

## SIX FOURS LES PLAGES

(Var)

Résidence « Les Terrasses des Embiez\*\*\*\* »



### ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Résidence Les Terrasses des Embiez\*\*\*\*  
Lieu-dit Le Brusç  
263 avenue du Mail  
**83140 SIX-FOURS-LES-PLAGES**

Tél : 04 98 00 35 20

E-mail : terrasses-embiez@lagrange-  
vacances.com

• Horaires d'ouverture :

- Samedi : 8h-12h et 16h-20h
- Autres jours : 9h-12h et 16h-19h

# BIENVENUE !

## Votre séjour à la résidence « Les Terrasses des Embiez\*\*\*\* »

### Site

À la frontière de l'Italie, la région Provence-Alpes-Côte d'Azur (PACA) est une destination d'exception. De par son patrimoine naturel et culturel, elle offre une grande diversité de paysages qui font rêver les touristes du monde entier et partage avec eux ses richesses et son art de vivre. Aux portes de la Côte d'Azur et des Alpes de Haute Provence, entre mer et montagne, le Var est l'un des départements les plus touristiques de France. Avec 300 km de côtes sur le littoral méditerranéen, des paysages gorgés de soleil, un arrière-pays aux couleurs provençales, et d'immenses plages de sable fin, ce département vous séduira autant par sa diversité que par sa douceur de vivre.

### Cadre de vie

Cette résidence d'exception propose 107 appartements spacieux à la décoration raffinée répartis sur 13 bâtiments de 1 étage à 200 m des premiers commerces et du port et à 500 m des premières plages.

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h et 20h, les autres jours de 16h à 19h.  
Les départs se font le samedi entre 8h et 10h.

**Ouverture de la réception : samedi : 8h-12h et 16h-20h ; du dimanche au vendredi : 9h-12h et 16h-19h.**

① *En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.*

### Services inclus

- **Draps et linge de toilette inclus** (change 8 €/kit),
- **Télévision** dans tous les appartements,
- **Parking extérieur** (1 place/logement).
- **Prêt** (selon disponibilité) : de sèche-cheveux, de fer et table à repasser, de baignoire de bébé.

### Services avec participation

- **Accès wifi dans les logements** : 4,90 €/jour; 19,90 €/semaine; 24,90 € /semaine/famille pour 3 appareils (à régler sur place et par carte bancaire Visa ou Mastercard uniquement).
- **Services hôteliers en option** <sup>(1)</sup> (prix par logement à régler dès la réservation) :
  - Lits faits à l'arrivée** : 35 € logt 4 pers. ; 40 € logt 6 pers. ; 50 € logt 8 pers.,
  - Ménage final** (sauf coin cuisine) : 45 € logt 4 pers. ; 55 € logt 6 pers., 65 € logt 8 pers.,
  - Lits faits à l'arrivée + ménage final** (sauf coin cuisine) : 70 € logt 4 pers. ; 90 € logt 6 pers., 105€ logt 8 pers.,<sup>(1)</sup> Pour les courts-séjours le prix comprend : draps + ménage final (sauf coin cuisine).
- **3 prestations supplémentaires** :
  - Réfrigérateur rempli à l'arrivée (base 4/6 pers.) : 140 €/réfrigérateur,
  - Accueil de fête (1 bouteille de champagne, 1 bouquet de fleurs et spécialités régionales) : 95 €/logement,
  - Accueil de fête (1 bouteille de vin local et spécialités régionales) : 55 €/logement.
- **Barbecue électrique** : 8€/ jour (contre caution),
- **Laverie** : 5 €/lavage ; 2 €/séchage,
- **Location de lit ou chaise bébé jusqu'à 2 ans** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation).
- **Location de Kit bébé jusqu'à 2 ans (lit + chaise)** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation).
- **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits, 39 € pour 6 et 7 nuits, prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement).

**À signaler lors de l'inscription** et à régler dès la réservation. Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2<sup>ème</sup> catégorie formellement interdits dans votre résidence.

