



BIENVENUE DANS VOTRE VILLAGE VACANCES



"L'ÉMERAUDE"

DAMVIX - VENDÉE

MARAIS POITEVIN



En Vendée, dans le parc naturel du Marais poitevin, Damvix est un point de départ idéal pour visiter le Futuroscope, La Rochelle, profiter des plages atlantiques et découvrir l'art de vivre des Maraîchins le temps de vos vacances.



ARRIVÉE & DÉPART



Téléchargez votre livret d'accueil numérique dès votre arrivée (Flashez le QR code disponible à la réception)



VOTRE ARRIVÉE

A PARTIR DE

17H



L'équipe Vacances passion vous attend dès **17h00** à la **réception** du village vacances. En cas d'arrivée tardive, merci de nous prévenir pour organiser la remise des clés. Vous recevrez un logement propre, équipé, merci de nous signaler toute éventuelle anomalie dès votre arrivée.

Véhicule conseillé pour vos découvertes et approvisionnements.

Pour votre **confort** et votre **sécurité**, le village de vacances est **exclusivement piétonnier** ! Cependant, vous êtes autorisés à rapprocher votre véhicule de votre hébergement les jours d'arrivée et de départ pour la gestion de vos bagages. Nous vous remercions de stationner sur notre parking extérieur pendant la durée du séjour.



VOTRE DÉPART

AU PLUS TARD

10H



Merci de bien vouloir libérer votre logement **avant 10h00 le dernier jour**. Si vous le souhaitez, vous pourrez profiter des équipements de loisirs du village de vacances une fois votre logement libéré.

N'oubliez pas de rendre votre appartement propre (Un forfait ménage est disponible en option, à réserver à l'avance svp).

À SAVOIR

INFOS PRATIQUES



Votre itinéraire

ICI



Gare de NIORT

(environ 30 km) puis
covoiturage ou taxi



Aéroport de La Rochelle

Covoiturage ou taxi

Cadre de vie

Au coeur du « Marais mouillé », le village vacances est situé sur un domaine de 4,5 ha sans voiture, au bord de la Sèvre niortaise, au milieu des conches, et à seulement 400 m du village de Damvix et de ses commerces. Le soleil qui vient percer la brume matinale du marais, c'est le décor dès votre réveil. Embarquez à 2 pas du village pour une balade en « plate » à la découverte du marais. Demain, c'est peut-être à vélo que vous irez découvrir la biodiversité locale grâce aux 800 km de pistes cyclables... Un lieu magique pour déconnecter !

Adresse

Village Vacances passion « l'Émeraude »

Route du Grand Port - 85420 DAMVIX

02-51-87-13-02 - vpt-damvix@laligue.org



Borne de recharge véhicule électrique à **7km**

Maisonnettes :



Maisonnettes avec sanitaires complets, kitchenette équipée (frigo avec un compartiment congélateur séparé, 2 plaques électriques, micro-ondes grill, cafetière filtre électrique et lave-vaisselle). TV. Terrasse et jardinet privatif avec table de pique-nique en bois et 2 chiliennes.

Tous nos logements sont équipés de lits simples juxtaposables (lits chambre : 90 cm x 190 cm / lits salon chambre : 80 cm x 190 cm) pour lesquels nous fournissons une couette individuelle, un oreiller (60 cm x 60 cm) et une alèse.

2 pièces 3/4 pers. PMR* (44 m2 environ) : séjour avec 2 lits jumeaux, chambre avec 2 lits jumeaux, sanitaires adaptés. * **Accessible aux personnes à mobilité réduite.**

3 pièces 4/6 pers. (44 m2 environ) : salon avec 2 banquettes-lits simples, 2 chambres séparées avec chacune 2 lits jumeaux. 2 sanitaires complets par hébergement.

3 pièces 4/6 pers. spécial pêche* (44 m2 environ) : même descriptif que le 3 pièces 4/6 pers, mais spécialement équipé pour les pêcheurs (local technique attenant sécurisé et chauffé, contenant évier et réfrigérateur, ces maisonnettes répondent au label « Vacances Pêche en Vendée »).

