



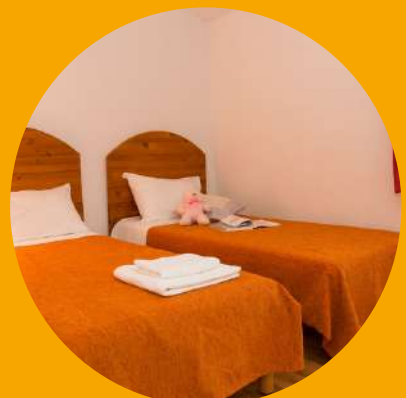
BIENVENUE DANS VOTRE LOCATION



“Les Sources de Manon” VALLON PONT D’ARC



Soleil éclatant, paysages grandioses, air pur, sites et monuments naturels, rivières, cascades, montagnes et forêts, villages de traditions et de gourmandises renommées... l'ardèche vous offre une diversité impressionnante d'activités.



ARRIVÉE & DÉPART

✓ VOTRE ARRIVÉE

A PARTIR DE
17h



Vous êtes attendus **le samedi** à partir **de 17h**. Sur présentation de votre bon d'échange (indispensable), les clés de votre location vous seront remises.

Vous ne serez pas obligatoirement accompagné jusqu'à votre logement afin de réduire les attentes aux arrivées.

En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.

✓ VOTRE DÉPART

AU PLUS TARD
10H



Merci de bien vouloir libérer votre logement le samedi avant **10h00**.

Nous vous prions de prendre rendez-vous à l'accueil pour l'état des lieux.

N'oubliez pas de rendre l'appartement propre.

À SAVOIR

INFOS PRATIQUES



À Vallon Pont d'Arc, suivre direction « centre-ville » et sur la D1 suivre les panneaux Odalys après le panneau de sortie de Vallon Pont d'Arc. GPS : indiquer « Lieu-dit Mas de Boules » de façon à arriver à la sortie de Vallon en direction de Saint Remèze, puis prendre direction « centre-ville »



Gares de Montélimar ou de Valence puis correspondance par bus pour Vallon Pont d'Arc (juillet/août).



Aéroports de Nîmes (80 km) ou de Lyon Saint Exupéry.

Cadre de vie

Proche du village de Vallon-Pont-d'Arc, la résidence Les Sources de Manon se compose de deux ensembles résidentiels répartis en îlots d'hébergement autour des deux piscines centrales. La résidence de vacances est implantée à proximité du village qui bénéficie d'un environnement de services et de commerces très complet.

Adresse

Résidence « les Sources de Manon *** »
77 chemin du Rimouron
07150 VALLON PONT D'ARC
04 75 87 56 35

Hébergements :

Tous les appartements sont climatisés, en duplex avec séjour au rez-de-chaussée et chambres (ou cabines) à l'étage. Kitchenette équipée. Sanitaires complets avec WC séparés. Terrasse séparée par une petite haie avec mobilier de jardin.

- **2/3 pièces duplex 6 personnes (38 m² environ)** : Séjour avec canapé gigogne pour 2 personnes. Chambre avec 1 lit double. Cabine avec 2 lits superposés. Terrasse avec mobilier de jardin.
- **3 pièces duplex 6 personnes (45 m² environ)** : Séjour avec canapé gigogne pour 2 personnes. Chambre avec 1 lit double. 2ème chambre avec 2 lits simples ou 2 lits superposés. Terrasse avec mobilier de jardin.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne)



Le prix comprend :

- **La location** (charges incluses, hors chauffage) **du samedi 16h30 au samedi 10 h,**
- **Le linge de lit**
- **Une place de parking extérieur**
- **La TV**
- **L'accès Wifi**
- **Le ménage de fin de séjour** (hors coin cuisine & vaisselle)
- **La bagagerie**
- **La climatisation**

Le prix ne comprend pas :

- **La caution de 300€, caution court séjour (à la nuitée) : 150€.** La caution est détruite après contrôle du logement.
- **L'éco-participation** (0.20€/jour/pers de plus de 18 ans)
- **La taxe de séjour** (1.43€/personne/nuit +18ans)
- **Le linge de toilette** (10€/kit)



INCLUS

✓ Le linge de lit 

✓ TV 

✓ Wifi 

✓ Ménage fin de séjour 

Hors coin cuisine et vaisselle

✓ Parking 

Un place par logement et selon disponibilité

✓ Bagagerie 

✓ Piscines 

2 piscines extérieures avec pataugeoire (1 piscine ouverte jusqu'à mi-septembre et chauffée jusqu'à mi-juin et 1 piscine ouverte en juillet/août).

AVEC PARTICIPATION

✓ Animaux 

16€/nuit (moins de 7 nuits) ; 80 €/semaine (7 nuits et +) 2 maximum par logement, à régler dès la réservation).

✓ Kit bébé 

9€/jour - 35€/séjour (lit, chaise haute, baignoire selon disponibilités et sur réservation)

✓ Linge de toilette 

une serviette éponge et un draps de bain 10€ par kit

✓ Laverie 

✓ Kit entretien 

6€ par kit



À FAIRE, À VOIR ... A PROXIMITÉ



SALAVAS, LABEAUME ET BALAZUC

Découvrez trois villages de charme nichés au cœur de l'Ardèche, entre patrimoine et nature.



LA GROTTTE CHAUVET

Explorez un trésor préhistorique où l'art et l'histoire se rencontrent.



LA RÉSERVE NATURELLE DES GORGES DE L'ARDÈCHE

Partez à la rencontre d'une nature sauvage et protégée au cœur de l'Ardèche.



SPÉLÉOLOGIE

Vivez une expérience unique au cœur d'un monde souterrain étonnant.



L'AVEN D'ORGNAC

Laissez-vous émerveiller par la beauté cachée de ce site préhistorique et naturel.



CANOË-KAYAK

Naviguez au fil de l'eau et découvrez la nature sous un autre angle.



Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

À BIENTÔT

MERCI !

Ce séjour est organisé en collaboration avec ODALYS.