



Saison 2025

Printemps

Été

Automne

seignOsse - oCÉAN

Nouvelle Aquitaine

Village-Club Cap Océan***

04600401 / 04600402



**Adresse du centre
Accueil / Remise des clés**

**7 av Jean Moulin
40510 Seignosse - Océan**

Tél : 05 58 43 31 15

**Mail : accueil@capocean.org
www.capocean.org**

Horaires d'ouverture :

- Pleine saison : Du 07/06 au 27/09/2025

Le samedi:

8h30-12h30 / 15h-20h30

Autres jours:

9h-12h30 / 15h30-19h30

- Hors saison :

9H-12H30 et 14H30-18H

Bienvenue

Votre séjour au Village-Club Cap Océan

Site

Côté mer : la côte sud des Landes offre de belles plages surveillées pour profiter des baignades dans l'Océan Atlantique, mais aussi de nombreuses activités aquatiques : région réputée au niveau mondial pour la pratique du surf, vous pourrez vous initier ou vous perfectionner au surf ou au body-board au côté des plus grands.

Côté vert : derrière les dunes de sable, la fraîcheur des marais et l'ombre des forêts de pins vous invitent à la découverte des richesses de l'environnement landais : balades en forêt à pied, ou en vélo sur les nombreuses pistes cyclables, golf, équitation, roller, tennis...

Côté pays basque : tout proche : à seulement 25 km... La Côte basque vous invite à flâner dans les rues de Bayonne, vous promener le long de la Corniche jusqu'au Rocher de la Vierge à Biarritz, découvrir le port de St Jean de Luz. A l'intérieur des terres, les villages vous feront plonger dans les traditions et la culture basque : St Jean Pied de Port, Espelette, Ainhoa... pour terminer par le point de vue de la Rhune embrassant l'ensemble du Pays Basque jusqu'à la Côte Sud des Landes.

Côté traditions locales : courses de vachettes, initiation à la pelote basque, marchés...

Cadre de vie

Le village Cap Océan est situé à 500m de la plage des Estagnots, et du Lac marin d'Hossegor. Le village est réparti dans un parc de 6 ha de pins et chênes liège. Tous nos hébergements sont de plain pied.

Les accès

COORDONNEES GPS : LATITUDE : 43°41'9.50"N LONGITUDE : 1°25'57.10"O

Pour préparer votre itinéraire jusqu'au centre [cliquez ici](#).



→ Par la route :

- R.N 10 sortie ST VINCENT de TYROSSE. Prendre la direction HOSSEGOR, à SOORTS prendre la 1ère à droite après le fronton. Au rond-point, continuer tout droit (Hossegor à gauche, Seignosse à droite). Arriver au Lac Marin. Tourner à droite (Lac à votre gauche). Au bout du Lac, prendre le 2ème croisement à gauche direction Plage des Estagnots (carte Michelin N° 79).

- Sortie Capbreton Autoroute A 63 et A 64 : rejoindre Hossegor centre. Longer le Lac coté est (Lac à votre gauche). Au bout du Lac, prendre le 2ème croisement à gauche direction Plage des Estagnots (carte Michelin n°79).

→ Par le train :

T.G.V gare de BAYONNE (25 km) ou gare de Dax(40km)

→ Par avion :

Aéroport de Biarritz à 36 km

... Transfert possible: www.airportbiarritzshuttle.com tel : 05 59 25 40 39

- Bus : Régie Départementale des Transports Landais tel : 05.59.55.17.59 (Bayonne) site : www.rdtl.fr

- Arrêt : Fond du Lac/Hossegor à env 600m du village de vacances

(attention peu de navettes dans la journée)

Taxi : Taxi Xancho tel : 05 58 72 16 49

Infos Pratiques

Accueil

Les horaires d'ouverture de l'accueil sont indiqués sur la 1^{ère} page de ce carnet. Le premier repas servi au village-club sera le dîner. Vous devrez libérer impérativement votre hébergement le samedi à 10 heures. Le dernier repas servi au village sera le petit-déjeuner. Une réunion d'accueil et d'information, suivie d'un cocktail de bienvenue, aura lieu le dimanche matin. Veuillez avertir le Directeur de votre heure d'arrivée 3 jours à l'avance.

