



BIENVENUE DANS VOTRE LOCATION



"Bleu Canopée" MIMIZAN



Bienvenue à Mimizan, une station balnéaire prisée des Landes, idéale pour des vacances en famille ou entre amis. Offrant un cadre naturel exceptionnel, avec ses magnifiques plages de sable, cette charmante destination propose de nombreuses activités qui raviront autant les adeptes de détente, les amateurs de loisirs aquatiques que les amoureux de la nature : baignade, sports nautiques, randonnées pédestres, balades à vélo, marchés locaux, ...



ARRIVÉE & DÉPART



VOTRE ARRIVÉE

AU PLUS TARD

17H



Vous êtes attendus **le samedi** à partir **de 16h** et jusqu'à **19h**. Sur présentation de votre bon d'échange (indispensable), les clés de votre location vous seront remises.

Vous ne serez pas obligatoirement accompagné jusqu'à votre logement afin de réduire les attentes aux arrivées.

Il vous sera alors remis un plan de situation.

Véhicule fortement conseillé.



VOTRE DÉPART

À PARTIR DE

10H



Merci de bien vouloir libérer votre logement le samedi avant **10h00**.

Nous vous prions de prendre rendez-vous à l'accueil pour l'état des lieux.

N'oubliez pas de rendre l'appartement propre.



À SAVOIR

INFOS PRATIQUES



De Bayonne (116 km) ou
Bordeaux (120 km) > Via A63
De Agen (200 km) ou Toulouse
(290 km) > Via A62



Gare de Labouheyre > 36 km
Gare de Bordeaux-Saint Jean >
120 km



Aéroport de Bordeaux-Mérignac >
120 km
Aéroport de Biarritz-Pays Basque >
130 km

Cadre de vie

Placez vos vacances à Mimizan sous le signe de la détente ! A 650 mètres de la plage, la résidence Odalys Bleu Canopée met à votre disposition une piscine extérieure et sa plage aménagée pour profiter de la baignade sous le soleil. Les enfants peuvent profiter tranquillement dans la pataugeoire en face.

Adresse

55 Allée Jean Baylet
40200 MIMIZAN
Tél. : +33 (0) 5 54 39 00 40

Appartements :

Toutes les hébergements disposent d'une cuisine avec plaques vitrocéramiques, four, micro-ondes, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur, lave-linge, terrasse.

- **Appartement 2 pièces cabine 6 personnes (38 m² environ)** : Séjour avec canapé convertible (pour 2 personnes), 1 chambre avec 1 lit double (160 x 200 cm), 1 cabine avec lits superposés, Salle de bain avec douche (PMR) ou baignoire, WC, sèche-cheveux, Balcon ou terrasse avec mobilier.
- **Appartement 3 pièces 6 personnes (44 m² environ)** : Séjour avec canapé convertible (pour 2 personnes), 1 chambre avec 1 lit double (160 x 200 cm), 1 chambre avec 2 lits simples (zippables), salle de bain avec douche et baignoire, WC, sèche-cheveux, balcon ou terrasse avec mobilier.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne)



Le prix comprend :

- **La location** (charges incluses, hors chauffage) du samedi 17h au samedi 10 h,
- **Le linge de lit et de toilette**
- **Le ménage de fin de séjour** (hors coin cuisine)
- **Le parking** (1 place/logement)

Le prix ne comprend pas :

- **La caution de 500€** (à verser à l'arrivée sur place et restituée par courrier).
- **La taxe de séjour**



INCLUS



TV



Draps et linge de toilette 

Lits faits à l'arrivée excepté couchages dans le séjour



Parking



(1 place /logement et selon disponibilité sur place).



Wifi



Salle fitness



Bagagerie



AVEC PARTICIPATION



Laverie



Animaux



16€/nuit (moins de 7 nuits) ; 80 €/semaine (7 nuits et +) 2 maximum par logement, à régler dès la réservation).



Espace détente et sauna



10€/personne/séance - 45€ le forfait de 5 accès.



LOISIRS

LOISIRS INCLUS



Piscine extérieure avec plage aménagée (ouverte de mai à septembre).

Salle de fitness



LOISIRS AVEC PARTICIPATION



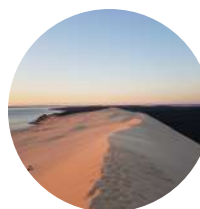
Espace détente avec sauna

À FAIRE, À VOIR ...
A PROXIMITÉ



PARC NATUREL RÉGIONAL DES LANDES DE GASCOGNE

Un cadre naturel idéal pour se ressourcer et profiter de la nature.



LA DUNE DU PILAT

Découvrez la Dune du Pilat, la plus haute d'Europe.



BORDEAUX ET SA REGION VITICOLE

Visites, dégustations et patrimoine vous attendent



BALADES A VELO

Explorez les paysages à votre rythme, sur deux roues.



LAC D'AUREILHAN

Baignade, sports nautiques ou simplement se promener : tout est possible.



Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

À BIENTÔT

MERCI !

Ce séjour est organisé en collaboration avec ODALYS.