

**Hiver-Printemps
2025/2026**

AX-LES-THERMES (Ariège)
Résidence « Les Chalets d'Ax* »**



ADRESSE DU CENTRE
Accueil/Remise des Clés

Résidence Les Chalets d'Ax***
RN 20 – Quartier de Castel Maou
09110 AX-LES-THERMES

Tél : 05 61 05 13 34

E-mail : axlesthermes@lagrange-vacances.com

• **Horaires d'ouverture :**

- **Samedi** : 8h-11h et 15h-20h
- **Autres jours** : 9h-11h et 17h-19h

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Les Chalets d'Ax*** »

Site

Aux portes de l'Espagne, la région Midi-Pyrénées dévoile des espaces naturels d'exception. Les paysages s'étendent sur plus de 45 000 km². La diversité du patrimoine illustre le tempérament chaleureux et accueillant de la culture occitane. Dans les Pyrénées ariégeoises, au cœur du pays Cathare, Ax-les-Thermes, réputée pour ses sources thermales bienfaisantes, se situe au centre des vallées d'Ax, à 8 km par la route d'Ax station/plateau de Bonascre (10 minutes par la télécabine).

Cadre de vie

À 800 m env. des remontées mécaniques, du centre et des thermes, la résidence, se caractérisant par son élégante architecture mariant le bois et la pierre et sa décoration intérieure à la fois contemporaine et chaleureuse est composée de 69 appartements sur 2 étages et 4 appartements au 3e étage (sans ascenseur).

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h et 20h. Les autres jours entre 17h et 19h.
Les départs se font tous les jours entre 8h et 10h.

Ouverture de la réception : samedi : 8h-11h et 15h-20h; **du dimanche au vendredi** : 9h-11h et 17h-19h.

Les horaires sont variables selon la saison (fermeture dimanche après-midi hors saison).

• **Boîte à code** pour les arrivées tardives. Merci de contacter la réception durant les horaires d'ouverture pour définir les modalités de remise des clés.

❶ Les jours d'ouverture et les horaires de réception hors samedi sont donnés à titre indicatif et peuvent varier au cours de la saison. Afin d'organiser au mieux votre arrivée, merci de contacter impérativement la résidence.

En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.

Services inclus

- **Parking** (1 place/appartement),
- **Télévision.**
- **Casiers à ski**

Services avec participation

• **Services hôteliers en option** ⁽¹⁾ (prix par logement à régler dès la réservation) :

Lits faits à l'arrivée : 50 € logt 2/4 pers. ; 60 € logt 6 pers.,

Ménage final (sauf coin cuisine) : 50 € logt 2/4 pers. ; 60 € logt 6 pers.,

Lits faits à l'arrivée + ménage final (sauf coin cuisine) : 95 € logt 2/4 pers. ; 115 € logt 6 pers.,

⁽¹⁾ Pour les courts-séjours le prix comprend : draps + linge de toilette + ménage final (sauf coin cuisine) + TV.

- **Draps** : 9 €/pers. (à régler dès la réservation ou sur place),
- **Kit linge (drap de bain, serviette de toilette, torchon)** : 9 €/kit (à régler dès la réservation ou sur place),
- **Accès wifi dans les logements**
- **Lit ou chaise bébé jusqu'à 2 ans** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
- **Kit bébé (lit + chaise) jusqu'à 2 ans** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
- **Laverie,**
- **Service Boulangerie,**
- **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits, 39 € pour 6 et 7 nuits, prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement).

À signaler lors de l'inscription à régler dès la réservation. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2^{ème} catégorie formellement interdits dans votre résidence.

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les appartements disposent d'une kitchenette équipée (micro-ondes et lave-vaisselle), salle de bains, WC, Terrasse ou balcon avec salon de jardin (sauf quelques studios 4 personnes).

Studio 2 personnes (24 m² environ) : séjour canapé-lit 2 personnes ou 1 lit 2 personnes. Salle de bains.

2 pièces 4 personnes (30 m² environ) : séjour avec un canapé-lit 2 personnes, chambre avec un lit double. Salle de bains ou douche.

2 pièces cabine 6 personnes (34 m² environ) : séjour avec canapé-lit 2 personnes, chambre avec un lit double, cabine avec 2 lits superposés*. Salle de bains.

*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n°95.949 du 25/08/1995.

***Rappel** : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

Le prix comprend

- **La location** du samedi 16h au samedi 10h,
- **Parking gratuit** (1 place/appt).

➔ + En court séjour uniquement :

- **Le linge de lit et de toilette,**
- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine),
- **Télévision.**

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 300€/logement à verser à l'arrivée, restituée par courrier après état des lieux,
- **La taxe de séjour,**
- **La télévision,**
- **Les draps et linge de toilette,**
- **Les activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles.**

➔ + Sauf pour les courts séjours :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine). Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 50 à 75 €.

À proximité

➔ **À faire** : à Ax station/Bonascres

- Raquettes,
- Motoneige.

➔ **À faire** : à Ax les Thermes

- Casino,
- Cinéma,
- Discothèque,
- Commerces,
- Restaurants.

Le domaine skiable :

Altitude : 1 400 m/2 400 m

80 km de pistes à Ax-Station/Bonascres/ 37 pistes (10 vertes, 12 bleues, 10 rouges, 5 noires)

Snowpark

Ski de fond : à 17 km de Bonascres et 25 km d'Ax-les-Thermes, 8 boucles pour un total de 68 km de pistes sur le domaine du Chioula.

Les accès :

→ Par la route :

Autoroute A61 prendre la sortie 22 (Foix-Bram-Mirepoix). Prendre l'A66 pendant 37 km environ, puis la N20 sur 61 km. Entrer dans Ax-les-Thermes.

→ Par le train :

Gare d'Ax-les-Thermes (2 km).

→ Par avion :

Aéroports Toulouse (130 km) ; **Carcassonne** (120 km).

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE VACANCES



Assurance

LOCATION : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org