

## CHATEAU D'OLONNE (Vendée) Résidence l'Estran\*\*\*



### ADRESSE DU CENTRE Accueil/Remise des Clés

Résidence L'ESTRAN \*\*\*  
65, rue du Puits d'Enfer  
85180 CHÂTEAU-D'OLONNE

Tél : 02 51 23 01 20

Mail : [chateau-olonne@lagrange-vacances.com](mailto:chateau-olonne@lagrange-vacances.com)

• Horaires d'ouverture :

- Samedi : 8h-12h et 16h-20h

- Dimanche au Vendredi : 9h-12h et 17h-20h

# BIENVENUE !

## Votre séjour à la résidence « L'Estran\*\*\* »

### Site

Capitale de la voile, Les Sables-d'Olonne, aussi appelée « Perle de la Côte de Lumière », présente de nombreux attraits touristiques : sa magnifique plage de sable fin exposée plein sud, un grand port de pêche aux quais colorés, un port de plaisance, une thalasso, un golf, un casino. Véritable cité de la mer offrant tous les avantages d'une ville.

### Cadre de vie

La résidence de vacances est située au Château-d'Olonne, face à la mer (à 1,5 km de la plage du Tanchet, 4 km des Sables d'Olonne, 200 m des premiers commerces, 2 km d'un centre commercial). Elle se compose d'appartements répartis dans de petits bâtiments d'un étage (sans ascenseur) et d'un bâtiment de 2 étages (avec ascenseur).

## Infos Pratiques

### Arrivée et Départ

Vous êtes attendus le samedi entre 16h00 et 20h00 (entre 17h et 20h les autres jours).  
Les départs se font le samedi entre 8h00 et 10h00.

**Boîte à code pour les arrivées tardives, merci de contacter la réception durant les horaires d'ouverture pour définir les modalités de remise des clés.**

### Services inclus

- **Télévision écran plat TNT dans tous les logements,**
- **Parking** (1place/appartement).

### Services avec participation

- **Petit déjeuner** : 9 €/adulte et 5 €/enfant de 3 à 10 ans
- **Services hôteliers en option (prix par logement à régler dès la réservation) :**
  - Lits faits à l'arrivée : 50 €/logt 2 et 4 pers. ; 60 €/logt 5 et 6 pers. ; 70 €/logt 7 pers.
  - Ménage final (sauf coin cuisine) : 45 €/logt 2 et 4 pers. ; 55 €/logt 5 et 6 pers. ; 65 €/logt 7 pers.
  - Lits faits à l'arrivée + ménage final (sauf coin cuisine) : 89 € logt 2 et 4 pers. ; 105 € logt 5 et 6 pers. ; 125 € logt 7 pers.
- **Accès wi-fi dans les appartements** : 4,90 €/jour ; 19,90 €/semaine ; 24,90 €/semaine/famille pour 3 appareils
- **Draps** : 8 €/pers. (à régler dès la réservation ou sur place).
- **Kit linge (drap de bain, serviette de toilette, torchon)** : 8 €/kit (à régler dès la réservation ou sur place).
- **Lit ou chaise bébé** : 5 €/jour, 15 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation).
- **Kit bébé (lit + chaise)** : 7 €/jour, 25 €/séjour (selon disponibilité, à préciser dès la réservation).
- **Animaux** : 7 €/nuit jusqu'à 5 nuits ; 39 € pour 6 et 7 nuits ; prorata de 39 € pour 8 nuits et + (2 maximum par logement, à régler dès la réservation).

# SÉJOURS EN LOCATION

## Hébergement

Tous les appartements disposent d'un coin cuisine (avec plaques vitrocéramiques + lave-vaisselle + micro-ondes). Salle de bains avec wc. Terrasse ou balcon avec salon de jardin.

**Studio 2 pers. "vue mer" (25 m<sup>2</sup> environ)** : séjour avec canapé-lit 2 personnes.

**Studio 4 pers. (30 m<sup>2</sup> environ)** : entrée avec 2 lits superposés. Séjour avec canapé-lit 2 personnes. Logement en RDC.

**2 pièces 4 pers. "vue mer" (26 m<sup>2</sup> environ)** : séjour avec canapé-lit 2 personnes. Chambre avec 2 lits simples.

