

**FREHEL**  
(Côte d'Armor)  
Résidence « Cap Green \*\*\* »



**ADRESSE DU CENTRE**  
**Accueil/Remise des Clés**

**RÉSIDENCE « CAP GREEN \*\*\* »**  
17 avenue du Golf – Sables-D'or-les-Pins  
22240 FREHEL

Tél : 02 96 41 53 10  
Mail : cap-green@lagrange-vacances.com

• **Horaires d'ouverture (en juillet/août) :**

Samedi : 8h-10h30, 16h-20h  
Autres jours : 09h-12, 17h-20h.

# BIENVENUE !

## Votre séjour dans votre résidence « Cap Green\*\*\* »

### Site

Niché dans la verdure et les pins, Sables-D'or-les-Pins est un espace unique au cœur du pays de Fréhel. Sa côte offre sans nul doute les plus belles plages de Bretagne. À Fréhel, le littoral se décline de petites criques en longues plages de sable fin bordées de caps abrupts. Sur les îlots et falaises continentales, migrants ou sédentaires, des milliers d'oiseaux se partagent l'espace.

### Cadre de vie

À 10km environ du cap Fréhel, la résidence « Cap Green » est idéalement située en plein cœur d'un superbe golf 18 trous, à seulement 700m de la plage et du casino et à 1 km du centre de Sables-D'or-les-Pins. Elle offre un cadre d'exception et des prestations haut de gamme : piscine, sauna... 79 appartements répartis dans 6 bâtiments de 2 étages maximum (pas d'ascenseur) sont proposés avec une décoration raffinée alliant confort et modernité.

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h00 et 20h00 (entre 17h et 20h les autres jours)  
Les départs se font le samedi entre 08h00 et 10h00.

① **Boîte à code pour les arrivées tardives, contacter la réception durant les horaires d'ouverture pour définir les modalités de remise des clés.**

### Services inclus

- **Télévision** dans tous les appartements,
- **Draps et linge de toilette** (change draps 9 €/personne ; linge de toilette 9 €/kit)
- **Salon d'accueil**, bibliothèque,
- **Parking extérieur** (selon disponibilités),
- **Prêt de livres**, rehausseurs, tables et fers à repasser, sèche-cheveux, chauffe-biberon, kits crustacés.
- **Tisanerie (l'après-midi)**
- **Parcours de santé extérieur**

### Services avec participation

- **Forfait hôteliers en option** (prix par logement à régler dès la réservation) :
  - Lits faits à l'arrivée
  - Ménage final (sauf coin cuisine)
  - Lits faits à l'arrivée + ménage final (sauf coin cuisine)
- **Location de lit ou chaise bébé** : 5 €/jour, 15 €/séjour ; kit bébé (lit + chaise) 7 €/jour, 25 €/séjour (mois de 2 ans, selon disponibilité, à préciser dès la réservation)
- **Laverie** : tarif sur place,
- **Service boulangerie** (sauf le samedi),
- **Accès wifi** dans les logements : à régler sur place
- **Animaux**: 7€/nuit ; 39€/semaine (maximum 2 animaux / appartement, à régler dès la réservation).

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Tous les appartements disposent d'une kitchenette avec four micro-ondes/grill + plaques vitrocéramiques + hotte aspirante + lave-vaisselle + réfrigérateur (avec compartiment congélateur (dans les 3 pièces)) + cafetière + bouilloire + grille-pain, wc séparés ou non, balcon ou terrasse avec salon de jardin.

**2 pièces 4 personnes (30 m<sup>2</sup> environ) :** séjour avec canapé-lit gigogne, chambre 2 lits 1 pers. Salle de bains.

**2 pièces alcôve 5 personnes (37 m<sup>2</sup> environ) :** Séjour avec un canapé-lit gigogne, alcôve 1 personne (lits superposés), une chambre 1 lit 2 personnes ou 2 lits 1 personne, une salle de bains.

**3 pièces duplex 6 personnes (45 m<sup>2</sup> environ) :** séjour avec un canapé-lit gigogne. A l'étage : une chambre 1 lit 2 personnes, une chambre 2 lits 1 personne. Appartements en étage.

*Rappel :* ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

## Le prix comprend

- **La location** (charges incluses) du 1<sup>er</sup> jour 17h au dernier jour 10h,
- **La TV dans chaque logement,**
- **Le linge de lit et de toilette** (change payant),
- **Parking découvert extérieur** (selon la disponibilité)
- **Tisanerie à la réception l'après-midi**
- **Rehausseur**
- **Chauffe-biberon**
- **Kit crustacés**

### ➔ + En court séjour uniquement :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine).

## Le prix ne comprend pas

- **La caution de 400€**, à verser à l'arrivée, restituée le jour du départ sous réserve de dégradations et d'absence de propreté,
- **La taxe de séjour,**
- **Le ménage de fin de séjour** : 55 à 80€ environ (si celui-ci n'est pas effectué avant le départ),

### ➔ + En séjour à la semaine uniquement :

- **Le ménage de fin de séjour.** Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 45 à 65 €.

## Loisirs

### Inclus

- **Piscine couverte chauffée** (ouverture de 9h30 à 19h45 ; taille : 7 m x 12 m).
- **Bibliothèque**
- **Prêt de jeux de société** (Monopoly, Scrabble, Uno, Trivial poursuit, Cluedo, jeux de cartes, Puissance 4 et Qui est-ce ?)

### Avec participation

- **Sauna** (prix/appartement : 10€/séance ; 45€/les 5 séances) : 1 séance de sauna offerte/appartement/semaine

## À proximité

### À faire :

- Activités : golf 18 trous,
- Activités nautiques,

- Tennis,
- Tir à l'arc,
- Equitation,
- Randonnée sur les quelques 70 km de sentiers, dont 24 côtiers,
- Pêche à pied,
- VTT.
- Évènements :
  - Juillet : la fête des remparts de Dinan (*tous les 2 ans*),
  - Août : les Médiévales de Fort-la-Latte, salon du Polar breton,
  - 15 Août : fête de la libération et feu d'artifice

## Les accès :

### → Par la route :

En venant de Paris, suivre la direction de Rennes puis St Malo. A partir de St Malo : prendre le barrage de la Rance pour sortir de St Malo, direction St Brieuc. Traversée de Ploubalay. Traversée de Trégon. Traversée de Notre-Dame-du-Guido. Traversée de Matignon. Traversée de Fréhel Bourg. Prendre la 2<sup>ème</sup> route à droite, direction « La Carquois ». Aller toujours tout droit puis prendre la direction du Golf.

En venant de Nantes ou Rennes : rejoindre la N136 rocade ouest : Lorient/Brest/Saint-Malo, puis rejoindre la N12 : Saint-Brieuc/Pacé/Vezein. Prendre à droite la D791 et continuer sur 1.2km Lamballe puis Saint-Alban/La Couture/Erquy/Sables-D'or-les-Pins. Traverser Sables-D'or-les-Pins et au niveau du casino, tourner à droite et prendre la direction du « Golf » et « Résidence Cap Green ».

### → Par le train :

**Gare de Lamballe** (28Km). **Gare de St Brieux** (40Km). **Gare TGV St Malo** (41Km).  
(Liaison directe par Autocar ou taxi).

### → Par avion :

**Aéroport International Rennes** : 114km. — **Aéroport Dinard St Malo Pleurtuit** : 33Km

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**

**Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE**



**Vacances Passion**

**21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20**

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)

*Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.*

**M.A.J : 04/12/2024**