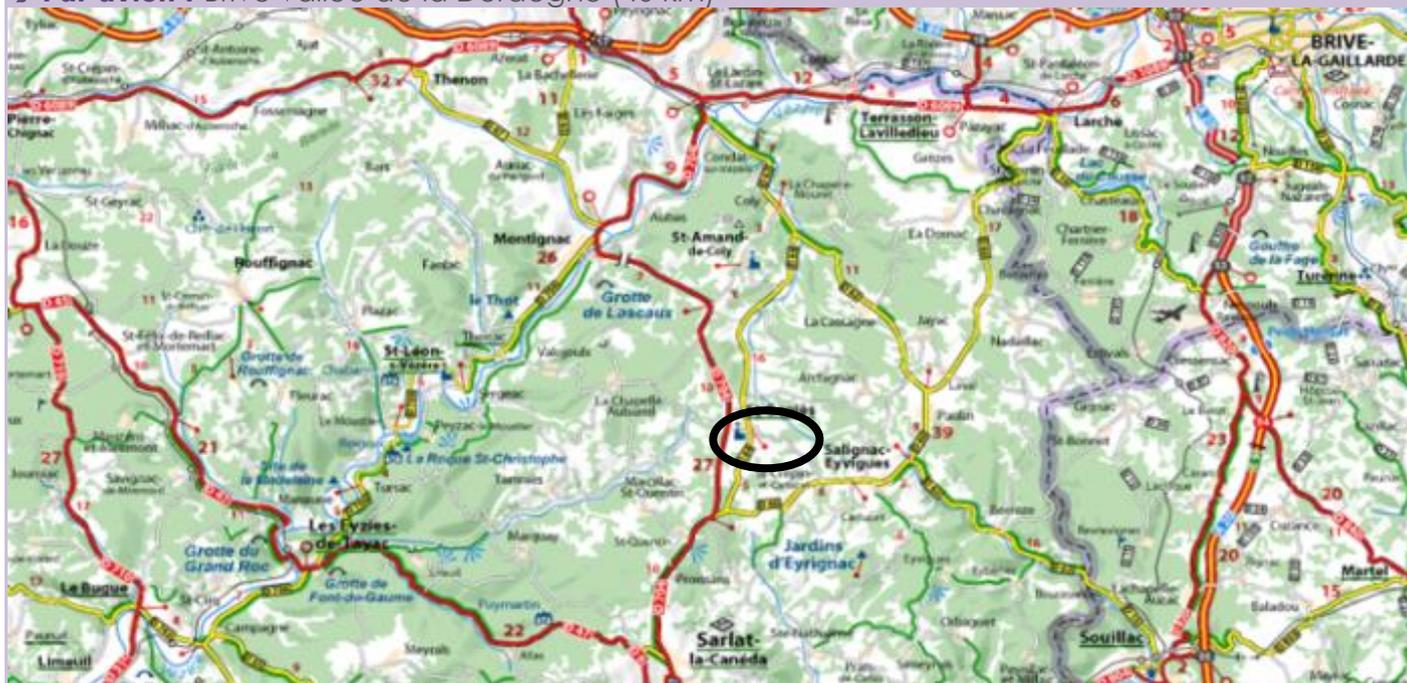
**COORDONNEES GPS : LATITUDE : 44.5935 - LONGITUDE :1.164**

#### → Par la route : Véhicule conseillé pendant votre séjour

- Par l'A89 : sortie 17 prendre la direction de Sarlat par la D704 ou la D64 jusqu'à Saint-Génies. Traverser le village et prendre la direction de Salignac-Eyvigues par la D61. Le village vacances La Peyrière en Périgord se situe à 1,6 km après le bourg de Saint Geniès.
- Par l'A20 : sortie 55 Souillac puis prendre la direction de Salignac-Eyvigues par la D15 et la D60 puis prendre la D61 direction Saint-Génies. Le village vacances La Peyrière en Périgord se situe sur la droite, 1,6 km avant le bourg de Saint Geniès.

→ **Par le train** : Gare de Condat-Le Lardin (21 km) - Navette gratuite uniquement, sur rendez-vous.

