

MOLIETS

(Landes)

Résidence « Les Terrasses de l'Océan »



ADRESSE DU CENTRE **Accueil/Remise des Clés**

RESIDENCE « LES TERRASSES DE L'OCEAN »
Place de la Bastide
40660 MOLIETS

Tél : 05 58 42 43 77

• Horaires d'ouverture :

- Tous les jours : 9h-12h et 17h-19h
Fermé le dimanche après-midi et le mercredi
toute la journée

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Les Terrasses de l'Océan »

Site

Entre océan et forêt, Moliets, station balnéaire des Landes réputée pour ses plages, vous accueille pour des séjours en famille ou entre amis. A une heure de Biarritz, Moliets est un petit coin de paradis avec son golf (9^{ème} golf de France) qui domine le village et la grande plage de sable blanc.

Cadre de vie

Au cœur de Moliets, à 200m de la plage environ et 200m du golf, la résidence « Les Terrasses de l'Océan » est composée de logements répartis sur 3 étages bénéficiant tous d'une orientation et d'une vue très agréable.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi à partir de 17h00 et jusqu'à 19h00.

Les départs se font le samedi avant 10h00.

Pour les locations pour le week-end, les arrivées s'effectuent le vendredi à partir de 17h et les départs s'effectuent le dimanche avant 10h00.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence.**

Services inclus

- **Prêt** de chaise et de lit bébé, baignoire, matelas à langer, (sur demande et selon disponibilité),
- **Prêt** de fer et table à repasser, (sur demande et selon disponibilité),
- **Accès Wi-Fi** à l'accueil,
- **Local à vélos.**
- **Parking.**

Services avec participation

- **Location de linge de lit et de toilette** (20€ par personne/change),
- **Location de linge de lit OU de toilette** (12€ par personne/change),
- **Location de TV** (42€ par semaine),
- **Laverie,**
- **Petit déjeuner** : 12€/personne/jour,
- **Ménage de fin de séjour** : 65€ à 150€ selon typologie d'hébergement
- **Internet** : 20€/semaine pour 1 connexion (30€ pour 3 connexions)
- **Animaux** : 60€ par séjour/animal – 100€ à partir de 2 semaines (1 animal/par logement – tenu en laisse ; chiens de catégories 1 et 2 interdits). (10€/animal en court séjour).

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les appartements possèdent d'un coin cuisine équipé (réfrigérateur, grille-pain, cafetière, plaques vitrocéramiques, four micro-ondes, lave-vaisselle) et des sanitaires complets. Terrasses ou balcon avec mobilier de jardin.

2 pièces 4 personnes (35m² environ) : séjour avec canapé-lit gigogne. 1 chambre avec 1 lit double. Salle de douche.

2 pièces cabine 6 personnes (35m² environ) : séjour avec canapé-lit gigogne. Chambre avec 1 lit double. Cabine avec lits superposés. Salle de bains et WC.

3 pièces 6 personnes (45m² environ) : séjour avec canapé-lit gigogne. Chambre avec 1 lit double. Chambre avec 2 lits simples. Salle de bains et WC séparés.

4 pièces 8 personnes (57m² environ) : séjour avec 1 canapé-lit gigogne. Chambre avec 1 lit double. Salle d'eau et WC séparés. A l'étage : 2 chambres dont 1 avec un lit double et l'autre avec 2 lits simples. Salle de bains et WC.

***Rappel :** ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

Le prix comprend

- **La location** (charges incluses) du samedi 17 h au samedi 10h, ou du vendredi 17h au dimanche avant 10h pour les week-ends.

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 350€ par logement à déposer à l'arrivée en chèque ou espèces,
- **La taxe de séjour,**
- **Le linge de lit et de toilette,**
- **Le forfait ménage** final (si l'appartement n'est pas rendu propre = 65 et 150€ selon typologie).

Loisirs

Inclus

- **Piscine intérieure chauffée,**
- **Piscine extérieure** et pataugeoire pour enfants (ouverture à Pâques et selon météo),
- **Sauna,**
- **Salle de sport,**

A proximité

A faire :

- Golf au Golf de Moliets,
- Centre équestre,
- Location de vélos,
- Tennis,
- Quad, karting,
- Randonnée,
- **En mer** : surf, kite surf, bodyboard, voile, canoë-Kayak. **Tout au long de l'été à Moliets** : marchés de nuit, festival de cerfs-volants, pelote basque, salon gastronomique.

A voir :

- Les balades en vélo dans la forêt landaise,
- Le Parc naturel régional des Landes,
- Le musée d'Art et de Traditions Populaires.
- A proximité : Les fermes landaises, les fermes d'élevage de canards.

Les accès :

→ Par la route :

A Bordeaux prendre l'autoroute A63 puis la RN 10 direction Bayonne, sortie Castets, D 142 jusqu'à Léon et D652 jusqu'à Moliets.

→ Par le train :

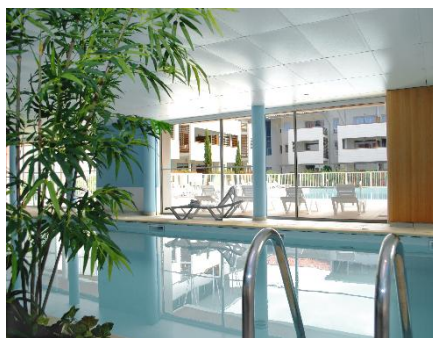
Gare de DAX à 35 Km TGV Paris/Atlantique.

→ Par avion :

Aéroport Biarritz-Parme à 65 Km.

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec NEMEA



Vacances Passion

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org

Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.

M.A.J : 10/02/2025