**2 pièces 5 pers. (30 m<sup>2</sup> environ)** : séjour avec lit gigogne 2 personnes et banquette-lit 1 personne. Chambre avec 1 lit double. Option : avec ou sans "vue mer".

**Suite 2 pièces 5 pers. "vue mer" (53 m<sup>2</sup> environ)** : séjour avec canapé-lit 2 personnes. Chambre avec 2 lits simples + 1 lit d'appoint 1 personne + douche.

**3 pièces 7 pers. ou 3 pièces 7 pers. "vue mer" (42 m<sup>2</sup> environ)** : séjour avec lit gigogne 2 personnes et banquette-lit 1 personne. Chambre avec 1 lit double. Petite chambre avec 2 lits superposés. Douche supplémentaire.

*Rappel : ne dépassez jamais la capacité maximale de personnes autorisées dans le logement. Pour des raisons de sécurité, nous devrions vous en interdire l'accès (exemple un appartement de 6 personnes ne peut-être loué que pour 6 personnes, un bébé étant considéré comme une personne).*

## Le prix comprend

- **La location** du premier jour 16h00 au dernier jour 10h00 (charges incluses),
- **La télévision** dans les logements.

## Le prix ne comprend pas

- **La caution de 300€** restituée le jour du départ sous réserve de dégradations et d'absence de propreté,
- **La taxe de séjour,**
- **Le linge de lit et de toilette,**
- **Le ménage final (sauf kitchenette)** - frais de ménage si l'appartement n'est pas rendu propre : 45€ à 65€.

## Loisirs

### Inclus

- **2 piscines chauffées** (ouvertes d'avril selon météo),
- **Ping-pong** (prêt du matériel selon dispo),
- **Aire de jeux pour les enfants.**

## À proximité

### À faire :

- Sports nautiques, char à voile, promenades et pêche en mer, pétanque, clubs enfants en saison, équitation, randonnée, VTT, tennis, golf, thalassothérapie, zoo...

### À voir :

- Les marais du pays des Sables-d'Olonne : site protégé de 1 300 hectares.
- Le château Saint Clair : construit au xve siècle, il abrite le musée de la Mer et de la pêche.
- Muséum du Coquillage : collection privée unique en Europe de 45 000 coquillages tropicaux du monde entier.

Le musée de l'Automobile de Vendée à Talmont-Saint-Hilaire (13 km) : une collection unique de 160 véhicules

- Vendée Miniature à Brétignolles-sur-Mer (19 km) : un monde en miniature, au 1/10e ! 650...

## Les accès :

### Par la route :

de Paris : autoroute A10 puis A11 direction Chartres, Nantes. Avant Angers prendre l'A87 direction Cholet. À La Roche-sur-Yon continuer sur la RN160 en direction des Sables-d'Olonne. En arrivant aux Sables-d'Olonne, au rond-point, prendre la 4e à droite boulevard du Vendée Globe. Au 7e rond-point suivre la direction « Thalassothérapie avenue du Cdt Belmont, puis au 2e rond-point prendre la 1re à droite avenue Rhin et Danube. Passer devant le Casino des Pins et prendre au rond-point la 3e à droite (*direction Thalassothérapie*). Emprunter avenue du Lac sur votre droite (*le lac de Tanchet est sur votre droite et la mer face à vous*). Tourner sur votre gauche et longer la mer pendant 2 km. Après le restaurant « Les Chardons », tourner à la 1re à gauche rue du Puits d'Enfer.

### Par le train :

Gare SNCF TGV des Sables d'Olonne (5 km).

### Par avion :

Aéroport de Nantes Atlantique (90 km). Liaisons par taxi ou voiture de location.

**Toutes nos équipes se mobilisent pour que vous passiez un agréable séjour !**

**Ce séjour est organisé en collaboration avec LAGRANGE**



### Vacances Passion

21 rue Saint Fargeau – CS 72021 - 75989 PARIS CEDEX 20

Inscrit au Registre des Opérateurs de Voyages et Séjours Certification d'Immatriculation : IM 075 100 379  
Agrément national d'organisme de tourisme social et familial n°06.07.04

[www.vacances-passion.org](http://www.vacances-passion.org)