→ **Par avion** : Brive vallée de la Dordogne (40 km)



### Accueil

**A votre arrivée :** nous vous remettons un logement propre et son équipement complet ainsi qu'une feuille d'inventaire. Nous vous remercions de remettre votre feuille d'inventaire dans les 24 heures suivant votre arrivée à l'accueil en indiquant les manques éventuels. Dans le cas où vous constateriez un dysfonctionnement dans votre logement, signalez-le à l'accueil le plus rapidement possible afin que nous fassions intervenir immédiatement notre équipe d'entretien.

**Durant votre séjour :** vous trouverez dans votre logement le matériel de base vous permettant d'assurer l'entretien de votre logement (hors produits ménagers).

**Pour préparer votre départ :** nous vous remercions de prendre rendez-vous à l'accueil avant votre départ afin de déterminer l'heure de rendez-vous pour l'état des lieux. Un état des lieux sera effectué lors de votre départ.

Nous vous rappelons que vous devez rendre un logement propre. Si vous le souhaitez, vous pouvez réserver un forfait ménage. Dans ce cas, le ménage sera effectué par notre personnel.



## Services inclus

- **Formule « Confort + » offerte** : literie fournie et lits faits à votre arrivée, fourniture du linge de toilette
- **Un casse-croute offert** \* le samedi à disposition dans votre gîte (du 06/07 au 24/08 inclus) \* *sauf pour l'option restauration village en demi-pension*
- Prêt gratuit d'un fer à repasser
- Prêt de lit bébé et chaise bébé (à préciser à l'inscription). Prêt d'une baignoire bébé
- Point d'accès Internet à l'accueil (Wi-Fi)
- Réunion d'accueil au début du séjour

## Services avec participation

- **Changement de draps** : 12,00 € (lit 1 pl.), 15,00 € (lit 2 pl.) par personne et par semaine
- **Changement du kit de toilette** (2 serviettes et le tapis de bain) : 9,00 € par personne et par semaine
- **Forfait ménage fin de séjour** (hors vaisselle et coin cuisine) : 75 € / studio, 85 € /gîte 4/5 personnes.
- **Machine à laver le linge** (5 € lessive comprise)

## « Notre formule à la carte » (à réserver dès l'inscription)

**Vous souhaitez profiter pleinement de vos vacances et ne pas vous « embarrasser » avec la préparation des repas, la vaisselle ? Nous avons pensé à vous !**

Vous pouvez agrémenter votre séjour par **la formule « restauration village en demi-pension » comprenant le petit-déjeuner et le dîner**. L'équipe de cuisine vous fera découvrir chaque jour une cuisine maison et vous permettra de déguster des mets confectionnés à base de produits issus de notre terroir ou des plats typiques du Périgord. Et bien sûr, vous profiterez de la soirée grillades et de l'apéro dînatoire "Périgourdin" prévus dans la semaine. **Bon à savoir...** nous prenons en compte vos restrictions alimentaires (allergies, intolérance) et vous proposerons un plat en remplacement. Pour les régimes très particuliers, il est préférable que vous nous préveniez avant votre arrivée afin que le premier dîner corresponde également à vos besoins. Vos repas seront servis au plat, dans la salle à manger du village vacances et l'équipe de service sera là pour répondre à vos demandes. Les tables vous seront proposées par famille mais il vous sera tout à fait possible de vous placer à de grandes tables pour partager ces moments conviviaux avec les autres vacanciers... A vous de choisir !

Horaires des repas :

- Petit-déjeuner : de 8h00 à 9h45 \*
- Les dîners : de 19h30 à 20h00 \*

*\* il s'agit de l'amplitude horaire pour passer à table, rien ne vous empêche de trainer un peu à table ou suivant votre planning, de commander un plateau repas dans votre logement et de le manger plus tard.*

**PRESTATION EN OPTION « restauration village en demi-pension »** (du 06/07 au 24/08) à préciser à l'inscription.  
**ATTENTION : l'option « restauration au village » est obligatoirement réservée pour l'ensemble des occupants du logement. Exemple pour un logement occupé par 2 adultes + 2 enfants : il n'est pas possible de réserver l'option que pour les enfants ou que pour les adultes !**

<b>Prix public par personne par semaine (en supplément de la location du logement)</b>	<b>3/5 ans</b>	<b>6/11 ans</b>	<b>12/17 ans</b>	<b>18 ans et +</b>
<b>Demi-pension</b>	<b>82 €</b>	<b>93 €</b>	<b>109 €</b>	<b>131 €</b>

## « Côté Snack »

Tous les soirs des plats à emporter (formule plat/dessert ou entrée/plat) confectionnés par notre cuisinier à commander la veille avant 13h00 pour le lendemain (suivant menu proposé dans l'option restauration village en demi-pension) ; en supplément !

