

**Hiver-Printemps
2025/2026**

SAMOENS (Haute Savoie)
Résidence « Les Fermes de Samoëns* »**



ADRESSE DU CENTRE
Accueil/Remise des Clés

**Résidence Les Fermes de
Samoëns*****

347 chemin de Sur la ville
Lieu dit Les Beules
74340 SAMOENS

Tél : 04 50 18 12 20

**E-mail : fermes-samoens@lagrange-
vacances.com**

• **Horaires d'ouverture :**

- **Samedi :** 8h-12h et 14h-20h
- **Autres jours :** 8h-11h30 et 16h30-20h

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Les Fermes de Samoëns*** »

Site

Samoëns, charmant petit village à mi-chemin entre Genève et Chamonix, est l'unique station de sports d'hiver à avoir été classée par les Monuments historiques. Elle est reliée à l'espace Grand Massif par la télécabine en 8 min : 265 km de pistes reliant les 5 domaines du Grand Massif.

Cadre de vie

La résidence « Les Fermes de Samoëns », à 800 m du centre, à 1 km de la télécabine (navettes municipales gratuites toutes les 15 minutes) et à 400m des premiers commerces, est composée de petits bâtiments de 2 étages et chalets accolés construits dans le respect de la tradition savoyarde.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 17h00 et 20h00. Les autres jours de 16h30 à 20h.
Les départs se font entre 8h et 10h.

Ouverture de la réception : samedi : 8h-12h et 14h-20h ; **du dimanche au vendredi** : 8h-11h30 et 16h30-20h.

• **Boîte à code** pour les arrivées tardives. Merci de contacter la réception durant les horaires d'ouverture pour définir les modalités de remise des clés.

① En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.

Services inclus

- **Télévision** dans tous les appartements,
- **Draps et linge de toilette inclus** (lits non faits) (change draps 9 €/pers. ; linge de toilette 9 €/kit),
- **Prêt appareils à raclette et à fondue, jeux de société, sèche-cheveux, table et fer à repasser.**
- **Casier à skis,**
- **Parking découvert** (selon disponibilités) ; un abri voiture en chalet,
- **Salon avec cheminée, tisanderie, point presse.**

Services avec participation

- **Service boulangerie** (à régler sur place),
 - **Laverie**
 - **Services hôteliers en option** ⁽¹⁾ (prix par logement à régler dès la réservation) :
 - Lits faits à l'arrivée** : 35€ logt 4 pers. ; 40€ logt 6 pers. ; 50€ logt 8 pers.,
 - Ménage final** (sauf coin cuisine) : 55 € logt 4 pers. ; 65€ logt 6 pers., 80€ logt 8 pers.,
 - Lits faits à l'arrivée + ménage final** (sauf coin cuisine) : 85€ logt 4 pers. ; 100 € logt 6 pers., 125 € logt 8 pers.,
 - ⁽¹⁾ Pour les courts-séjours le prix comprend : draps + linge de toilette + ménage final (sauf coin cuisine),
 - **Forfait ménage fin de séjour** : si votre appartement n'est pas laissé en parfait état de propreté un ménage vous sera facturé : 55 à 130 €. Possibilité de ménage en cours de séjour (voir sur place),
 - **Accès wifi dans les logements,**
 - **Location de lit ou chaise bébé** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
 - **Location de Kit bébé (lit + chaise)** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
 - **Parking couvert** : 9 €/nuit jusqu'à 5 nuits ; 49 € pour 6 et 7 nuits ; prorata de 49 € pour 8 nuits et + (selon disponibilité, à régler dès la réservation ou sur place),
 - **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits, 39 € pour 6 et 7 nuits, prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement).
- À signaler lors de l'inscription** à régler dès la réservation. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2^{ème} catégorie formellement interdits dans votre résidence.

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les logements disposent d'une kitchenette équipée avec mini-four ou micro-ondes, 4 plaques électriques, lave-vaisselle, réfrigérateur, télévision, téléphone (payant), WC séparés (dans la plupart des logements), balcon ou terrasse en rez-de-chaussée. Salle de bains ou douche.

2 pièces 4 personnes (30/40 m² environ) : séjour canapé-lit gigogne de 2 couchages, chambre avec 1 lit double.

2 pièces cabine 6 personnes (35/45 m² environ) : séjour canapé-lit gigogne de 2 couchages, chambre avec 1 lit double. cabine 2 lits superposés*. Parfois en duplex.

3 pièces ou duplex 6 personnes (36/45 m² environ) : séjour canapé-lit gigogne de 2 couchages, chambre avec 1 lit double et chambre avec 2 lits superposés*. Salle de bains ou douche. Parfois en duplex.

3 pièces cabine ou 4 pièces 8 personnes (50 m² environ) : séjour canapé-lit gigogne de 2 couchages, chambre avec 1 lit double, chambre avec 2 lits superposés*, cabine avec 2 lits superposés* ou chambre avec 1 lit double. Salle de bains ou douche. Parfois en duplex.

Chalet 8 personnes (58 m² environ) : un séjour avec un canapé-lit gigogne, 2 chambres avec 1 lit pour 2 personnes chacune + 1 chambre avec 2 lits superposés ou un séjour avec un canapé-lit gigogne, 1 chambre avec 1 lit pour 2 personnes + une chambre pour 4 personnes dont 2 lits superposés, 2ème salle de bain ou douche. En duplex.

*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n°95.949 du 25/08/1995.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du samedi 17h au samedi 10h,
- **La télévision** dans chaque logement,
- **Les draps et linge de toilette** (change 8 €/kit).

➔ + En court séjour uniquement :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine).

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 400€/logement à verser à l'arrivée, restituée par courrier après état des lieux,
- **La taxe de séjour** (à régler sur place selon tarif en vigueur),
- **Les activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles.**

➔ + Sauf pour les courts séjours :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine). Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 45 à 65 €.

Loisirs

Inclus

- **Piscine couverte chauffée,**
- **Prêt de jeux de société.**

Avec participation

- **Sauna et hammam** (prix/appt : 10 €/séance, 45 €/ les 5 séances) 1 séance de sauna ou hammam offerte/logement/semaine,
- **Billard**

À proximité

→ À faire :

- Speed riding,
- Raquettes,
- Chiens de traîneaux,
- Motoneige,
- Cascade de glace,
- Luge
- Patinoire,
- Parapente.

Informations concernant la station données à titre indicatif

Les accès :

→ Par la route :

Autoroute A40 Genève – Chamonix, sortie n°18 Cluses/Scionzier, puis suivre la direction de Samoëns. À Samoëns, au 1er rond-point après le pont, prendre à droite, direction Sixt. Au 2^e rond-point, prendre à droite, direction Sixt. Traverser le petit pont puis prendre à droite 100 m plus loin, direction « Les Beules ». La résidence est située 100 m après sur la gauche.

Coordonnées GPS : 46.077328 et 6.732229 (46°4'38.381 et 6°43'56.024)

→ Par le train :

Gare SNCF de Cluses (20km) puis navette en car jusqu'à Samoëns. Renseignements SNCF : 08 92 35 35 35.

→ Par avion :

Aéroport de Genève Cointrin (50km). Liaison par taxi ou voiture de location.

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE VACANCES



Assurance

LOCATION : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance. En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

Vacances Passion
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org