Services inclus

- **Stationnement** sur le parking du village vacances ou dans l'avenue du 11 novembre
- **WIFI** dans les espaces communs
- **Divers**: aspirateur, bouilloire, couteau à fruits de mer, sèche-cheveux, en prêt.
- **Draps et linge de toilette** fournis pour toutes les formules (pension et location)

Services avec participation

- **Buanderie** : Machine à laver dans le village au tarif de 5€ - Achat de lessive possible au tarif de 1€ la dose - Sèche linge dans le village au tarif de 3€ - Table à repasser et fer à disposition à la réception
- **Boutique de produits locaux**: à l'accueil, vous trouverez tout le nécessaire pour votre séjour et produits souvenir
- **Bar avec terrasse**: oui
- **Espace Bien-Etre**: dans le village de vacances, à partir de 16 ans. 10€/personne pour 2 heures : sauna, hammam.

SÉJOURS EN LOCATION / PENSION

Votre hébergement :

Formule Confort (3 *)

- **Chambre 2 personnes** (11 à 16m²) : 2 lits simples, avec 2 lits superposés dans certaines chambres, télévision, réfrigérateur
- **Chambre familiale 2/4 personnes Duplex** (23 à 30m²) : séjour avec canapé lit double, coin cabine enfants avec 2 lits superposés dans certaines chambres, mezzanine avec 1 lit double, réfrigérateur, télévision.
- **Cabane des Esta 6 personnes** (50m²) : 2 chambres avec 2 lits simples chacune, 1 chambre avec 1 lit double, 1 séjour, 2 salles d'eau, terrasse, kitchenette (3 feux induction, 1 grand frigo, 1 lave-vaisselle, 1 micro-onde)

Nous vous rappelons qu'en vertu du décret 95 949 du 25/08/1995, « les couchages en hauteur (lits superposés) ne conviennent pas aux enfants de moins de 6 ans ».

ACCUEIL DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE

Un hébergement de chaque type est accessible aux personnes à mobilité réduite. Les espaces communs : accueil, espace restauration, bar, animation sont accessibles.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Coté détente

Piscine découverte, tempérée, taille : 15m X 8m - profondeur mini :110 cm - maxi : 150cm -

☞ période de fonctionnement : de Juin à Septembre

☞ Pataugeoire, taille :4mX4m - profondeur mini :50 cm - maxi : 50 cm

☞ période de fonctionnement : de Juin à septembre

☞ Piscine non surveillée, baignade sous la responsabilité des parents. L'accès à la piscine est interdit aux enfants non accompagnés de leurs parents ou en dehors des créneaux piscine du club enfant.

DIVERS : Volley, Boulodrome, tennis (sans éclairage)

À proximité

➔ **À faire** : marché de Seignosse, Hossegor, voile, surf, paddle, tennis, golf, parc aquatique, équitation. Nombreuses pistes cyclables, randonnées en forêt

➔ **À voir** : Lac Marin d'Hossegor, Capbreton, Bayonne, Biarritz, St Jean Pied de Port, La Rhune, Espagne à 40m

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT AVEC LA
LIGUE DE L'ENSEIGNEMENT DU LOT



Inscrit au Registre des Opérateurs de
Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation :
IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de
tourisme social et familial n°06.07.04

www.capocean.org

reservation.capocean@fol46.org

+33 (0)5 82 89 00 62

Ce document est remis à titre indicatif et n'a pas de valeur contractuelle. De plus en règle générale, les prestations annexes (piscine, sauna et hammam) peuvent être fermées les jours d'arrivée ou un jour dans la semaine pour entretien.

M.A.J 22/01/25