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Tous les logements sont répartis sur 3 bâtiments. Ils sont tous équipés d'un coin kitchenette avec 1 réfrigérateur, 1 four micro-ondes/grill, 2 plaques électriques, 1 grille-pain, 1 bouilloire, 1 cafetière, batterie de cuisine et vaisselle.

**1 Studio 2 pers.** (20 m<sup>2</sup>) : 1 pièce avec 2 lits simples, espace à vivre avec coin cuisine.

**2 logements 3 pièces 4 pers. type A** (40 m<sup>2</sup>) : 1 chambre avec 1 lit double en 140, 1 chambre en mezzanine avec 2 lits simples.

**2 logements 3 pièces 4 pers.** (46 m<sup>2</sup>) : 1 chambre avec 2 lits superposés, 1 chambre à l'étage avec 2 lits simples.

**3 logements 3 pièces 4/5 pers.** (38 m<sup>2</sup>) : 2 chambres avec 2 lits simples, 1 lit salon.

**2 logements 3 pièces 4/5 pers.** (46 m<sup>2</sup>) : 2 chambres avec 2 lits simples, 1 lit salon (PMR)

**3 logements 3 pièces 5 pers. type A** (46 m<sup>2</sup>) : 1 chambre avec 1 lit double en 120, 1 chambre mezzanine échelle meunière avec 3 lits simples.

**4 logements 3 pièces 5 pers. type AB** (46 m<sup>2</sup>) : 1 chambre avec 1 lit double en 120, 1 chambre mezzanine échelle meunière avec 3 lits simples.

**2 logement 3 pièces 5 pers.** (50 m<sup>2</sup>) : 1 chambre avec 2 lits simples, 1 chambre avec 3 lits simples.

Les logements sans mention particulière sont en rez-de-chaussée. Les logements avec la mention type A sont des logements situés à l'étage, avec terrasse privative. Les logements avec la mention type AB sont des logements situés à l'étage avec terrasse mais non privative.

Nous vous rappelons qu'en vertu du décret 95 949 du 25/08/1995, « les couchages en hauteur (lits superposés) ne conviennent pas aux enfants de moins de 6 ans.

## Entretien du logement

Au quotidien : Il est à la charge des occupants. À la fin de votre séjour, le logement devra être rendu propre. Un état des lieux sortant sera réalisé.

## Le prix comprend

- La **location** de votre logement du 1<sup>er</sup> jour à partir de 17h au dernier jour 10h
- **Formule « Confort + » offerte** qui comprend le linge de lit (couette, housse de couette, taie d'oreiller, drap housse) et lit fait à votre arrivée, le linge de toilette (1 drap de bain et 1 petite serviette 1 tapis de salle bain par logement)
- L'accès aux **installations** du village vacances
- **Un casse-croute offert** \* le samedi à disposition dans votre gîte (du 06/07 au 24/08 inclus) \* *sauf pour l'option restauration village en demi-pension*
- Les **animations** proposées par l'équipe du village vacances (du 14/07 au 23/08 inclus)

## Le prix ne comprend pas

- La caution de 250 € à verser à votre arrivée et restituée au départ, après état des lieux
- Les repas (sauf formules avec supplément « option restauration au village »)
- Le ménage de fin de séjour (produits d'entretien et linge de maison non fournis)
- La taxe de séjour à régler sur place avant votre départ 0,55 € / personne de + de 18 ans - Tarif 2023 donné à titre indicatif et susceptible d'être modifié en 2024.
- Le renouvellement du linge de toilette et des draps (voir rubrique services avec participation)
- Les dépenses personnelles (boissons, etc.) et animations payantes
- Le transport pour se rendre sur le village et les visites mentionnées avec supplément dans le planning d'animation

**Animaux : pour des raisons de sécurité et d'hygiène, les animaux ne sont pas admis.**

*Dans le cadre de votre réservation en séjour en location, vous avez réservé un hébergement d'une capacité maximale mentionnée sur votre confirmation d'inscription. Nous attirons votre attention sur le fait que pour des raisons d'assurance et de normes d'accueil, la réception de votre lieu de vacances est en droit de refuser l'accueil des personnes en surnombre (y compris les bébés) par rapport à la capacité de l'appartement réservé. Dans le cas où la réception de votre lieu de vacances accepterait l'accueil de personnes en surnombre, il vous sera réclamé un supplément financier.*

## Profitez de vos vacances !

Les animations adultes et enfants sont mises en place par l'équipe du centre afin de vous faire découvrir les richesses culturelles et naturelles du Périgord. Territoire du bien-être et de la joie de vivre les activités se déroulent dans la bonne humeur avec une préoccupation principale : que chaque membre de votre famille passe un très bon moment...

