

**SABLE D'OR LES PINS – CAP FRÉHEL (Côtes d'Armor)**  
**Résidence « Cap Green\*\*\* »**



**ADRESSE DU CENTRE**  
**Accueil/Remise des Clés**

**Résidence Cap Green\*\*\***

17 avenue du golf  
Sables-d'Or-les-Pins  
**22240 FRÉHEL**

**Tél : 02 96 41 53 10**

**E-mail : [cap-green@lagrange-vacances.com](mailto:cap-green@lagrange-vacances.com)**

• **Horaires d'ouverture :**

- **Samedi :** 8h-10h et 16h-20h
- **Autres jours :** 9h-12h et 16h-19h

# BIENVENUE !

## Votre séjour à la résidence « Cap Green\*\*\* »

### Site

*Les Sables-d'Or-les-Pins, célèbre station à proximité du cap Fréhel, vous offre des paysages bretons remarquables : longues plages de sable fin, petites criques et forêts de pins.*

### Cadre de vie

A 10 km du Cap Fréhel, idéalement situé en plein cœur d'un golf de 18 trous et à seulement 700 m de la plage et du casino, la résidence « Cap Green », à la décoration raffinée, offre un cadre d'exception alliant confort et modernité. Elle se compose de 83 appartements répartis dans 6 bâtiments de 2 étages (pas d'ascenseurs) et se situe à 1km du centre de Sables d'Or-les-Pins.

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h et 20h, les autres jours de 16h à 19h.  
Les départs se font le samedi entre 8h et 10h.

**Ouverture de la réception : samedi** : 8h-10h et 16h-20h ; **du dimanche au vendredi** : 9h-12h et 16h-19h.

• **Boîte à code et à clés** pour les arrivées tardives. Merci de contacter la réception durant les horaires d'ouverture pour définir les modalités de remise des clés.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.**

### Services inclus

- **Draps et linge de toilette inclus** (change 9€/kit),
- **Télévision** dans tous les appartements,
- **Parking extérieur** (selon disponibilité),
- **Prêt de rehausseurs, chauffe-biberon,**
- **Prêt de table et fer à repasser, sèche-cheveux, kit crustacés.**
- **Salon d'accueil, bibliothèque.**
- **Tisanerie** à la réception (l'après-midi).

### Services avec participation

- **Accès Wifi**
  - **Service hôteliers en option** <sup>(1)</sup> (prix par logement à régler dès la réservation) :
    - Lits faits à l'arrivée** : 35€/ logement 4 pers, 40€/ logement 5/6 personnes,
    - Ménage final** (sauf coin cuisine) : 55€/ logement 4 pers, 65€/ logement 5/6 pers,
    - Lits faits à l'arrivée + ménage final** (sauf coin cuisine) : 85€/ logement 4 pers, 100€/ logement 5/6 pers,
  - <sup>(1)</sup> Pour les courts-séjours le prix comprend : draps + linge de toilette + ménage final (sauf coin cuisine),
  - **Lit ou chaise bébé jusqu'à 2 ans** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
  - **Kit bébé (lit + chaise) jusqu'à 2 ans** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
  - **Laverie**
  - **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits, 39 € pour 6 et 7 nuits, prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement,
- À signaler à l'inscription** et à régler dès la réservation. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2<sup>ème</sup> catégorie formellement interdits dans votre résidence.

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Tous les appartements disposent d'une kitchenette équipée (lave-vaisselle, réfrigérateur, four micro-ondes/grill, plaques vitrocéramiques, hotte aspirante, cafetière, bouilloire, grille-pain). Télévision. Salle de bains. WC séparés ou non. Terrasse ou balcon avec salon de jardin.

**2 pièces 4 personnes (30 m² environ)** : séjour avec canapé-lit gigogne de 2 couchages, chambre pour 2 couchages. Salle de bains.