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Tous les appartements disposent d'une kitchenette (lave-vaisselle, micro-ondes/grill, bouilloire, cafetière, grille-pain et plaques vitrocéramiques). Salle de bains (ou douche en 2 pièces 4 personnes), terrasse ou balcon avec salon de jardin. TV. Certains appartements en duplex sont mansardés.

**2 pièces 4 personnes (30 m<sup>2</sup> environ)** : séjour de 2 couchages, chambre avec 2 lits simples. En rez-de-chaussée.

**2 pièces cabine 6 personnes (41 m<sup>2</sup> environ)** : séjour de 2 couchages, 1 chambre avec 2 lits simples, cabine avec 2 lits superposés\*.

**3 pièces duplex 6 personnes (43/56 m<sup>2</sup>)** : séjour de 2 couchages, 1 chambre avec 1 lit double, 1 chambre avec 2 lits simples.

**3 pièces cabine duplex 8 personnes (50/57 m<sup>2</sup>)** : séjour de 2 couchages, 1 chambre avec 1 lit double, 1 chambre avec 2 lits simple, cabine avec 2 lits superposés\*.

\*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n°95.949 du 25/08/1995.

*Rappel* : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

## Le prix comprend

- **La location** du samedi 16h au samedi 10h,
- **La télévision**,
- **Le linge de toilette et draps** (change : 8€/lit),
- **Le parking** (1 place/logement).

### → + en court séjour uniquement :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine).

## Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 400€/logement à verser à l'arrivée (restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier),
- **La taxe de séjour** (à régler sur place selon tarif en vigueur),
- **Les activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles.**

### → +Sauf pour les courts séjours:

- **Le ménage fin de séjour** (sauf coin cuisine): si votre logement n'est pas laissée en parfait état de propreté un ménage vous sera facturé : 45 € à 65 €. Possibilité de ménage en cours de séjour (voir sur place).

## Loisirs

### Inclus

- **Prêt de jeux de société** (selon disponibilité).
- **Ping-pong.**

### Avec participation

- **Hamam et bains à remous** (prix/logt : 8 €/séance, 39 €/ les 6 séances) 1 séance de hamam offerte/logement/semaine,
- **Billard** : 2 €.

## À proximité

### → À faire :

- Sports nautiques,
- Plongée,
- Parcours aventures,
- Escalade,
- Equitation,
- Escalade,
- Cinéma,
- Discothèque.

### → À voir :

- Le parc de la Méditerranée (parc public de 7 ha situé sur la pointe du Cap Nègre).
- L'archipel des Embiez : desservi toute l'année par bateau au départ du port du Brusuc, dont l'île des Embiez connue pour son Institut Océanographique qui abrite un aquarium.

Évènements : novembre/décembre : Foire aux santons, animations de Noël ; janvier : Salon du livre jeunesse ; avril : Printemps des Saveurs.

Informations concernant la station données à titre indicatif

## Les accès :

### → Par la route :

**Autoroute A7 sortie 13 La Seyne/Six-Fours.** En sortant de l'autoroute, suivre Six-Fours centre, puis dans Six-Fours, suivre la direction Le Brusuc. Arrivé dans le centre de Six-Fours, au rond-point, prendre tout droit avenue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny. Au 2e rond-point, prendre à gauche avenue Laennec, en direction du Brusuc et continuer sur 3,2 km. Arrivé au Brusuc, sur l'avenue des Palmiers, au rond-point de l'Amiral Félix Ortolan, suivre Le Brusuc centre. Au feu, continuer tout droit, puis prendre la première route à gauche, avenue du Mail, contourner le parking du mail, la résidence se trouve sur la gauche. Le code du portail est le 9814 et le portillon 9814A.

**Coordonnées GPS :** N 43.0754774 - W 5.8049696.

### → Par le train :

**Gare de Toulon** assure des liaisons quotidiennes avec les principales gares nationales (TGV).

### → Par avion :

**Aéroports internationaux de Toulon (35 km) et Marseille/Provence (75 km)** : vols au départ et à destination de nombreuses villes françaises et internationales.

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE VACANCES



## Assurance

**LOCATION** : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

**Vacances Passion**  
21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)