### Animations adultes (inclus du 14/07 au 23/08)

#### En journée

Un programme d'animation sera présenté aux vacanciers le samedi au pot d'accueil.

Il vous permettra entre adultes ou en famille de :

- profiter des installations du village vacances (piscine, tournoi de beach-volley, initiation au Swin golf)
- découvrir en famille le patrimoine local et les paysages du Périgord Noir (exemples : visite d'un élevage de canards, sortie canoë (avec supplément) ...

#### En soirée

Moments ludiques et conviviaux autour du bar, pétanque, tournoi de ping-pong, soirées « préhistoire », magie ou chansons ...

### Clubs enfants (inclus du 15/07 au 23/08)

Un club 6/11 ans permettra d'accueillir vos enfants à raison de 3 demi-journées du lundi au vendredi. Il sera en commun avec les enfants de notre village vacances « Le Manoir du Chambon » situé à Montignac-Lascaux (12 km). Les navettes seront effectuées en véhicules 9 places par nos équipes.

### Côté détente (inclus)

- Du 06/07 au 31/08 : piscine non chauffée et non surveillée (14 x 8 avec profondeur de 0.80 à 1.60) et pataugeoire (non surveillée) - **maillot de bain obligatoire (pas de short de bain)**
- Terrain de swin golf
- Espaces jeux pour enfants
- Terrain de beach-volley
- Terrain de pétanque
- Bibliothèque et jeux de société
- Salle de jeux avec billard (payant), flipper (payant), babyfoot, ping-pong

### Loisirs à thème (avec participation du 15/07 au 23/08)

- Sortie canoë à la journée sur la Vézère
- Repas Périgourdin, Soirée BBQ



Fin juillet/début août le Festival Cultures aux cœurs de Montignac. Venez vivre un festival de danse et de musique du monde haut en couleur et en diversité !

[www.festivaldemontignac.fr](http://www.festivaldemontignac.fr)

## À proximité

Gorgé d'histoire et de passions, le Périgord Noir vous séduira par la richesse de son patrimoine, la douceur de son climat et sa gastronomie !

### → À faire:

- Equitation, circuits VTT
- Tennis (1km)
- Etang et rivière de pêche ou baignade (10km)
- Canoë, Location de vélo, Escalade, Spéléologie, parc aventure dans les arbres (15km)

### → À voir :

Selon le goût de chacun, nous vous conseillerons de :

Plonger au cœur de notre histoire au patrimoine exceptionnel : Sarlat, Les Eyzies de Tayac, les grottes de Lascaux ou de Rouffignac, le gouffre de Proumeysac, les châteaux de Castelnaud-La-Chapelle, Beynac, des Milandes ...

Flâner dans nos villages pour admirer le bâti Périgourdin et ses toits de lauzes : Saint Geniès, Carluçet, Archignac, St Amand de Coly, Fanlac, St Leon sur Vézère...

Vous évader au cœur d'une nature préservée ! Forêts, sentiers balisés, petites fermes où vous serez reçus chaleureusement...

Profiter tout au long de l'été des nombreuses manifestations : marchés traditionnels ou gourmands, fêtes de village, festivals et expositions...

Savourer la générosité de la gastronomie et le charme de ses traditions culinaires : un savoir-faire ancestral, des saveurs du terroir pour une cuisine à la fois simple et généreuse !

Site Mairie de Saint Geniès : [www.saintgenies.com](http://www.saintgenies.com)

Site Office de tourisme du pays de Fénélon : [www.perigordnoir-valleedordogne.com](http://www.perigordnoir-valleedordogne.com)

Site Centre Départemental du Tourisme en Dordogne : [www.perigordnoir.com](http://www.perigordnoir.com)

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**

### Séjour Vacances Passion



### Vacances Passion

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)

*Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.*