**2 pièces alcôve 5 personnes (37 m² environ)** : séjour avec canapé-lit gigogne de 2 couchages, alcôve avec 1 couchage, chambre 2 couchages (2 lits 1 personne ou 1 lit double). Salle de bains.

**3 pièces duplex 6 personnes (45 m² environ)** : séjour avec canapé-lit gigogne de 2 couchages, chambre avec 1 lit double (la plupart à l'étage). A l'étage chambre avec 2 lits simples. (Appartement situé en étage).

***Rappel** : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

## Le prix comprend

- **La location** du samedi 16h au samedi 10h,
- **Parking extérieur** (selon disponibilité)
- **La télévision**,
- **Draps et linge de toilette.**

➔ **+ en court séjour uniquement :**

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine).

## Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 400€/logement à verser à l'arrivée (restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier),
- **La taxe de séjour** (à régler sur place selon tarif en vigueur),
- **Les activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles.**

➔ **+ sauf pour les courts séjours :**

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine). Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 55 à 80€.

## Loisirs

### Inclus

- **Piscine couverte chauffée** (horaires : de 9h30 à 18h45),
- **Prêt de livres et de jeux de société** : Monopoly, Scrabble, Uno, Trivial poursuit, Cluedo, jeux de cartes, Puissance 4 et Qui est-ce ?

### Avec participation

- **Sauna** (prix/appt : 10 €/séance, 45€/ les 5 séances) 1 séance de sauna offerte/logement/semaine.

## À proximité

### → À faire :

- Sports nautiques,
- Tennis,
- Casino,
- Golf 18 trous,
- Randonnée,
- VTT .

### → À voir :

- Le Cap Fréhel (5 km) : entre la baie de Saint-Brieuc et le golfe de Saint-Malo, sur 25 km s'étend une côte sauvage avec ses gouffres, ses grottes et ses plages de sable fin.
- La chapelle du Vieux-Bourg (6 km) : petite chapelle de grès rose surplombant la mer avec vue sur les landes et le cap Fréhel.
- Le phare Vauban du cap Fréhel (10 km) : superbe tour ronde de grès rose érigée en 1685.
- Le Fort La Latte (15 km) : édifié au XIIIe siècle, il domine la baie de Fresnaye du haut de sa roche avancée.

Évènements : avril : Fête de la Coquille à Erquy tous les 3 ans

Informations concernant la station données à titre indicatif

## Les accès :

### → Par la route :

**En venant de Paris** : suivre la direction de Rennes puis Saint-Malo. À partir de Saint-Malo : prendre le barrage de la Rance pour sortir de Saint-Malo, direction Saint-Brieuc. Traversée de Ploubalay. Traversée de Trégon. Traversée de Notre-Dame-du-Guildo. Traversée de Matignon. Traversée de Fréhel-Bourg. Prendre la 2e route à droite, direction « La Carquois ». Aller toujours tout droit, puis prendre la direction golf.

**En venant de Nantes ou Rennes** : rejoindre la N136 (E03) rocade ouest : Lorient/Brest/Saint-Malo, puis rejoindre la N12 (E50) : Saint-Brieuc/Pacé/Vezin. Prendre à droite la D791 et continuer sur 1,2 km Lamballe, puis Saint-Alban/La Couture/Erquy/Sables-d'Or-les-Pins. Traverser Sables-d'Or-les-Pins et au niveau du Casino, tourner à droite et prendre la direction du « Golf » et « Résidence Cap Green ».

**Coordonnées GPS** : +48° 38' 19.24'' », 2° 23' 25.45''.

### → Par le train :

**Gare SNCF de Lamballe** (28 km) ; **Gare SNCF de Saint-Brieuc** (40 km) ; **Gare TGV de Saint-Malo** (41 km). Liaison directe par autocars ou par taxi.

### → Par avion :

**Aéroport international de Rennes** (114 km) ; **Aéroport de Dinard/Saint-Malo/Pleurtuit** (33 km).

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE VACANCES



## Assurance

**LOCATION :** s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

**Vacances Passion**  
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)