** sur demande et selon disponibilité.*



Le prix comprend :

- La mise à disposition de l'hébergement :
 - **Pour les longs séjours (7 nuits et +)** : du 1^{er} jour 17h au dernier jour 10h
 - **Pour les mini-séjours et les week-ends** : du 1^{er} jour 16h au dernier jour à 14h
- Les animations adultes et enfants selon les dates indiquées

Le prix ne comprend pas :

- **La caution de 250€** (à verser à l'arrivée et restituée au départ après l'état des lieux)
- La taxe de séjour à régler sur place
- Le linge de lit et de toilette et le ménage de fin de séjour
- Les services et activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles

Vous trouverez dans votre logement le matériel de base vous permettant d'assurer son entretien : un aspirateur, un balai avec sa serpillière micro-fibre, un seau, une pelle, une balayette, un balai, une bassine. (sacs poubelle, produits d'entretien et éponges ne sont pas fournis)



EN LOCATION

SNACKING & RESTAURATION



Snack

Planches apéritives, salades, paninis, nuggets, frites et poulet rôti*, tout un éventail de gourmandises. Carte de pizzas les samedis et les dimanches. Sans réservation*, de 12h à 14h00 et de 19h à 21h00.

*Poulet rôti sur réservation.



Restauration

Notre chef vous propose de savoureux plats thématiques à emporter certains soirs. Pensez à réserver la veille avant 18h30.



Bar

Ouvert tous les jours (consultez les horaires), profitez d'une pause détente en terrasse en bord d'étang.

Service de restauration/Snack disponible uniquement pendant les vacances scolaires d'été.



LES SERVICES

INCLUS

- ✓ Parking privé extérieur non surveillé 
- ✓ Wifi (zones communes) 
- ✓ Prêt de kit bébé * 
- ✓ TV 

*Selon disponibilité, réservation conseillée, matelas bébé non fourni

AVEC PARTICIPATION

- ✓ Buanderie 
- ✓ Animaux  49€
Les animaux de compagnie sont acceptés (un seul par logement), sous réserve du règlement d'un supplément de 49 € sur place et du versement d'une caution de 250 € à l'arrivée et restituée après votre séjour. Une charte d'accueil des animaux vous sera présentée pour signature.
- ✓ Location de linge de lit et de toilette * 
 - drap 1 personne 12€
 - kit (drap de bain + serviette + tapis de bain) 9€
- ✓ Le ménage de fin de séjour ** 
 - logement 4 pers 85€
 - logement 6 pers 99€

*Services disponibles uniquement sur place
**sauf coin cuisine et vaisselle

NOS SERVICES À LA CARTE

(Disponible uniquement à la réservation)



FORMULE "CONFORT +"

Fourniture des draps et du linge de toilette
• 16.50€ par pers./semaine

 **Formule offerte pour un séjour de 7 nuits minimum** (hors vacances scolaire d'été - non cumulable avec certaines offres ou promotions en cours - consultez nous)



FORMULE "VIP"

Fourniture de draps, du linge de toilette, lits faits à l'arrivée et ménage de fin de séjour
• 160€ (logement 4 pers.)
• 210€ (logement 6 pers.)



Fun et
partage

VIVEZ L'EXPERIENCE DE NOS GAMMES !

FUN ET PARTAGE

Ici, place aux loisirs et à l'animation !

- ✓ Une animation familiale en journée
- ✓ Des clubs enfants par tranche d'âge
- ✓ Des animations en soirée
- ✓ Des espaces de convivialité pour se rencontrer et échanger



À PROPOS DES

ANIMATIONS

Nos équipes vous proposeront des activités pour découvrir la région et passer du temps en famille : balades, tournois et jeux en équipes intergénérationnelles pour des moments de partage ! Le programme se déroule en général du lundi au vendredi.

PRINTEMPS (pendant les vacances scolaires)

On fête le printemps en famille à "l'Émeraude" ! Pendant les vacances scolaires de Printemps, votre équipe Vacances passion vous prépare un **programme d'animations et d'activités à vivre ensemble** ! Avec des rendez-vous sportifs, des jeux, des tournois mais aussi des balades de découvertes locales... Rendez-vous également tous les soirs de la semaine pour des soirées conviviales animées.

