

Guidel

(Lorient- Morbihan)

Résidence « **Sud Océan** »



ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Résidence Sud Océan
Route Côtière –
56520 GUIDEL (MORBIHAN)

Tél : +33(0)2 19 23 00 58

Mail : sudocean@vacanceole.com

Horaires de réception :

En haute saison :

Tous les jours de 9h à 12h et de 16h à 19h
(samedi 20h)

En basse saison :

Tous les jours de 9h à 12h et de 16h à 19h
Fermée mercredi matin et dimanche toute
la journée

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Sud Océan »

Site

La résidence de vacances Sud Océan vous accueille au cœur de la Bretagne entre mer et campagne. Les amoureux de la nature seront comblés puisqu'elle est située à deux pas de l'océan et proche de nombreux sentiers découverte. Le coin regorge d'activités, vous pourrez vous essayer aux sports nautiques, faire une escapade en bateau, découvrir la réserve naturelle régionale des étangs du Loc'h ou encore visiter Lorient et son festival inter celtique, l'île de Groix, la citadelle de Port Louis.

Cadre de vie

Située à seulement 15km de Lorient, votre location de vacances Sud Océan est la destination idéale pour allier détente et activités. Vous profiterez de la plage et de l'air marin tout en visitant les jolis sites que la ville de Lorient et ses alentours ont à vous offrir. Partez à la découverte de l'île de Groix, « un trésor » comme aiment l'appeler ses 2360 habitants. Considérée comme un lieu de vie et de convivialité, cette île est un véritable petit bijou que nous vous conseillons de découvrir. Sinon, pour les férus d'histoire, pourquoi ne pas visiter le musée de la Compagnie des Indes ? Ce musée unique en France vous fera faire un voyage dans le temps et vous ramènera tout droit au temps des grandes compagnies de commerce des XVIIe et XVIIIe siècles.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi à partir de 17h00.
Les départs se font le samedi jusqu'à 10h00.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.**
Tél : +33(0)2 19 23 00 58

Services inclus

- TV dans chaque logement
- Kit entretien,
- Parking extérieur (1 place/logement).
- + Wi-Fi à la réception

Services avec participation

- **Forfait ménage fin de séjour** (hors coin cuisine et vaisselle) : Hébergement 3 pers. 40€ - 4/5 pers. 70€
 - **Laverie** 5€/lavage - 2€/séchage
 - **Pack sérénité** : lits faits à l'arrivée + linge de toilette + ménage de fin de séjour : 95€/logement 3 pers. 135€/logement 4/5pers ; 175€/logement 6 pers.
 - **Location de linge de toilette** (pré-réserver) : 12€/pers/kit (1 serviette de bain, 1 serviette de toilette/pers. et 1 tapis de bain/appartement)
 - **Location de linge de lit** (à pré-réserver) : 16€/lit
 - **Lits faits à l'arrivée** (hors sofa, lit gigogne et lit superposé): 10€/lit
 - **Early check-in** : 75€/logement,
 - **Animaux** : 10€/animal ; 46€/animal/semaine (1 animal max/appartement)
- À signaler lors de l'inscription. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2ème catégorie formellement interdits dans notre résidence.

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les hébergements disposent d'un coin cuisine équipée (avec un lave-vaisselle, plaques vitrocéramiques, four micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, cafetière électrique, grille-pain). Salle de bains avec douche et WC séparés ou intégrés. Balcon ou terrasse avec mobilier de jardin. TV. Climatisation.

2 pièces 3 personnes (de 27 m² environ) : Séjour avec une banquette 1 couchage, et 1 chambre avec 1 lit double 140x190cm à l'étage. Salle de bain avec douche et toilettes intégrés.
Terrasse avec salon de jardin et parasol // Logement en DUPLEX

2 pièces 4 personnes vue mer (de 31 m² environ) : Séjour avec canapé-lit 2 places et TV écran plat, 1 chambre à l'étage avec deux lits simples (80 x 190 cm). Salle de bain avec douche et toilettes intégrés ou séparés.

2 pièces 4 personnes vue mer (de 31 m² environ) : Séjour avec canapé-lit 2 places et TV écran plat, 1 chambre à l'étage avec deux lits simples (80 x 190 cm). Salle de bain avec douche et toilettes intégrés ou séparés.
Terrasse avec salon de jardin et parasol // Logement en DUPLEX.
Vue mer garantie

2 pièces 5 personnes (de 31 m² environ) : Séjour avec canapé-lit 2 places et TV écran plat, 1 chambre à l'étage avec 2 lits simples (80x190cm) et un lit tiroir. Salle de bain avec douche et toilettes intégrés.
Terrasse avec salon de jardin et parasol // Logement en DUPLEX

2 pièces 5 personnes vue sur mer (de 31 m² environ) : Séjour avec canapé-lit 2 places et TV écran plat, 1 chambre à l'étage avec 2 lits simples (80x190cm) et un lit tiroir. Salle de bain avec douche et toilettes intégrés ou séparés.
Terrasse avec salon de jardin et parasol // Logement en DUPLEX.
Vue mer garantie.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 5 personnes ne peut être loué que pour 5 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du 1^{er} jour 17h au dernier jour 10h.
- **La Télévision.**
- **1 place de parking**

Le prix ne comprend pas

- **La caution** 300€ / Remboursement au départ, après l'état des lieux
- **La taxe de séjour**, Cette résidence est soumise à la taxe de séjour variable: Le prix de la taxe de séjour est calculé en fonction du prix du séjour, du nombre de nuits ainsi que du nombre d'adultes et d'enfants
- **Le linge de lit et de toilette.**
- **12€/Jour – 65€/semaine (chiens de catégories 1 & 2 interdits - 1 max par appart).**
- **Le ménage de fin de séjour.** Dans le cas où la prestation de ménage n'a pas été réservée et que le logement n'est pas rendu propre, un décompte ménage sera effectué sur votre caution : Hébergement 3 pers: -60€ - 4 pers : -100€ / 5 pers : -110€

Loisirs

Inclus

- **Aire de jeux pour enfants**
- **Piscine extérieure chauffée, ouverte entre mai et septembre selon conditions météo**

À proximité

À faire :

La plage de la Falaise et à 800 m sa base nautique Guidel plages (stage de voile, randonnée en kayak, plongée sous-marine, balade en mer...).

À voir :

Réserve naturelle de la zone humide du Lo'ch, pistes cyclables en bordure de littoral, étang de Lannédec, plage du Bas Pouldu, plage de la Falaise.

Les accès :

→ Par la route :

Depuis Paris :

-Prendre A10, A11, A81/E50, N157 et N24 en direction de D306 à Guidel. Prendre la sortie 45 et quitter N165
-Continuer sur D306 en direction de votre destination

→ Par train:

Gare de Gestel à 7 km

Gare de Lorient à 12 km

→ Par avion :

Aéroport de Lorient Bretagne Sud (4 km)

Aéroport de Quimper-Bretagne (53 km)

Aéroport de Morlaix-Ploujean (95 km)

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec VACANCEOLE



Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org