

**Hiver-Printemps
2025/2026**

**LES SAISIES (Savoie)
Résidence « Les Chalets D'EMERAUDE **** »**



**ADRESSE DU CENTRE
Accueil/Remise des Clés**

Résidence Les Chalets d'Emeraude****
Route de la Traie
73620 LES SAISIES

Tél : 04 79 10 31 31
chalets-emeraude@lagrange-vacances.com

• **Horaires d'ouverture :**

- **Samedi** : 8h-12h et 14h-20h
- **Autres jours** : 8h-11h et 16h30-20h

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Les Chalets d'Emeraude**** »

Site

A 1650 m d'altitude, passage entre la vallée du Beaufortain et le Val d'Arly, découvrez un site privilégié, le col des Saisies. Entre le charme du terroir montagnard et le dynamisme des équipements modernes. Internationalement connue depuis les XVIème Jeux Olympiques d'hiver, la station des Saisies vous accueille.

Cadre de vie

La résidence « Les Chalets d'Emeraude » est située à 100m des pistes, 200 m des remontées mécaniques et de l'ESF (navette gratuite devant la résidence), à 600 m du centre, cette résidence bénéficie d'un emplacement devenu rare aux Saisies. Affichant une architecture typiquement savoyarde, habillée de Pierre et de bois, elle propose 106 appartements répartis dans 5 chalets de 3 étages (avec ascenseur).

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 17h00 et 20h00. Les autres jours entre 16h30 et 20h.
Les départs se font entre 8h et 10h.

Ouverture de la réception : samedi : 8h-12h et 14h-20h; **du dimanche au vendredi** : 8h-11h et 16h30-20h.

• **Boîte à code** pour les arrivées tardives. Merci de contacter la réception durant les horaires d'ouverture pour définir les modalités de remise des clés.

① Les jours d'ouverture et les horaires de réception hors samedi sont donnés à titre indicatif et peuvent varier au cours de la saison. Afin d'organiser au mieux votre arrivée, merci de contacter impérativement la résidence.
En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.

Services inclus

- **Salon avec cheminée,**
- **Bagagerie,**
- **Casiers à ski,**
- **Télévision** dans tous les appartements,
- **Draps et linge de toilette inclus** (lits non faits) (change 9€/kit),
- **Prêt appareils à raclette et à fondue.**

Services avec participation

- **Laverie**
- **Linge de lit** : 9 €/ personne,
- **Linge de toilette** : 9 €/kit/ Personne
- **Service bouèlangerie** (à régler sur place).
- **Services hôteliers en option** ⁽¹⁾ (prix par logement à régler dès la réservation) :
 - **Lits faits à l'arrivée** : 35 € logt 2/4 pers. ; 40 € logt 5/6 pers. ; 50 € logt 8 pers.,
 - **Ménage final** (sauf coin cuisine) : 55 € logt 2/4 pers. ; 65 € logt 5/6 pers. ; 80 € logt 8 pers.,
 - **Lits faits à l'arrivée + ménage final** (sauf coin cuisine) : 85 € logt 2/4 pers. ; 100 € logt 5/6 pers. ; 125 € logt 8 pers.,
- ⁽¹⁾ Pour les courts-séjours le prix comprend : draps + linge de toilette + ménage final (sauf coin cuisine),
- **Accès wifi dans les logements**
- **Location de lit ou chaise bébé** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
- **Location de Kit bébé (lit + chaise)** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
- **Parking couvert** : 9 €/nuit jusqu'à 5 nuits ; 49 € pour 6 et 7 nuits ; prorata de 49 € pour 8 nuits et + (selon disponibilité, à régler dès la réservation ou sur place ; hauteur 2,05m max),

- **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits, 39 € pour 6 et 7 nuits, prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement).

À signaler lors de l'inscription à régler dès la réservation. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2^{ème} catégorie formellement interdits dans votre résidence.

- **Magasin de matériel de ski au rez-de-chaussée de la résidence.**

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les logements disposent d'une kitchenette équipée (avec plaques vitrocéramiques, four micro-ondes multifonctions, réfrigérateur, cafetière électrique, bouilloire, grille-pain + lave vaisselle sauf en S2), Télévision. Salle de bains ou de douche avec WC (séparés dans certains logements). Balcon ou Terrasse.

Studio 2 personnes (24 à 32 m² environ) : séjour 2 lits 1 personne, 2 fauteuils, salle de bains.

2 pièces 4 personnes (35/42 m² environ) : séjour canapé-lit 2 personnes, chambre 2 lits 1 personne, salle de bains.

3 pièces 6 personnes (50 m² environ) : séjour canapé-lit 2 personnes ; chambre 1 lit 2 personnes, petite chambre 2 lits 1 personne, salle de bains + douche (certains appartements sont mansardés et ont 2 lits superposés* dans la petite chambre).

3 pièces cabine ou 8 personnes ou 4 pièces 8 personnes (58/63 m² environ) : séjour canapé-lit 2 personnes, chambre 1 lit 2 personnes, chambre 2 lits 1 personne, cabine 2 lits superposés* ou chambre 2 lits 1 personne, douche + salle de bains (certains appartements sont mansardés).

*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n°95.949 du 25/08/1995.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du samedi 17h au samedi 10h,
- **La télévision dans chaque logement**,
- **Les draps et linge de toilette** (change 9€/kit),
- **Casier à skis**
- **Bagagerie.**

➔ + En court séjour uniquement :

- **Le linge de lit et de toilette**,
- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine).

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 400€/logement à verser à l'arrivée, restituée par courrier après état des lieux,
- **La taxe de séjour.**
- **Les activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles.**

➔ +Sauf pour les courts séjours:

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine). Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 55 à 110 €.

Inclus

- **Piscine couverte chauffée + bain à remous**
- **Accès salle de Fitness** (horaires : 9h-19h),
- **Prêt de jeux de société.**

Avec participation

- **Billard et babyfoot**
- **Sauna et hammam** (payant 10€/séances ou 45 €/5 séances - 1 séance offerte par appartement et par semaine),

À proximité

→ À faire :

- Baptême en dameuse,
- Sentier raquettes,
- Animation nature découverte du métier de forestier (ONF),
- Escaladventure,
- Balades en chiens de traîneaux et calèche,
- Vol avion et hélicoptère,
- Scooter des neiges,
- Parapente,
- Badminton,
- Centre aquasportif.

→ À voir :

- Fromagerie de fabrication du Beaufort,
- Les Chemins du Baroque (chapelles, église...).

Informations concernant la station données à titre indicatif.

Les accès :

→ Par la route :

Paris – Lyon – Albertville : autoroutes A6 et A43. Paris-Mâcon-Bellegarde : autoroutes A6 et A40 puis Sallanches et Megève. Genève-Albertville : N201, N508 et N212. Albertville-Beaufort : D925 et Les Saisies.

Accès à la résidence : si arrivée par Hauteluce/Beaufort, à l'entrée de station à gauche (route de la Traie). Si arrivée Sallanches/ Val d'Arly/ Megève, à la sortie de la station, à droite.

Coordonnées GPS : 45.753978,6.543221

→ Par le train :

Gare TGV d'Albertville (30km), puis liaison taxis et cars. Un service de cars assure la correspondance à l'arrivée des principaux trains en gare d'Albertville (durée du trajet : env. 1 h). Information /Réservation : 08 92 35 35 35.

→ Par avion :

Aéroport international de Lyon – Saint Exupéry (165 km). Aéroport international de Genève (105 km). Aéroport de Chambéry (90 km).

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE VACANCES



Assurance

LOCATION : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org