ÉTÉ (pendant les vacances scolaires)

- **Le dimanche** : forum d'informations suivi du cocktail de bienvenue + 1 rendez-vous animation dans l'après midi + 1 rendez-vous animation de soirée
- **Quotidien** : 3 rendez-vous sportifs/animations/culturels + 1 rendez-vous jeu apéritif + 1 rendez-vous « soirée »
- **Hebdomadaire** : 1 journée (sportive ou découverte) + 2 sorties rando ou cyclo accompagnée + 2 rendez-vous « découverte des richesses locales » (1 journée ou 2 ½ journées)

♥ **En journée** : rencontres sportives entre vacanciers, jeux, balades et découverte du patrimoine local

♥ **En Soirée** : jeux, spectacles culturels et soirées dansantes

COIN DÉTENTE



Table de ping-pong



Boulodrome



Terrains de sport
(Tennis, minigolf)



Piscine
couvrable et chauffée*

*Réglementation accès piscine : la tenue de bain doit répondre aux règles de sécurité, sanitaires et d'hygiène. Ainsi les tenues de bain autorisées doivent être conçues pour le milieu aquatique et élaborées afin de se conformer aux normes d'hygiène des piscines. Ces tenues ne doivent pas avoir été portées avant l'accès à la piscine et permettre la prise d'une douche avant le bain.



À PROPOS DES

CLUBS ENFANTS

Animations Enfants/Ados été (pendant les vacances scolaires d'été)

3/5
ans

6/10
ans



- **4 demi-journées + 1 journée complète**

Chaque semaine un thème principal rythme de nombreuses activités ludiques adaptées à chaque âge. Loisirs créatifs, jeux en plein air, balade découverte de la nature et jeux d'eau. Préparation du petit spectacle de fin de semaine.

11/14
ans



- **4 demi-journées + 1 journée complète**

Activités choisies et programme construit avec notre animateur, grands jeux, balades, tournois...

15/17
ans



- **3 à 4 rendez-vous chaque semaine** avec leur animateur **pour des activités qu'ils adorent**
- **"Cool zone"** où ils pourront se retrouver quand ils le voudront **pour passer du temps ensemble et partager leur vie d'ados.**

Pour les séjours inférieurs à 7 nuits, les clubs accueillent vos enfants suivant les plannings définis et sous réserve de disponibilité. Dans de rares cas, certaines animations peuvent nécessiter une petite participation financière.

ENGAGÉ POUR

UN ACCUEIL POUR TOUS

Afin d'assurer une **accessibilité** optimale pour tous nos vacanciers, la plupart des équipements et infrastructures de votre village vacances sont conçus pour permettre une circulation et **un accès facile**. Nos **hébergements** offrent une large gamme de choix, **adaptés à différents types de familles et groupes**, tout en garantissant l'accessibilité et le confort de chacun, y compris des **installations PMR** pour les **personnes à mobilité réduite**.



ENGAGÉ POUR UN

TOURISME DURABLE

Votre village Vacances passion « l'Émeraude » est fortement engagé pour la transition écologique, il a obtenu **l'Ecolabel européen** ! Il est reconnu pour ses pratiques **éco-responsables** : réduire les déchets, économiser l'eau, limiter l'utilisation de produits chimiques, proposer des animations de découverte et de **sensibilisation à l'environnement**, privilégier les circuits courts dans ses approvisionnements... Eric et son équipe répondront à toutes vos questions sur ce sujet prioritaire !



À FAIRE, À VOIR ... A PROXIMITÉ

LES PÉPITES DU MARAIS

Coulon, capitale de la Venise verte (15km), Fontenay-le-Comte et la forêt de Mervent (25 km), La cité médiévale de Vouvant (30 km).

LES ABBAYES DU MARAIS

Maillezais à 10 km et Nieul-sur-l'Autise à 20 km.

BALADE EN "PLATE"

Naviguez sur les méandres de la Venise verte en embarcation traditionnelle, peut-être rencontrerez vous le Martin pêcheur...

LE FUTUROSCOPE

Ne manquez de visiter ce célèbre parc d'attraction (130km).

LA ROCHELLE

La vieille ville, le port, visite de la baie et de fort Boyard en bateau, son aquarium...

OFFICE DE TOURISME

Explorez tout un univers d'activités et de découvertes [ici](#).

MAIS AUSSI...

Location de **vélo** et location de **barques** ou **canôes** à 400m, pêche (avec permis), possibilité de **déjeuner croisière**.... Envie de flâner sur un **marché** authentique, c'est [ici](#). Découvrez des parcours **rando** et **vélo** [ici](#)!



Commerces : Supérette, boulangerie et pharmacie à 400m, un véhicule reste vivement conseillé (Privilégiez le vélo ou la marche pour vos "petites courses locales" 😊).

Nous vous souhaitons de merveilleuses vacances placées sous le signe de la détente, du plaisir et du partage.
Savourez chaque instant de cette pause bien méritée! ☀️

À BIENTÔT

MERCI !

