

MANDELIEU
(Alpes-Maritimes)
Résidence « Les Trois Rivières** »



ADRESSE DU CENTRE
Accueil/Remise des Clés

Résidence Les Trois Rivières**
Bâtiment A11
Avenue des Anciens-Combattants
06210 MANDELIEU

Tél : 04 93 49 05 70
E-mail : trois-rivieres@lagrange-
vacances.com

• **Horaires d'ouverture :**

- **Samedi :** 8h-12h et 16h-20h
- **Autres jours* :** 10h-12h et 17h-19h
- **Dimanche :** 10h-12h

*Sauf mercredi : fermeture

BIENVENUE !

Votre séjour à la résidence « Les Trois Rivières** »

Site

A 7 km de Cannes, au creux du superbe golfe de La Napoule, découvrez Mandelieu et son merveilleux climat. La proximité des grandes stations y crée toute l'année une exceptionnelle animation. Le label « Station nautique » obtenu en 1987 atteste de la variété des sports et des loisirs nautiques que l'on peut pratiquer tout au long de l'année grâce à des prestataires de grande qualité.

Cadre de vie

La résidence "Les Trois Rivières", 5 étages avec ascenseur, au cœur d'un parc merveilleux de 11 hectares aux belles allées, se situe à proximité du centre-ville (300 m) et à 2,5 km des plages.

Infos Pratiques

Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h et 20h. Les autres jours de 17h à 19h.
Les départs se font le samedi entre 8h et 10h.

Ouverture de la réception : samedi : 8h-12h et 16h-20h ; **dimanche** : 10h-12h ; **du lundi au vendredi** : 10h-12 et 17h-19h. La réception est fermée le mercredi et le dimanche après-midi.

① **En cas d'arrivée tardive, il est impératif de prévenir la réception de la résidence qui vous indiquera la marche à suivre.**

Services inclus

- **Télévision** dans tous les appartements,
- **Prêt de** table et fer à repasser.

Services avec participation

- **Draps** : 8€/pers. (à régler dès la réservation ou sur place),
- **Kit linge** (drap de bain, serviette de toilette, torchon) : 8€/kit (à régler dès la réservation ou sur place),
- **Ménage final** (sauf coin cuisine) **en option** ⁽¹⁾: 40 € pour les studios, 50 € pour les 2 pièces.
- ⁽¹⁾ Pour les courts-séjours le prix comprend : draps + linge de toilette + ménage final (sauf coin cuisine) + charges,
- **Lit ou chaise bébé jusqu'à 2 ans** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
- **Kit bébé (lit + chaise)** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation),
- **Parking couvert*** : 39€/ semaine, **découvert*** : 20€/ semaine (*selon disponibilité, à régler sur place),
- **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits, 39 € pour 6 et 7 nuits, prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement, **À signaler à l'inscription** et à régler dès la réservation). Les animaux doivent être tenus en laisse. Certificat antirabique obligatoire. Chiens d'attaque (pitbull) et de 2^{ème} catégorie formellement interdits dans votre résidence.

SÉJOURS EN LOCATION

Hébergement

Tous les appartements disposent d'une kitchenette équipée ou cuisine (mini-four ou micro-ondes, 2 plaques de cuisson, cafetière, réfrigérateur). Salle de bains ou douche, WC parfois séparés et terrasse avec salon de jardin.

Studio 2/3 personnes (15/20 m² environ) : séjour canapé-lit de 2 couchages et 1 lit simple (souvent d'appoint). Salles de bains ou douche.

Studio 4 personnes (25/30 m² environ) : séjour canapé-lit de 2 couchages et 1 couchage 2 personnes (parfois lits superposés*). Salles de bains ou douche.

Appartement 2 pièces 4/5 personnes (30/40 m² environ) : séjour 2 personnes et 1 lit pliant 1 personne, chambre 2 ou 3 personnes. Salles de bains ou douche.

*Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans. Décret n°95.949 du 25/08/1995.

Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).

Le prix comprend

- **La location** du samedi 16h au samedi 10h,
- **La télévision.**

→ + en court séjour uniquement :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine),
- **Draps et linge de toilette,**
- **Charges**

Le prix ne comprend pas

- **La caution** de 300€/logement à verser à l'arrivée (restituée après inventaire le jour du départ ou renvoyée par courrier),
- **La taxe de séjour** (à régler sur place selon tarif en vigueur),
- **Les charges selon relevé du compteur ou forfait** de novembre à avril (montant approximatif par appartement et par semaine) : studio 2/3 et studio 4 personnes : 19 €, 2 pièces 4/5 personnes : 24€.
- **Draps et linge de toilette** : 8€/kit (à régler dès la réservation),
- **Les activités mentionnées avec participation, les dépenses personnelles.**

→ + sauf pour les courts séjours :

- **Le ménage de fin de séjour** (sauf coin cuisine). Si l'appartement n'est pas rendu propre : frais de ménage de 9 à 50 €.

Loisirs

Inclus

- **Prêt de jeux de société.**

À proximité

→ À faire :

- Sports nautiques,
- Plongée,
- Pêche,
- Nage avec les dauphins,
- Cinéma,
- Discothèque,
- Casino.

→ À voir :

- Visite du château de la Napoule et de ses jardins remarquables,
- L'île Sainte Marguerite (entre avril et septembre)

Évènements : octobre : Festival les « Royal's du Rire » au Casino Royal de Mandelieu-la-Napoule ; Novembre : Salon « Saveurs & Terroir » ; décembre : « La magie de Noël » : animations, marché de Noël, patinoire; février : Fête du Mimosa ; mai : Fête de la Saint-Fainéant : animations, jeux, concours de châteaux de sable.

Informations concernant la station données à titre indicatif

Les accès :

→ Par la route :

Autoroute A8, sortie 40 « Mandelieu ». En sortant de l'autoroute, suivre la direction Cannes-Grasse. Passer le feu (face à la station-service) et en arrivant au rond-point, prendre la direction de Grasse (avenue des Anciens Combattants). Longer la salle des sports et le stade sur votre droite. Au feu, l'entrée de la résidence est à gauche. Composez le code pour la barrière, et aller à gauche, parcourir presque 400 m sur cette route. L'accueil se trouve sur votre droite au 1er virage, entre le salon de coiffure et le cabinet d'ophtalmologie. Dans la mesure où le code d'accès change régulièrement, merci de contacter l'accueil afin de connaître celui correspondant aux dates de votre séjour.

Coordonnées GPS : N 43.5500849 – W 6.9385646.

→ Par le train :

Gare de Cannes ou Mandelieu-la-napoule (4 km).

→ Par avion :

Aéroport de Nice-Côte d'Azur (37 km)

Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !

Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE VACANCES



Assurance

LOCATION : s'agissant de l'ensemble des produits de location d'appartements ou de gîtes, aucune assurance n'est incluse dans nos prix de vente. Ce type de prestation ne couvre que l'acte de location sans aucune autre prestation ou activité.

Nous vous rappelons qu'il relève du choix et de la responsabilité de chaque participant de souscrire auprès de l'assureur de son choix les assurances concernant les risques locatifs temporaires.

L'assurance ne peut intervenir après la fin du séjour.

Nous vous rappelons que les pertes d'objets, les vols dans les véhicules, les bijoux, les espèces, les bicyclettes ne sont pas garantis par l'assurance.

En cas d'accident corporel, l'assurance intervient en complément des remboursements de la sécurité sociale et de la mutuelle.

Vacances Passion

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

www.vacances-passion.org