

AUDIERNE
(Finistère)
Résidence « An Douar »



ADRESSE DU CENTRE
Accueil/Remise des Clés

Résidence « AN DOUAR »
40, rue Jean-Jacques Rousseau
29770 AUDIERNE

Tél : 02 98 55 10 60
Mail : info.audierne@goelia.com

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « An Douar »

Site

Avec sa grande plage de sable fin de Trescadec et son port de pêche pittoresque, Audierne réunit tous les plaisirs d'une station balnéaire. Le sentier côtier qui s'étend sur 4,5 km vous donne l'occasion de découvrir la diversité d'un estuaire maritime avec ses vallons sauvages, ses marées changeant les paysages au fil des heures, et le port d'Audierne, au cœur de la ville, où les marques de l'histoire se déclinent sur l'architecture et le paysage (dolmens, sépultures et tumuli du néolithique). Sur le port, le grand marché offre un choix de produits régionaux qui font la renommée de la gastronomie bretonne ainsi que des produits de l'artisanat local.

A Audierne, les visites touristiques et les loisirs répondent à toutes les envies et tous les âges : l'Aqua show, spectacle d'oiseaux marins, le musée maritime et ses 2000 ans d'histoire, son atelier de matelotage où l'on apprend à faire des nœuds marins, une promenade sur l'île de Sein au départ de Sainte-Evette, la passerelle des Capucins autrefois appelée « le petit pont de bois »...

Cadre de vie

La Résidence bénéficie d'un emplacement privilégié, les «pieds dans l'eau», face à l'Océan Atlantique et devant la plus grande plage d'Audierne (une rue à traverser). Elle est composée de 64 appartements au sein de trois jolis bâtiments à l'architecture typiquement locale.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le premier jour entre 15h30 et 19h00.

Les départs se font avant 10h00.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir au préalable la réception de la résidence afin de convenir de la marche à suivre.**

Services inclus

- **Accès Wifi**, à la réception, limité à 30min/jour/adulte,
- **Parking couvert** (1 place/logement selon les disponibilités),
- **TV**

Services avec participation

- **Location de linge de toilette** : 10 €/pers/semaine (1 grande serviette, 1 petite serviette),
- **Location de linge de lit** : 12.50 €/pers/semaine,
- **Laverie** : 5 €/lavage,
- **Prêt de matériel bébé** (lit, chaise, baignoire) : à pré-réserver en même temps que le logement et selon disponibilité. 10€/séjour (matériel déposé dans le logement)
- **Accès Wifi** : Dans votre logement avec un supplément de 6€/jour, 12€/3 jours, 20€/semaine et 30€/2 semaines, offre "famille" (3 appareils simultanés) 30€/semaine et 40€/2 semaines. Il faut savoir que le débit wifi reste conditionné par le nombre d'utilisateurs, la qualité des relais régionaux, la météo...). A mentionner de préférence lors de votre réservation (car tous les logements n'ont pas d'accès wifi),
- **Le ménage de fin de séjour** (hors kitchenette) : si votre appartement n'est pas rendu en parfait état de propreté un ménage vous sera facturé de 60€ à 99€ selon le logement doit être rendu avec la kitchenette propre, et couvertures pliées. Si le logement n'est pas laissé en parfait état de propreté, un ménage vous sera facturé (renseignement sur place).
- **Animaux** : 49€/semaine, 10.50 €/nuit (1 animal/logement).

À signaler lors de l'inscription. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2ème catégorie formellement interdits dans votre résidence.

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Les logements disposent tous d'une kitchenette entièrement équipée (avec lave-vaisselle, plaques vitrocéramiques 2 feux, four micro-ondes) et d'une salle de bains ou d'eau avec WC, parfois séparés. TV écran plat.

Studio 2 personnes (20/25 m² environ) : séjour avec un canapé-lit convertible double dans le séjour. Sans balcon. Accessible par ascenseur.

Studio cabine 2/4 personnes (30/35 m² environ) avec petit balcon de 3m² et vue mer : séjour avec un canapé-lit convertible 2 couchages, coin cabine bien isolé du séjour avec 2 lits superposés*.

Studio mezzanine 4 personnes (30/35 m² environ) vue mer sans balcon : séjour avec un canapé-lit convertible 2 couchages, mezzanine ouverte sur le séjour avec 2 lits jumeaux (2 logements n'ont pas de vue mer).

2 pièces 2/4 personnes rez-de-chaussée avec terrasse sans vue mer (30/35m² environ) : séjour avec un canapé-lit convertible 2 couchages, WC. Chambre avec 1 lit double, salle de bain ou salle d'eau avec WC.

*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n°95.949 du 25/08/1995

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du 1^{er} jour 15h30 au dernier jour 10h (charges incluses),

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 250€/appartement. Cette caution vous sera rendue le jour du départ après inventaire ou par courrier sous 8 jours en cas de départ en dehors des horaires d'ouverture (prévoir une enveloppe timbrée à votre adresse),
- **La taxe de séjour**,
- **Le linge de lit et de toilette**.
- **Le ménage de fin de séjour** (hors kitchenette)

Loisirs

Inclus

- **Piscine extérieure** chauffée (10m X 5m) ouverte du 05/04 au 20/09/2025 selon conditions climatiques,
- **Grande terrasse solarium** aménagée de chaises longues.

Avec participation

- **Espace bien-être avec sauna et hammam** : à régler sur place : 14€/séance de 20min en solo, 21€/séance de 20min en duo et 11.5€/personne supplémentaire avec un maximum de 6 personne.

À proximité

À faire :

- Club de plage
- clubs nautiques (aviron, canoë-kayak, surf, pêche en mer, plongée sous-marin etc.).
- Aquacap, à 10 mn de la pointe du Raz, avec un bassin sportif et ludique (nage à contre-courant, banquettes à bulles, geysers, aqua-glisse de 50 mètres, pataugeoire avec jets, espace bien-être avec sauna, bain à remous et solarium).
- Stages de natation à partir de 3 ans.

Les accès :

→ Par la route :

De Paris : 630km,

De Rennes : 230km,

De Nantes : 250km,

De Brest : 105km,

Le Cap-Sizun est desservi par la N165 sortie Quimper vers D765, puis D784 jusqu'à la Pointe du Raz. Voie-express reliant Rennes à Lorient puis Quimper, première sortie.

→ Par le train :

Gare SNCF à Quimper : Liaisons de jour et de nuit vers Nantes-Rennes-Paris-Lyon-Bordeaux.

A Quimper, correspondances de cars vers Audierne-Pointe du Raz (Renseignements gare routière de Quimper)

→ Par avion :

Aérodrome Quimper-Pluguffan à 25km d'Audierne. Orly-Quimper : 1 heure.

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec GOELIA



Vacances Pour Tous

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-pour-tous.org

Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.

M.A.J : 05/01/2025