

**SAINT-MANDRIER
(Var)
Résidence «Le Cap Azur»**



**ADRESSE DU CENTRE
Accueil/Remise des Clés**

Résidence « le Cap Azur »
2 avenue de la Mer, Pin Rolland
83430 SAINT-MANDRIER
Tel : 04 94 10 22 30

Ouverture de la réception :

Tous les jours : 9h-12h et 17h-19h.
(fermé le mercredi toute la journée et le dimanche après-midi)

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Le Cap Azur »

Site

Située sur la presqu'île de Saint-Mandrier, cette résidence de tourisme profite d'une localisation exceptionnelle au coeur du Var préservé. Dans la région la plus ensoleillée de France et en bordure de la mer Méditerranée, vous découvrirez tout le charme de la Côte d'Azur.

Cadre de vie

Idéalement située à 20 m de la plage, cette résidence climatisée ouvre sur un patio paysagé agrémenté d'une piscine extérieure chauffée. Durant votre séjour, vous pourrez également profiter gratuitement d'une piscine intérieure, du bain à remous, du sauna, du spa et de la salle de sport avec vue sur mer.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi à partir de 17h00.
Les départs se font le samedi avant 10h00.

Ouverture de la réception tous les jours de 8h-13h et de 17h-20h.
Sauf mercredi toute la journée et dimanche après-midi.

A payer sur place: Parking obligatoire 50€/semaine Linge de toilette 10€ par personne et par change Change de Linge de lit 12€ par personne et par change Animaux acceptés 60€ pour 1 semaine et 100€ à partir de 2 semaines Forfait ménage final 100€ par logement et 150€ pour le T3/6 premium Accès internet 20€ par semaine et par connexion Petit-déjeuner 12€ par personne et par jour Caution 450 € par logement

ⓘ **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.**

Services inclus

- **Accès Wi-Fi à l'accueil + 1 connexion wifi dans le logement,**
- **Linge de lit** (change payant),
- **Linge de toilette** (premium uniquement),
- **TV,**
- **Local à vélo,**
- **Prêt Matériel bébé** (lit + chaise haute + matelas langer - sur demande et selon disponibilité).

Services avec participation

- **Linge de toilette** : 10 € par personne et par change
- **Laverie,**
- **Accès Internet** dans le logement : 16€ par semaine et par connexion ou 27€ (3connexions),
- **Parking** : 40 € par semaine et par véhicule
- **Forfait ménage final** : 100 € à 150€ par logement et selon typologie,
- **Petit-déjeuner** : 12 € par personne et par jour (sur réservation),
- **Animaux acceptés** : 50 € par séjour/animal (1 animal/par logement – tenu en laisse ; chiens de catégories 1 et 2 interdits. Fournir certificat antirabique à jour).

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Les logements climatisés sont composés d'un coin-cuisine équipé (four à micro ondes, plaques de cuisson, frigidaire, lave-vaisselle, grille-pain et cafetière, bouilloire). Climatisation.

2 pièces 4 personnes (30m² environ) : Séjour avec canapé lit 2 couchages, 1 chambre avec grand lit. Toilettes séparés, salle de bain avec baignoire. Terrasse ou balcon.

2 pièces 6 personnes (43 m² environ) : Grand séjour avec canapé-lit 2 couchages, 1 chambre à grand lit, une petite chambre avec 2 lits superposés (2 couchages). Toilettes séparés, salle de bain. Terrasse ou balcon avec mobilier de jardin.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du 1^{er} jour 17h au dernier jour 10h (charges incluses),
- **La TV,**
- **Le linge de lit,**
- **Une connexion wifi / logement.**

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 450€/logement à verser à l'arrivée,
- **La taxe de séjour.**
- **Le linge de toilette,**
- **Le ménage de fin de séjour.** Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 100 €.
- **Les services avec participation.**

Loisirs

Inclus

- **Piscine extérieure chauffée** (Ouverture à Pâques selon météo),
- **Piscine intérieure chauffée,**
- **Bains à remous,**
- **Sauna,**
- **Salle de sport,**
- **Ping Pong** à retirer

- **Cabine de massage et soins** (à voir sur place).

À proximité

→ À faire :

- Les Calanques de Cassis et de Marseille,
- Téléphérique du Mont-Faron,
- L'île de Porquerolles, L'île des Embiez, Cap Sicié, Presqu'île de Hyères,
- Marché nocturne de Sanary-sur-Mer (juillet et août),
- Lac de Sainte-Croix dans les Gorges du Verdon,
- Visite du Vieux-port de Marseille,

Les accès :

→ Par la route :

A partir de l'A50, prendre la sortie 13 en venant de Marseille / Aix-en-Provence

→ Par le train :

Gare de Toulon
Gare à la Seyne-sur-Mer

→ Par avion :

Aéroport de Hyères / Toulon
Aéroport de Marseille Marignane

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec NEMEA



LOCATION : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org


résidences vacances
10 bis rue Gutenberg
33700 MERIGNAC
tél. 05 57 26 99 31


Meyer Pallaud