

## VALESCURE

(VAR)

Résidence « Les Domaine des Grands Pins »



### ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Résidence « Le Domaine des Grands Pins »  
63 avenue des Pins  
83700 SAINT RAPHAEL / VALESCURE

Tél. : 04 94 19 04 20 -  
[grandspins@lagrange-holidays.com](mailto:grandspins@lagrange-holidays.com)

• **Horaires d'ouverture :**

le samedi : 8h-10h et 16h-20h  
le dimanche : 10h-12h  
lundi, mardi, jeudi, vendredi : 10h-12h et 17h-19h.  
Fermée le mercredi.

# BIENVENUE !

## Votre séjour à la résidence « Le Domaine des Grands Pins »

### Site

Sur les hauteurs de Valescure, la résidence se situe à 3,8 km du port, de la plage et du centre-ville. Elle est constituée de 3 bâtiments de 2 étages (sans ascenseur) dans un parc de 3 hectares.

### Cadre de vie

À la frontière italienne, la région Provence-Alpes-Côte d'Azur est une destination d'exception. De par son patrimoine naturel et culturel, elle offre une grande diversité de paysages qui font rêver les touristes du monde entier et partage avec eux ses richesses et son art de vivre. Avec leurs 300 km de côtes, des paysages gorgés de soleil, un arrière-pays aux couleurs provençales et d'immenses plages de sables, le Var et la Côte d'Azur vous séduiront autant par leur diversité que par leur douceur de vivre.

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h00 et 20h00 – les autres jours de 17h00 à 19h00 (20h00 en saison). Les départs se font entre 08h00 et 10h00.

① **Les jours d'ouverture et les horaires de réception hors samedi sont donnés à titre indicatif et peuvent varier au cours de la saison. Afin d'organiser au mieux votre arrivée, merci de contacter impérativement la résidence.**

### Services inclus

- **Télévision** dans toutes les maisonnettes,
- **Prêt** de jeux de société, table et fer à repasser, sèche-cheveux.

### Services avec participation

- **Draps** : 8 €/pers. (à régler dès la réservation ou sur place).
- **Kit linge** (drap de bain, serviette de toilette, torchon) : 8 €/kit (à régler dès la réservation ou sur place).
- **Ménage final** (sauf coin cuisine) en option (à régler dès la réservation ou sur place) : 35 €/logement jusqu'à 4 couchages. 40 €/logement de 5 couchages.
- Laverie.
- **Lit ou chaise bébé** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation).
- **Kit bébé (lit + chaise)** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation).
- **Parking couvert** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits ; 39 € pour 6 et 7 nuits ; prorata de 39 € pour 8 nuits et + (selon disponibilité, à régler dès la réservation ou sur place).
- **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits ; 39 € pour 6 et 7 nuits ; prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement, à régler dès la réservation).

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Toutes les maisonnettes disposent d'une kitchenette avec micro-ondes et mini-four , 2 plaques électriques (dans les maisonnettes 4 personnes) 4 plaques électriques (dans les maisonnettes 5/6 et 6/7 personnes), cafetière et d'une salle de bains ou douche avec WC séparés ou non. Climatisation/chauffage et d'une terrasse avec salon de jardin.

**Studio 4 pers. (25 m<sup>2</sup> environ) :** 25 m<sup>2</sup> environ, séjour canapé-lit gigogne 2 pers. + 1 lit tiroir 2 pers

**2 pièces 4 pers. (25 m<sup>2</sup> environ) :** 25 m<sup>2</sup> environ, séjour canapé-lit gigogne 2 pers., chambre 1 lit 2 pers.

*Rappel :* ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

## Le prix comprend

- **La location** (charges incluses) du samedi 16h au samedi 10h,
- **La TV.**

## Le prix ne comprend pas

- **La caution de 300€** restituée le jour du départ sous réserve de dégradations et d'absence de propreté,
  - **Charges avant le 20/6 et après le 22/8 selon relevé du compteur ou forfait** (montant estimatif par logement et par semaine) : mai, juin, septembre, octobre :logement 4 personnes : 14 € ; logement 5 personnes : 19 € ; de novembre à avril : logement 4 personnes : 19 € ; logement 5 personnes : 24 €.
- **La taxe de séjour,**
- **Linge de lit et de toilette.**
- **L'appartement doit être laissé en parfait état de propreté : sanitisation et ménage faits par le vacancier. À défaut supplément de 9 €, 35 et 40 €.**

## Loisirs

### Inclus

- **Piscine extérieure** (8 x 18m) (ouverte de mi-juin à fin septembre, selon météo), (horaires : 9h-20),
- **Boulodrome** (prêt de matériel),
- **Ping-pong** (prêt de matériel),
- **Court de tennis** (prêt de matériel).

## À proximité

### À faire :

- Sports nautiques, tennis, squash, équitation, golf 18 trous, parapente, randonnées pédestres, VTT.
- Thalassothérapie, visites guidées de l'office national des Forêts, , casino et discothèque, bowling, patinoire...

### À voir :

- **Le sentier du littoral** : pour découvrir la beauté de la côte, entre criques escarpées et plages de sables fins.
- Le musée de préhistoire et d'archéologie sous-marine (Saint-Raphaël).
- Fréjus (4 km) : ville chargée d'histoire, venez découvrir son riche patrimoine romain et médiéval.

- Roquebrune-sur-Argens (16 km) : cette cité médiévale vous séduira à travers son patrimoine naturel, historique et architectural.
- Mandelieu (35 km) : aux portes de l'Esterel, Mandelieu est la terre d'élection du mimosa ; une destination unique au cadre préservé !
- Saint-Tropez (40 km) : le passage obligé des célébrités, des amoureux de la mer, des passionnés d'histoire, d'art et des férus de patrimoine (marché le mardi et le samedi).

## Les accès :

➤ **Par la route :** Paris (848 km) - Lyon (406 km) - Marseille (133 km) - Nice (69 km). Autoroute A6 puis A8 direction Fréjus, puis sortie N° 38 « Fréjus/Saint-Raphaël ». Prendre la direction de Fréjus-Centre/Saint-Raphaël, puis la direction de l'Hôpital Bonnet. Passer devant le centre hospitalier et continuer tout droit en direction de Valescure/Agay. Au rond-point (carrefour des Anglais), tourner à gauche dans l'avenue des Mimosas, puis à gauche dans l'avenue de l'Île Verte. Poursuivre jusqu'à la résidence. Code portillon 6824 (pas de code pour le portail mais un bip remis avec les clés à l'arrivée).

Coordonnées GPS : 43.441332 x 6.775421 .

➤ **Par le train :** gare SNCF de Saint-Raphaël-Valescure (3 km). Taxi et bus depuis la gare.

➤ **Par avion :** aéroport de Nice-Côte d'Azur (60 km). Liaisons par taxi ou voiture de location ou bus pour Saint-Raphaël.

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**

**Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE**



**Vacances Passion**

**21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20**

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)